



ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΕ

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

ΜΑΡΤΙΟΣ 2013

Οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΙΑΣΩ GENERAL ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΧΟΛΑΡΓΟΥ Α.Ε. την 22/03/2013 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.iaso.gr

ΕΔΡΑ :

Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 264, ΧΟΛΑΡΓΟΣ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.:

30776/01ΑΤ/Β/94/2338

ΕΠΟΠΤΕΥΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΑΤ. ΤΟΜΕΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΕ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Α.Φ.Μ.:

094237943

Περιεχόμενα	Σελίδα
ΈΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	4
ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ	9
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΝ 31/12/2012	11
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΝ 31/12/2012	12
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 01/01- 31/12/2012	12
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΝ 31/12/2012	13
1. Γενικές πληροφορίες	14
2. Αρχές σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία	14
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	14
2.2. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	14
2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα	19
2.4. Συναλλαγματικές μετατροπές	19
2.5. Ενσώματα πάγια	19
2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	21
2.7. Αποθέματα	22
2.8. Απαιτήσεις από πελάτες	22
2.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22
2.10. Μετοχικό κεφάλαιο	23
2.11. Δανεισμός	23
2.12. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	23
2.13. Παροχές στο προσωπικό	24
2.14. Προβλέψεις	25
2.15. Αναγνώριση εσόδων	25
2.16. Μισθώσεις	25
2.17. Κρατικές επιχορηγήσεις	26
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	26
3.1. Κίνδυνος αγοράς	26
3.1.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος	26
3.1.2. Κίνδυνος επιτοκίων	27
3.1.3. Κίνδυνος αγοραίων τιμών	27
3.2. Πιστωτικός κίνδυνος	27
3.3. Κίνδυνος ρευστότητας	28
3.4. Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι	29
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως	29
5. Λειτουργικοί τομείς	30
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	32
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	33
8. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	34
8.1. Ενδοεταιρικές συναλλαγές	34
9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	36
10. Αποθέματα	37
11. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	38
12. Δάνεια	38
12.1. Καθαρός Δανεισμός	39
13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	39
14. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία	39
15. Άλλα έσοδα (κέρδη)	41
16. Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα – καθαρό	42

17.	Φόρος εισοδήματος	42
18.	Κέρδη ανά μετοχή	44
19.	Μερίσματα ανά μετοχή	44
20.	Εγγυήσεις- Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	44
21.	Μετοχικό Κεφάλαιο	46
22.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	46
23.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	47
24.	Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	47
25.	Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	47
26.	Αποθεματικά εύλογης αξίας – Λοιπά αποθεματικά	48
27.	Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	48
28.	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	49
29.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	49

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

" ΙΑΣΩ GENERAL ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΧΟΛΑΡΓΟΥ Α.Ε. "

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 17/6/2013
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012**

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
" ΙΑΣΩ GENERAL ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΧΟΛΑΡΓΟΥ Α.Ε."**

**Προς την
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 17/6/2013
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012**

Κύριοι μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση διαχείρισεως η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της αναθεωρημένης 4ης οδηγίας της Ε.Ε., επισυνάπτουμε πλήρη ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων όπως αυτές έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΛΠ, είναι καταχωρημένες στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού της εταιρείας και έχουν δημοσιευθεί όπως ορίζει το άρθρο 135 του ν. 2190/1920.

Επισκόπηση

Το 2012 αποτέλεσε το τρίτο κατά σειρά οικονομικό έτος για την Ελληνική Οικονομία που συνοδεύτηκε από γενικευμένη ύφεση και έλλειψης ρευστότητας γεγονός που είχε επίπτωση σε όλους τους κλάδους της οικονομίας και φυσικά και στις επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στο χώρο της υγείας.

Στο δυσμενές αυτό οικονομικό περιβάλλον αυξήθηκε η ανεργία , μειώθηκε το διαθέσιμο εισόδημα και κατά συνέπεια η αγοραστική δύναμη των καταναλωτών.

Η μείωση της αγοραστικής δύναμης οδήγησε σε μείωση της ζήτησης για ιδιωτικές υπηρεσίες υγείας.

Η διοίκηση της εταιρείας προκειμένου να αντιμετωπίσει την μείωση της ζήτησης για ιδιωτικές υπηρεσίες υγείας κατέβαλλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την ελάττωση του λειτουργικού κόστους της κλινικής και διαμόρφωσε πιο προσιτή τιμολογιακή πολιτική. Με τον τρόπο αυτό η εταιρεία διατήρησε σε σημαντικότερο βαθμό την πελατειακή της βάση και τα μερίδια αγοράς, αύξησε τα μεικτά κέρδη της το 2012 κατά 1,35 εκ ευρώ σε σχέση με το 2011 ήτοι 23,11% γεγονός που τεκμηριώνει την βελτίωση της αποδοτικότητας της παραγωγικής της βάσης.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω επιχειρησιακής στρατηγικής διατήρησε τη θέση που κατέχει η εταιρεία στο ανταγωνιστικό περιβάλλον των ιδιωτικών κλινικών έστω εάν υπέστη μείωση του κύκλου εργασιών της που συνοδεύτηκε όμως από σημαντική αύξηση στα κέρδη προ φόρων το 2012 κατά 1,16 εκ. σε σχέση με το 2011 ευρώ ήτοι 232,88 % ποσοστιαία αύξηση.

Επιπρόσθετα , παρά τις δυσμενείς οικονομικές συγκυρίες η εταιρεία ακολούθησε αταλάντευτα τις αρχές για συνεχή αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών υγείας και προχώρησε σε επενδύσεις αξίας 0,98 εκ. ευρώ.

Οικονομικά Αποτελέσματα Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας τη χρήση 2012 ανήλθε στα 44,2 εκ. € και είναι μειωμένος κατά 4,60 % σε σχέση με την προηγούμενη οικονομική χρήση. Η μείωση που παρουσιάζει ο κύκλος εργασιών οφείλεται στην μείωση των εισαγωγών ασθενών και τη διεύρυνση εκπτώτικης τιμολογιακής πολιτικής.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 6,16 εκ € για το 2012 έναντι 5,14 εκ. € για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2011, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 19,82 % .

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 1,6 εκ. παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1,1 εκ ευρώ σε σχέση με το 2010. Η ποσοστιαία αύξηση των κερδών προ φόρων το 2012 ανέρχεται σε 69,96 % σε σχέση με το 2011.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα μειώθηκαν κατά 11,18% λόγω της μείωσης των επιτοκίων δανεισμού. Ο συνολικός δανεισμός της εταιρείας ανήλθε σε 29,6 εκ. € έναντι 30,6 εκ € το 2011 σημειώνοντας μείωση κατά 3,27 %

ΕΤΑΙΡΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ	2012	2011
Κυκλοφοριακή Ρευστότητα	1,19	0,81
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (προ φόρων)	19,86 %	1,31%
EBITDA (επί του κύκλου εργασιών)	14,00%	11,07 %
Περιθώριο Κερδών προ φόρων (επί του κύκλου εργασιών)	4,00%	1,07 %
Ίδια κεφάλαια / Συνολικά κεφάλαια*	34,00%	37,10%
Ίδια κεφάλαια / Συνολικές Υποχρεώσεις*	52,00%	58,98%
Ίδια κεφάλαια / Τραπεζικές Υποχρεώσεις*	112,00%	124,96%

*Σημείωση: Οι εν λόγω δείκτες μπορούν να βελτιωθούν ακόμη περισσότερο εάν από τα συνολικά κεφάλαια αφαιρεθούν τα διαθέσιμα της εταιρείας.

Το συνολικά απασχολούμενο προσωπικό της εταιρείας ανήρχετο στις 31/12/2012 σε 509 άτομα έναντι 530 ατόμων στις 31/12/2011.

Επενδύσεις

Στη χρονιά που πέρασε συνεχίστηκε η υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας, με στόχο την ανάπτυξη αλλά και την περαιτέρω ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της.

Η εταιρία πραγματοποίησε επενδύσεις σε κτίρια, μηχανήματα και λοιπό εξοπλισμό, συνολικού ύψους 0,98 εκ. € περίπου, με σκοπό την περαιτέρω αξιοποίηση των υπερσύγχρονων εγκαταστάσεων της.

Προοπτικές

Από τα στοιχεία που παρατέθηκαν προκύπτει ότι το ΙΑΣΩ General έχει θέσει τις βάσεις που εγγυώνται μία επιτυχή μελλοντική πορεία. Σε ένα δυσχερές οικονομικό κλίμα η εταιρεία κατόρθωσε το 2012 να βελτιώσει σημαντικούς οικονομικούς της δείκτες σε σχέση με το 2011. Συγκεκριμένα βελτιώσε την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων, το EBITDA, το περιθώριο κερδών προ φόρων. Η πολιτική που ακολουθήθηκε το 2012 διατήρησε την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας και συνέβαλε στην αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών υγείας. Η διοίκηση της εταιρείας παρά το γενικευμένο κλίμα ύφεσης διατηρούν την αισιοδοξία τους για το 2013 και τα επόμενα έτη. Η προσήλωση στις αξίες μας, οι καλά εδραιωμένες δυνάμεις μας με κυριότερες την εμπιστοσύνη των πελατών, την αφοσίωση των ιατρών και του προσωπικού, μας επιτρέπουν να πιστεύουμε στην επίτευξη των μακρόπνοων ποσοτικών και ποιοτικών μας στόχων.

Σας εκθέσαμε την οικονομική πορεία και το δυναμικό της εταιρείας στην χρήση του 2012 συγκρινόμενη με τα στοιχεία της προηγούμενης χρήσεως 2011. Σας παραθέσαμε την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή όπως προβλέπεται από τις διατάξεις για τις ανώνυμες εταιρείες και εισηγούμαστε την έγκριση, των οικονομικών καταστάσεων υποθέσεων και την απαλλαγή των μελών του διοικητικού συμβουλίου και του ελεγκτού από κάθε ευθύνη για την διαχείριση και τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της κρινόμενης χρήσεως.

Χολαργός 22/3/2013

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ι.ΤΡΟΜΠΟΥΚΗΣ

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΙΑΣΩ GENERAL ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΧΟΛΑΡΓΟΥ Α.Ε.»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΙΑΣΩ GENERAL ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΧΟΛΑΡΓΟΥ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΙΑΣΩ GENERAL ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΧΟΛΑΡΓΟΥ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2013
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Π. Πετρόγιαννης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11991



Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 396, Αγ. Παρασκευή, 153 41
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Εταιρείας: 148

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΝ 31/12/2012

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
	Σημείωση	31/12/2012	31/12/2011
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	50.495.243,12	60.806.033,38
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	138.023,63	205.207,89
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	8	6.057.014,50	6.057.006,10
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	22	53.954,09	55.686,09
		56.744.235,34	67.123.933,46
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	10	1.203.225,81	1.474.756,72
Πελάτες	9	34.241.349,61	28.410.134,49
Λοιπές απαιτήσεις	9	3.766.828,47	4.365.795,12
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	1.072.349,34	1.695.998,78
		40.283.753,23	35.946.685,11
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		97.027.988,57	103.070.618,57
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	17.784.700,00	17.784.700,00
Αποθεματικά Υπέρ το άρτιο	21	63.209.821,78	63.209.821,78
Αποθεματικά εύλογης αξίας	26	1.166.222,90	7.451.473,14
Λοιπά αποθεματικά	26	459.514,70	459.514,70
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		-49.561.149,46	-50.665.483,31
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		33.059.109,92	38.240.026,31
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	12	26.640.000,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	1.662.080,46	3.712.111,94
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	27	40.506,94	0,00
Προβλέψεις παροχών προσωπικού λόγω έξοδου από την υπηρεσία	14	776.939,00	989.015,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	23	18.263,91	18.263,91
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	24	1.039.627,84	1.202.571,74
		30.177.418,15	5.921.962,59
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13	29.629.449,56	28.308.629,67
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	27	225.646,84	0,00
Τρέχων φόρος εισοδήματος	17	976.364,10	0,00
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	12	2.960.000,00	30.600.000,00
		33.791.460,50	58.908.629,67
Σύνολο Υποχρεώσεων		63.968.878,65	64.830.592,26
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		97.027.988,57	103.070.618,57

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΝ 31/12/2012

	31/12/2012	31/12/2011
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης χρήσεως (1/1/2012 και 1/1/2011)	38.240.026,31	38.533.137,38
<i>Μεταβολές χρήσεως)</i>		
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	-6.285.250,24	0,00
Αύξηση κεφαλαίου Εταιρείας	0,00	0,00
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	1.104.333,85	-293.111,07
Σύνολο Μεταβολών	-5.180.916,39	-293.111,07
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης χρήσεως (31/12/2012 και 31/12/2011)	33.059.109,92	38.240.026,31

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 01/01- 31/12/2012

	Σημ.	1/10-31/12/2012	1/1-31/12/2012	1/10-31/12/2011	1/1-31/12/2011
Κύκλος εργασιών	5	11.127.545,47	44.291.535,75	11.129.377,47	46.427.712,96
Κόστος πωληθέντων		-8.196.910,94	-37.094.230,23	-9.827.015,91	-40.581.344,90
Μικτά κέρδη		2.930.634,53	7.197.305,52	1.302.361,56	5.846.368,06
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	15	649.688,18	791.800,01	47.840,02	284.878,66
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-209.594,92	-871.983,92	-288.021,32	-1.094.238,48
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		-1.418.775,38	-3.143.380,75	-684.859,18	-2.711.546,62
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	25	-271.036,53	-1.319.878,52	-42.236,41	-755.475,63
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτ/των και αποσβέσεων		2.556.716,25	6.163.096,40	1.212.654,66	5.143.457,52
Αποσβέσεις	6,7	-875.800,37	-3.509.234,06	-877.569,99	-3.573.471,53
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.680.915,88	2.653.862,34	335.084,67	1.569.985,99
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	16	3.285,41	15.695,55	31.060,32	61.714,05
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	16	-333.280,76	-1.005.218,13	-281.500,82	-1.131.712,85
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη/ζημίες από συνδεμένες επιχειρήσεις		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων		1.350.920,53	1.664.339,76	84.644,17	499.987,19
Φόρος Εισοδήματος	17	-434.961,33	-560.005,91	-225.735,34	-793.098,26
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		915.959,20	1.104.333,85	-141.091,17	-293.111,07
Κατανέμονται σε:					
Μετόχους της Εταιρείας		915.959,20	1.104.333,85	-141.091,17	-293.111,07
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα					
Ζημίες από αναπροσαρμογή εύλογης αξίας					
Ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	6,26	-7.856.562,80	-7.856.562,80	0,00	0,00
Φόρος Εισοδήματος	17,26	1.571.312,56	1.571.312,56	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα/ζημίες μετά από φόρους.(Β)		-6.285.250,24	-6.285.250,24	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/ζημίες μετά από φόρους (Α)+(Β)		-5.369.291,04	-5.180.916,39	-141.091,17	-293.111,07
Κατανέμονται σε:					
Μετόχους της Εταιρείας		-5.369.291,04	-5.180.916,39	-141.091,17	-293.111,07
Δικαιώματα μειοψηφίας					
Κέρδη(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή-Βασικά	18	0,0160	0,0192	-0,0025	-0,0051

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΝ 31/12/2012		
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη /Ζημίες Χρήσης	1.664.339,76	499.987,19
Προσαρμογές στα κέρδη	6.607.108,34	4.740.261,04
	8.271.448,10	5.240.248,23
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
Αύξηση/(μείωση) αποθεμάτων	271.530,91	105.599,20
Αύξηση/(μείωση) απαιτήσεων	-6.832.970,76	4.099.785,59
Αύξηση/(μείωση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	1.732,00	-32.001,97
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων	1.081.887,06	-2.707.723,75
Εκροή προβλέψεων	-594.655,17	-334.030,80
	-6.072.475,96	1.131.628,27
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	2.198.972,14	6.371.876,50
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Καταβληθέντες τόκοι	-692.400,21	-1.038.272,50
Καταβληθείς φόροι εισοδήματος	-62.360,73	-62.360,73
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (Α)	1.444.211,20	5.271.243,27
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	-982.190,15	-1.198.627,14
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	-6.223,00	-200,75
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	404,04	0,07
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-8,40	-100,00
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0,00	12,00
Τόκοι που εισπράχθηκαν	15.695,55	61.714,05
Εισπράξεις επιχορηγήσεων	23.307,54	134.342,37
Καθαρές ταμειακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες (Β)	-949.014,42	-1.002.859,40
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση/Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Δάνεια αναληφθέντα	0,00	0,00
Αποπληρωμή δανεισμού	-1.000.000,00	-3.500.000,00
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	-118.846,22	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γ)	-1.118.846,22	-3.500.000,00
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Α+Β+Γ)	-623.649,44	768.383,87
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως	1.695.998,78	927.614,91
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως	1.072.349,34	1.695.998,78

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων κατά την 31/12/2012

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία “ΙΑΣΩ GENERAL ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΑΕ” (“η Εταιρεία”) δραστηριοποιείται στη παροχή υπηρεσιών υγείας. Έχει την έδρα της στον Χολαργό, Λ.Μεσογείων 264 και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι www.iaso.gr

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2012 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 22.03.2013.

2. Αρχές σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2012. Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που είχαν υιοθετηθεί για την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2011.

Η κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Επομένως, παρά την εμπειρία, τις πληροφορίες και τις γνώσεις της Διοίκησης, είναι δυνατό να παρουσιαστούν διαφορές μεταξύ των υπολογισμών και παραδοχών που έχει κάνει και των πραγματικών αποτελεσμάτων. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται ανά τακτά διαστήματα προκειμένου να συμπεριληφθούν όλα τα νέα δεδομένα.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού σε εύλογη αξία, και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

2.2. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων προτύπων και διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η εφαρμογή των οποίων δεν είναι υποχρεωτική για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις:

Τα παρακάτω νέα και τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είτε δεν έχουν ισχύ για την τρέχουσα λογιστική περίοδο είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015 Το Δ.Π.Χ.Α. 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων για την αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το Σ.Δ.Λ.Π. στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το Δ.Π.Χ.Α. 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης.

- **Δ.Λ.Π. 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα». Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων***

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2011. Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξ' ολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξ' ολοκλήρου. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων.

- **Δ.Λ.Π. 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν

κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»***

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το Δ.Π.Χ.Α.13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Το πρότυπο αυτό δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ***Δ.Α.Π. 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»***

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012. Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ***Δ.Α.Π. 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»***

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το Δ.Π.Χ.Α. 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το Δ.Α.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο Δ.Α.Π. 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο Δ.Α.Π. 27 όρους του Δ.Α.Π. 28 «Επενδύσεις σε

Συγγενείς επιχειρήσεις» και του Δ.Λ.Π. 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

- **Δ.Λ.Π. 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του Δ.Π.Χ.Α. 11.

- **Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

- **Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να

είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το Δ.Π.Χ.Α. 12 στο σύνολό του, ή το Δ.Π.Χ.Α. 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα Δ.Λ.Π. 27 ή 28.

- ***Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση (Τροποποίηση) - «Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων»***

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2014 και απαιτείται να εφαρμοστεί αναδρομικά. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) εξέδωσε διευκρινίσεις σχετικά με τις απαιτήσεις του για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (Τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 32). Οι τροποποιήσεις αναφέρουν τις ανακολουθίες στην τρέχουσα πρακτική όταν εφαρμόζονται τα κριτήρια του συμψηφισμού κατά την εφαρμογή του Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα. Οι τροποποιήσεις αναφορικά με την παρουσίαση διευκρινίζουν την έννοια «υφίσταται επί του παρόντος ένα νομικά ισχυρό δικαίωμα για συμψηφισμό» και ότι ορισμένα συστήματα διακανονισμού σε ακαθάριστη βάση μπορούν να θεωρηθούν ισοδύναμα με ορισμένα συστήματα διακανονισμού σε καθαρή βάση. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή αλλά στην περίπτωση αυτή η εταιρεία θα πρέπει να γνωστοποιήσει το γεγονός και επίσης να πραγματοποιήσει γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από τις τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 7 για το συμψηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - Συμψηφισμός Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων***

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η τροποποίηση αυτή αφορά σε επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Η Εταιρεία προσφέρει αποκλειστικά υπηρεσίες υγείας, οι οποίες αποτελούνται από νοσοκομειακές, διαγνωστικές και θεραπευτικές δραστηριότητες οι οποίες περικλείονται στο ταξινομημένο κωδικό ΣΤΑΚΟΔ 851.1 (Νοσοκομειακές δραστηριότητες).

2.4. Συναλλαγματικές μετατροπές

A) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα).

B) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα αποτίμησης βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Κέρδη ή ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένο νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

2.5. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια, εκτός των παραγωγικών ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην Εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Τα παραγωγικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του Ισολογισμού.

Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημία απομείωσης. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη

υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επιμέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς της διαχρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε ένα αναπροσαρμοσμένο ποσό, οπότε, στην περίπτωση αυτή, η ζημία απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση στο ποσό της αναπροσαρμογής.

Όταν, μεταγενέστερα, μια ζημία απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε, στην περίπτωση αυτή, η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ακινήτων υπόκεινται σε επανεξέταση κατά την κρίση της Διοίκησης, σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωσης) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	ΕΤΗ
Κτίρια	50
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	5-30
Ασύρματο δίκτυο επικοινωνίας	30
Μηχανήματα υψηλής τεχνολογίας	5
Μηχανήματα μέσης τεχνολογίας	14
Ειδικά Μηχανήματα	20
Αυτοκίνητα	5-7
Επιβατικά αυτ/τα & μοτοσυκλέτα	5
Φορτηγά	7
Λοιπός Εξοπλισμός	3-20
Επιπλα	20
Σκεύη	15
Μηχανές γραφείων	10
Η/Υ & Ηλεκτρονικά συγκροτήματα	5
Εξοπλισμός Τηλεπικοινωνιών	3

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών ως εξής:

- Μελέτες κτιριακών εγκαταστάσεων και ιατρικού εξοπλισμού 12 έτη

Λογισμικό – Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται ως εξής:

SAP R3 (το βασικό επιχειρησιακό λογισμικό) 10 έτη

LIS (πρόγραμμα κεντρικών εργαστηρίων) 5 έτη

RIS (λογισμικό υποστήριξης ακτινολογικού)	5 έτη
MUSE , QS (καρδιολ. τμήματος)	5 έτη
MS OFFICE, WINDOWS 2000, XP, MS, SCAN HRMS	3 έτη

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα στη χρήση που πραγματοποιούνται.

2.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αναλώσιμων υλών είναι το καθαρό ποσό που αναμένεται να εισπραχθεί κατά τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους όπως μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα και άχρηστα αποθέματα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων στη περίοδο που εμφανίζονται.

2.8. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται στην πραγματική αξία τους μειωμένες με τις ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις). Όταν η Εταιρεία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτήν ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων ενώ το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα άλλα έσοδα στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

2.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και προθεσμιακές καταθέσεις βραχείας διάρκειας και χαμηλού κινδύνου.

2.10. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη, που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά, από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό, από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος (αν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.11. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται στην πραγματική αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Η εύλογη αξία του συστατικού μέρους, που αφορά υποχρέωση ενός μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, προσδιορίζεται με την χρήση του τρέχοντος επιτοκίου για ισοδύναμο μη μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο. Η υποχρέωση αυτή, μεταγενέστερα, αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος μέχρι την άσκηση του δικαιώματος μετατροπής ή την λήξη.

2.12. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. Η επιβάρυνση από το φόρο εισοδήματος έγκειται στο φόρο εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης βάσει των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, όπως αυτά έχουν αναμορφωθεί στη φορολογική δήλωσή της, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κάθε φορά, κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού και οι οποίοι αναμένεται να

εφαρμοστούν όταν το στοιχείο ενεργητικού, που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, πραγματοποιηθεί ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο, υποχρεώσεις τακτοποιηθούν. Ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, εκτός αν έχει σχέση με συναλλαγές που επηρεάζουν απευθείας τα Ίδια Κεφάλαια, οπότε ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.13. Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που απασχολούνται σε αυτή, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στη παρούσα αξία του, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως με τη χρήση της μεθόδου της προβαλλόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου οι ημερομηνίες λήξης των οποίων προσεγγίζουν τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή, το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές, όταν δεσμεύεται. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού προεξοφλούνται.

2.14. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Μελλοντικές ζημιές που συνδέονται με τρέχουσες δραστηριότητες της Εταιρείας δεν εγγράφονται ως προβλέψεις.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη δυνατή εκτίμηση.

2.15. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών προ Φ.Π.Α. και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Παροχή υπηρεσιών

Το έσοδο από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζεται στις λογιστικές περιόδους στις οποίες παρέχονται οι υπηρεσίες.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με τις ισχύουσες συμβάσεις.

2.16. Μισθώσεις

Μια μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική αν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα. Μια μίσθωση κατατάσσεται ως λειτουργική αν δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα.

Λειτουργική

Εκμισθωτής

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Χρηματοδοτική

Εκμισθωτής

Ο εκμισθωτής αναγνωρίζει στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης τα κατεχόμενα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση και τα εμφανίζει ως απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στην μίσθωση.

Μισθωτής

Κατά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου, ο μισθωτής αναγνωρίζει τις χρηματοδοτικές μισθώσεις ως περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης με ποσό ίσο προς την εύλογη αξία της μισθούμενης ιδιοκτησίας ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων, η κάθε μια προσδιοριζόμενη κατά την έναρξη της μίσθωσης.

2.17. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις όταν υπάρχει εύλογη διασφάλιση ότι θα εισπραχθούν και ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Οι επιχορηγήσεις που καλύπτουν πραγματοποιηθείσες δαπάνες καταχωρούνται ως έσοδο της περιόδου εντός της οποίας πραγματοποιήθηκαν οι επιχορηγούμενες δαπάνες. Οι επιχορηγήσεις που καλύπτουν το κόστος των αποκτηθέντων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται ως έσοδο και άγονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος περιουσιακού στοιχείου.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στο πλαίσιο της συνολικής διαχείρισης κινδύνου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από μετρητά, τραπεζικές καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τραπεζικούς δανειακούς λογαριασμούς και ορισμένες άλλες μορφές χρηματοδότησης (factoring).

Ακολουθούν οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι:

3.1. Κίνδυνος αγοράς

3.1.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Λόγω του ότι το σύνολο των συναλλαγών πραγματοποιούνται σε ευρώ και δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο, πλην το ευρώ νόμισμα, δεν υφίσταται έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

3.1.2. Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων είναι ο κίνδυνος που διατρέχει η Εταιρεία να επιβαρυνθεί με υψηλότερους χρεωστικούς τόκους εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στα επιτόκια αγοράς.

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο ταμειακών ροών από διακυμάνσεις στα επιτόκια επειδή αφενός έχει στο Ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν δάνεια και καταθέσεις όψεως και προθεσμίας και αφετέρου στο Παθητικό της μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενα επιτόκια. Συνεπώς, το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα αλλαγών των επιτοκίων.

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του εν λόγω κινδύνου.

Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών της αναγκών.

3.1.3. Κίνδυνος αγοραίων τιμών

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές κεφαλαίου, προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ετήσιου Ισολογισμού ή του Ισολογισμού της περιόδου.

3.2. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη κατά κύριο λόγο σε πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο και πιο συγκεκριμένα από Ασφαλιστικά Ταμεία και Ασφαλιστικούς Οργανισμούς, καθώς ο κύριος όγκος των συναλλαγών αφορά πελάτες-ιδιώτες που είναι ασφαλισμένοι στον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Π.Υ.).

Όσον αφορά τους πελάτες-ιδιώτες που δεν έχουν κάποια ασφάλεια ή ασφαλισμένους ασθενείς για το επιπλέον ποσό που δεν καλύπτεται από την ασφάλεια τους, η Εταιρεία διαθέτει τμήμα πιστωτικού ελέγχου το οποίο χρησιμοποιώντας την παρεχόμενη πληροφόρηση από το μηχανογραφικό σύστημα, σχετικά με το μέγεθος και την έκταση των πιστώσεων αλλά και λαμβάνοντας όλα τα δυνατά μέτρα αξιολόγησης της οικονομικής κατάστασης και της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών, παρεμβαίνει με άμεση πληροφόρηση προς τη διοίκηση.

Πιθανός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπου ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις

υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Όσον αφορά τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

Τέλος, η Εταιρεία αξιολογώντας και σταθμίζοντας τους υφιστάμενους κινδύνους προβαίνει σε πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων σε βάρος των αποτελεσμάτων, δηλαδή στη διενέργεια σχετικής απομείωσης για όσες απαιτήσεις έχουν χαρακτηριστεί ως επισφαλείς.

3.3. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στον προκαθορισμένο χρόνο. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η Εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματοροές της έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από την Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, ταξινομημένες βάσει της ημερομηνίας λήξεώς τους, αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΧΡΗΣΗ 2012	έως 1 έτος	από 1 έως 2 έτη	από 2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Προμηθευτές & λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29.629.449,56	0,00	0,00	0,00
Τρέχων φόρος εισοδήματος	976.364,10	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	225.646,84	40.506,94	0,00	0,00
Δάνεια	2.960.000,00	2.960.000,00	8.880.000,00	14.800.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	18.263,91
Σύνολο	33.791.460,50	3.000.506,94	8.880.000,00	14.818.263,91

ΧΡΗΣΗ 2011	έως 1 έτος	από 1 έως 2 έτη	από 2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Προμηθευτές & λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	28.308.629,67	0,00	0,00	0,00
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Δάνεια	30.600.000,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	18.263,91
Σύνολο	58.908.629,67	0,00	0,00	18.263,91

3.4. Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι

Για την αντιμετώπιση λοιπών λειτουργικών κινδύνων, η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εγκαταστήσει αξιόπιστο σύστημα εσωτερικού ελέγχου για τον εντοπισμό δυσλειτουργιών και τη συμμόρφωση με τις θεσμοθετημένες πολιτικές και διαδικασίες, όπως αυτές οριοθετούνται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, με τους κανόνες της Εταιρικής Διακυβέρνησης, την ισχύουσα νομοθεσία και τις κανονιστικές διατάξεις. Επίσης, η Εταιρεία έχει συνάψει ασφαλιστικές συμβάσεις για την κάλυψη κινδύνων Περιουσίας, Χρηματικών διαθεσίμων και για απώλεια κερδών. Τέλος η εξειδικευμένη τεχνογνωσία της Εταιρείας, η συνεχής επένδυση σε άρτια εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό και οι ισχυρές υποδομές βοηθούν και υποστηρίζουν την Εταιρεία έτσι ώστε να είναι διαρκώς ανταγωνιστική, περιορίζοντας τους κινδύνους του ανταγωνιστικού ορίζοντα.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα αλλά και εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Φόρος εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται στον εκάστοτε συντελεστή φόρου εισοδήματος που ισχύει για τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον Ελλαδικό χώρο.

Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

Επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρεία διενεργεί εκτιμήσεις αναφορικά με τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και προβαίνει σε προβλέψεις εάν κρίνει ότι θα επηρεαστούν ουσιωδώς τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Ωφέλιμη ζωή πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία προβαίνει, επίσης, σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 2.5.

Εκτιμώμενη απομείωση υπεραξίας

Επιπλέον, η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται κάποια ένδειξη απομείωσης της υπεραξίας, σύμφωνα με τη λογιστική πρακτική της παραγράφου 2.5.

Επισφαλείς Πελάτες

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή.

Αποζημίωση προσωπικού

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού υπολογίζεται βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως την μελλοντική αύξηση των αποδοχών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης κλπ.

5. Λειτουργικοί τομείς

Βάσει των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Α. 8, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στην προσέγγιση της Διοίκησης σύμφωνα με την οποία η πληροφόρηση που θα γνωστοποιείται για τους λειτουργικούς τομείς πρέπει να είναι αυτή που βασίζεται στις εσωτερικές οργανωτικές και διοικητικές δομές της Εταιρείας και στα κυριότερα κονδύλια των εσωτερικών οικονομικών αναφορών που δίνονται στους επικεφαλείς λήψεως επιχειρηματικών αποφάσεων. Προκειμένου να αναγνωριστούν οι παρουσιαζόμενοι λειτουργικοί τομείς, η Διοίκηση στηρίζεται στους επιχειρηματικούς τομείς δραστηριότητάς της που αντιπροσωπεύουν τις υπηρεσίες που παρέχει η Εταιρεία.

Η ακόλουθη πληροφόρηση αναφέρεται στους τομείς δραστηριότητας της Εταιρείας, που πρέπει να αναφέρονται ξεχωριστά στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της Υγείας ως Γενική Κλινική καλύπτοντας όλα τα Παθολογικά και Χειρουργικά περιστατικά, εκτός των περιστατικών της μαιευτικής και. Επίσης διαθέτει πλήρη και οργανωμένα τμήματα εξωτερικών ιατρείων, διαγνωστικών εργαστηρίων και επειγόντων περιστατικών. Από την φύση της η λειτουργία της μπορεί να διακριθεί σε περιστατικά εσωτερικών ασθενών (παθολογικά, χειρουργικά) τα οποία απαιτούν νοσηλεία ασθενών και σε περιστατικά εξωτερικών ασθενών (διαγνωστικά τμήματα, εξωτερικά ιατρεία κλπ.) τα οποία δεν απαιτούν νοσηλεία των ασθενών.

Ι. Συνολικά Έσοδα κατά τομέα δραστηριότητας για τη χρήση 1/1-31/12/2012 και 1/1-31/12/2011 αντίστοιχα, αναλύονται ως εξής:

	01/01 - 31/12/2012	01/01 - 31/12/2011
Έσοδα από εσωτερικούς	37.590.847,82	39.726.414,16
Έσοδα από εξωτερικούς	6.569.612,67	6.579.058,70
Λοιπά Έσοδα πελατών	164,30	-113,36

Σύνολο από πελάτες	44.160.624,79	46.305.359,50
Ενδοεταιρικές πωλήσεις ΙΑΣΩ ΑΕ	130.910,96	122.353,46
Λοιπά Έσοδα/Έξοδα Εκμετάλλευσης	-528.078,51	-470.596,97
Οργανικά Έξοδα	-41.109.594,90	-44.387.130,00
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	-989.522,58	-1.069.998,80
Κέρδη προ φόρων	1.664.339,76	499.987,19
Φόροι εισοδήματος	-560.005,91	-793.098,26
Κέρδη/ ζημιές χρήσεως	1.104.333,85	-293.111,07
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους	-6.285.250,24	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-5.180.916,39	-293.111,07

II. Η κατανομή Ενεργητικού και Υποχρεώσεων ανά τομέα δραστηριότητας την 31/12/2012 και 31/12/2011 αντίστοιχα έχει ως εξής:

	01/01 - 31/12/2012	01/01 - 31/12/2011
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΜΕΑ		
Λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία τομέα	87.333.972,38	92.314.625,16
Μη επιμεριζόμενα περιουσιακά στοιχεία τομέα	9.694.016,19	10.755.993,41
Σύνολο	97.027.988,57	103.070.618,57
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΜΕΑ		
Λειτουργικές υποχρεώσεις τομέα	60.272.542,34	59.897.644,67
Μη επιμεριζόμενες υποχρεώσεις τομέα	2.034.255,85	1.220.835,65
Σύνολο	62.306.798,19	61.118.480,32

Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν όλα τα λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία και αποτελούνται κυρίως από τα επιχειρηματικά διαθέσιμα, απαιτήσεις, αποθέματα και ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις, καθαρές από αποσβέσεις και προβλέψεις.

Οι υποχρεώσεις των τομέων περιλαμβάνουν όλες τις επιχειρηματικές υποχρεώσεις και αποτελούνται κυρίως από λογαριασμούς, μισθούς και φόρους πληρωτέους βραχυπροθέσμως και δεδουλευμένες υποχρεώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των τομέων δεν περιλαμβάνουν αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος.

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία Εταιρείας την 31/12/2012

	Οικόπεδα – κτίρια	Μηχ/γικός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
Έναρξη Χρήσης (1/1/2012)				
Κόστος ή εκτίμηση	53.757.584,78	29.750.329,83	13.755.434,10	97.263.348,71
Σωρευμένες αποσβέσεις	-7.620.004,04	-20.004.706,21	-8.832.605,08	-36.457.315,33
Αναπόσβεστη αξία	46.137.580,74	9.745.623,62	4.922.829,02	60.806.033,38
Κίνηση χρήσης (01/01 - 31/12/2012)				
Υπόλοιπο έναρξης	46.137.580,74	9.745.623,62	4.922.829,02	60.806.033,38
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
απομείωση αξίας ακινήτων (επανεκτίμηση)	-7.856.562,80	0,00	0,00	-7.856.562,80
Προσθήκες	268.653,47	659.713,34	53.823,34	982.190,15
Διαγραφή αρχικής αξίας πωληθέντων	0,00	-13.373,88	-108.508,68	-121.882,56
Διαγραφή σωρευμένων αποσβέσεων	0,00	12.960,44	108.331,31	121.291,75
Αποσβέσεις χρήσης	-818.224,02	-2.020.643,09	-596.959,69	-3.435.826,80
Αναπόσβεστη αξία	37.731.447,39	8.384.280,43	4.379.515,30	50.495.243,12
Λήξη χρήσης (31/12/2012)				
Κόστος ή εκτίμηση	46.169.675,45	30.396.669,29	13.700.748,76	90.267.093,50
Σωρευμένες αποσβέσεις	-8.438.228,06	-22.012.388,86	-9.321.233,46	-39.771.850,38
Αναπόσβεστη αξία	37.731.447,39	8.384.280,43	4.379.515,30	50.495.243,12

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία Εταιρείας την 31/12/2011

	Οικόπεδα – κτίρια	Μηχ/γικός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
Έναρξη χρήσης (1/1/2011)				
Κόστος ή εκτίμηση	52.942.524,82	29.641.382,51	13.655.608,37	96.239.515,70
Σωρευμένες αποσβέσεις	-6.812.524,82	-17.998.271,16	-8.328.773,28	-33.139.569,26
Αναπόσβεστη αξία	46.130.000,00	11.643.111,35	5.326.835,09	63.099.946,44
Κίνηση χρήσης (01/01 - 31/12/2011)				
Υπόλοιπο έναρξης	46.130.000,00	11.643.111,35	5.326.835,09	63.099.946,44
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	815.059,96	202.540,50	181.026,68	1.198.627,14
Απομείωση περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή αρχικής αξίας πωληθέντων	0,00	-93.593,18	-81.200,95	-174.794,13
Διαγραφή σωρευμένων αποσβέσεων	0,00	84.449,75	80.936,05	165.385,80
Αποσβέσεις χρήσης	-807.479,22	-2.090.884,80	-584.767,85	-3.483.131,87
Αναπόσβεστη αξία	46.137.580,74	9.745.623,62	4.922.829,02	60.806.033,38
Λήξη χρήσης (31/12/2011)				

Κόστος ή εκτίμηση	53.757.584,78	29.750.329,83	13.755.434,10	97.263.348,71
Σωρευμένες αποσβέσεις	-7.620.004,04	-20.004.706,21	-8.832.605,08	-36.457.315,33
Αναπόσβεστη αξία	46.137.580,74	9.745.623,62	4.922.829,02	60.806.033,38

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της Εταιρείας εκτιμήθηκαν κατά την περίοδο αναφοράς από ανεξάρτητους εκτιμητές και στην συνέχεια αναπροσαρμόστηκαν βάσει των νέων αξιών που προέκυψαν. Η εκτίμηση, η οποία βασίστηκε στις αγοραίες αξίες των ακινήτων, οδήγησε σε μείωση της αξίας των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας €7.856.562,80 (βλέπε σημείωση 27). Επίσης η Εταιρεία δεν προέβη σε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της στο Φορολογικό Μητρώο Παγίων σύμφωνα με το Ν.2065/1992 καθώς δεν πληρούνται οι απαραίτητες προϋποθέσεις που ορίζει η νομοθεσία. Επί των ακινήτων της Εταιρείας που περιλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια, υφίστανται εμπράγματα βάρη υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. και Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος ΚΥΠΡΟΥ LTD, ποσού €36.720.000,00, για εξασφάλιση ομολογιακού δανείου ποσού €30.600.000,00 το ανεξόφλητο υπόλοιπο του οποίου στις 31/12/2012 ανερχόταν σε €29.600.000,00.

Στη Εταιρεία επενδύθηκε, εντός της χρήσης 1/1 – 31/12/2012, συνολικά ποσό ύψους €0,982 εκατ. περίπου και αφορά στην ανακατασκευή χώρων του κεντρικού κτιρίου της Εταιρείας, κόστους €0,269 εκατ., σε αγορά επίπλων και λοιπού εξοπλισμού κόστους €0,079 εκατ., σε αγορά με χρηματοδοτική μίσθωση μηχανήματος ρομποτικής χειρουργικής DA VINCI κόστους €0,42 εκατ. και τα υπόλοιπα €0,214 εκατ. σε αγορές μηχανολογικού και λοιπού ιατρικού εξοπλισμού.

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία Εταιρείας την 31/12/2012

	Σήματα και άδειες	Λοιπά	Σύνολο
1/1/2012			
Κόστος κτήσεως	580.850,92	1.665.603,39	2.246.454,31
Σωρευμένες Αποσβέσεις και απομείωση	-429.582,65	-1.611.663,77	-2.041.246,42
Αναπόσβεστη αξία	151.268,27	53.939,62	205.207,89
Κίνηση 01/01 - 31/12/2012			
Υπόλοιπο έναρξης	151.268,27	53.939,62	205.207,89
Προσθήκες	0,00	6.223,00	6.223,00
Απομείωση περιουσιακών στοιχείων(*)	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-48.404,23	-25.003,03	-73.407,26
Αναπόσβεστη αξία	102.864,04	35.159,59	138.023,63
31/12/2012			

Κόστος	580.850,92	1.671.826,39	2.252.677,31
Σωρευμένες Αποσβέσεις και απομείωση	-477.986,88	-1.636.666,80	-2.114.653,68
Αναπόσβεστη αξία	102.864,04	35.159,59	138.023,63

Άυλα περιουσιακά στοιχεία Εταιρείας την 31/12/2011

	Σήματα και άδειες	Λοιπά	Σύνολο
1/1/2011			
Κόστος κτήσεως	580.850,92	1.665.402,64	2.246.253,56
Σωρευμένες Αποσβέσεις και απομείωση	-381.178,42	-1.569.728,34	-1.950.906,76
Αναπόσβεστη αξία	199.672,50	95.674,30	295.346,80
Κίνηση 01/01 - 31/12/2011			
Υπόλοιπο έναρξης	199.672,50	95.674,30	295.346,80
Προσθήκες	0,00	200,75	200,75
Απομείωση περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-48.404,23	-41.935,43	-90.339,66
Αναπόσβεστη αξία	151.268,27	53.939,62	205.207,89
31/12/2011			
Κόστος	580.850,92	1.665.603,39	2.246.454,31
Σωρευμένες Αποσβέσεις και απομείωση	-429.582,65	-1.611.663,77	-2.041.246,42
Αναπόσβεστη αξία	151.268,27	53.939,62	205.207,89

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν αποκλειστικά σε μηχανογραφικές εφαρμογές της Εταιρείας όπως σύστημα διαχείρισης λογιστικών δεδομένων, λογισμικό διαχείρισης προσωπικού, εφαρμογής κοστολόγησης νοσοκομειακών υπηρεσιών. Ο εκτιμώμενος χρόνος ζωής αυτών των άυλων περιουσιακών στοιχείων φαίνονται στο κεφάλαιο 2.6 και σε ετήσια βάση απομειώνονται με τις αποσβέσεις. Η Διοίκηση προχωρά σε εύλογα χρονικά διαστήματα σε επανεξέταση των αξιών αυτών και τυχόν μεταβολές θα αυξήσουν ή θα μειώσουν αντίστοιχα την παρούσα αξία τους.

8. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η Εταιρεία, συμμετέχει με ποσοστό 1% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών «MEDSTEM SERVICES – ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ Α.Ε.», «ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΕ.» , «ΙΑΣΩ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΥΓΕΙΑΣ ΑΕ.» και στο «ΙΑΣΩ ΝΟΤΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ ΑΕ.» με ποσοστό 0,0005%. Όλες οι παραπάνω εταιρείες είναι θυγατρικές της ΙΑΣΩ ΑΕ.

8.1. Ενδοεταιρικές συναλλαγές

Τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας για τις χρήσεις 2012 και 2011 είναι τα κάτωθι:

ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ						
	Χρήση 1/1-31/12/2012			Χρήση 1/1-31/12/2011		
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΙΑΣΩ ΑΕ	ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ	ΙΑΣΩ ΑΕ	ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
Υγειονομικό υλικό	5.675,58	1.173,92	6.849,50	1.412,26	5.850,21	7.262,47
Λοιπές υπηρεσίες	143.894,85	0,00	143.894,85	0,00	0,00	164.522,23
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	68.777,84	0,00	68.777,84	164.522,23	0,00	0,00
Ενοίκια-κοινόχρηστα	0,00	0,00	0,00	69.549,24	0,00	69.549,24
ΣΥΝΟΛΟ	218.348,27	1.173,92	219.522,19	235.483,73	5.850,21	241.333,94

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ						
	Χρήση 1/1-31/12/2012			Χρήση 1/1-31/12/2011		
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΙΑΣΩ ΑΕ	ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ	ΙΑΣΩ ΑΕ	ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπηρεσίες επεξεργασίας	118.141,40	5.113,85	123.255,25	112.579,02	3.122,52	115.701,54
Υγειονομικό υλικό	12.769,56	158,75	12.928,31	9.774,44	1.214,03	10.988,47
ΣΥΝΟΛΟ	130.910,96	5.272,60	136.183,56	122.353,46	4.336,55	126.690,01

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΗΝ 31/12/12

	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΙΑΣΩ	ΙΑΣΩ GENERAL	ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΙΑΣΩ	-	0,00	-	-	0,00
ΙΑΣΩ GENERAL	459.297,81	-	7.176,73	-	466.474,54
ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	-	9.637,19	-	-	9.637,19
ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ Α.Ε.	-	2.345,00	-	-	2.345,00
ΣΥΝΟΛΑ	459.297,81	11.982,19	7.176,73	0,00	478.456,73

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΗΝ 31/12/11

	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΙΑΣΩ	ΙΑΣΩ GENERAL	ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΙΑΣΩ	-	455.158,40	-	-	455.158,40
ΙΑΣΩ GENERAL	710.319,44	0,00	5.850,21	-	716.169,65
ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	-	4.336,55	-	-	4.336,55
ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ	-	2.345,00	-	-	2.345,00
ΣΥΝΟΛΑ	710.319,44	461.839,95	5.850,21	0,00	1.178.009,60

9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	Εταιρείας	Εταιρείας
	31/12/2012	31/12/2011
Πελάτες	30.800.642,15	23.211.143,40
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	6.409.017,06	8.101.055,66
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	2.540.846,62	1.869.655,93
Επιταγές εισπρακτέες	1.280.025,09	1.003.697,75
Επιταγές σε καθυστέρηση	225.983,00	207.527,18
Επισφαλείς πελάτες	1.906.299,34	1.643.697,19
Μείον:προβλέψεις απομείωσης	-8.921.463,65	-7.626.642,62
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΛΑΤΩΝ	34.241.349,61	28.410.134,49
Χρεώστες διάφοροι	1.603.975,80	1.851.741,54
Ελλην.Δημόσιο-προκατ.&παρακρ.φόροι	2.354.842,05	2.442.155,69
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	91.731,85	31.457,17
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	198.399,40	4.300,66
Λοιπά	17.879,37	36.140,06
Μείον:προβλέψεις απομείωσης	-500.000,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	3.766.828,47	4.365.795,12

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες καθώς αναμένεται να τακτοποιηθούν εντός τους έτους μετά την περίοδο αναφοράς.

Η αύξηση του συνόλου των απαιτήσεων από πελάτες της Εταιρείας κατά ποσό **5.831.215,12€**, οφείλεται στη συνεργασία από τις αρχές του 2012 με τον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.) και με δεδομένο ότι η διαδικασία είσπραξης του υπολοίπου των απαιτήσεων είναι χρονοβόρα, καθώς για την οριστική εκκαθάριση απαιτείται έλεγχος των μηνιαίων υποβολών.

Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών – χρεωστών περιλαμβάνει τη διενέργεια συγκεκριμένης απομείωσης για όσους πελάτες έχουν χαρακτηριστεί επισφαλείς αλλά και βάσει της ενηλικίωσης των υπολοίπων τους για αυτούς που έχουν ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα και επιβαρύνει ισόποσα τα Αποτελέσματα και τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας. Όσον αφορά τις απαιτήσεις από τα Ασφαλιστικά Ταμεία μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2011 που εμπεριέχονται στο κονδύλι «Πελάτες», αναμένεται είσπραξη αυτών εντός του Α' Εξαμήνου του 2013 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν.4038/2012 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.4132/2013 και της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 18579/19.2.2013 η οποία τροποποίησε την υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 9425/2013. Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, οι εν λόγω απαιτήσεις θα εισπραχθούν μετά τον υπολογισμό έκπτωσης 8% επ' αυτών. Για το ποσό αυτό της μείωσης €794.821,03, διενεργήθηκε ισόποση πρόβλεψη.

Οι μεταβολές στις επισφαλείς απαιτήσεις κατά τη χρήση 2012-2011 για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

	Εταιρεία 31/12/2012	Εταιρεία 31/12/2011
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	7.626.642,62	6.251.642,62
Αυξήσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης Πελάτες	1.294.821,03	1.375.000,00
Λοιποί χρεώστες	500.000,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	9.421.463,65	7.626.642,62

Τη χρήση του 2012 η Εταιρεία προχώρησε σε αύξηση της πρόβλεψης απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων ύψους περίπου €1,795 λόγω του δυσμενούς ευρύτερου οικονομικού περιβάλλοντος.

Οι απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας, αναλύονται ως προς την παλαιότητα του υπολοίπου τους, ως ακολούθως:

Απαιτήσεις από Πελάτες	Εταιρεία 31/12/2012	Εταιρεία 31/12/2011
1 - 90 ημέρες	10.515.299,33	10.803.464,60
91 - 180 ημέρες	3.595.539,75	3.114.887,52
181 - 360 ημέρες	4.077.718,19	3.728.263,01
> 360 ημέρες	16.052.792,34	10.763.519,36
Σύνολο απαιτήσεων από Πελάτες	34.241.349,61	28.410.134,49

Στο συνολικό ποσό των λοιπών απαιτήσεων, περιλαμβάνονται και απαιτήσεις από προπληρωμές φόρου εισοδήματος και παρακρατημένοι φόροι κυρίως από υποβολές προς ασφαλιστικά ταμεία. Ο κίνδυνος είσπραξης των απαιτήσεων αυτών ελαχιστοποιείται λόγω της ύπαρξης νομοθεσίας που επιτρέπει τον συμψηφισμό ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο με υποχρεώσεις της Εταιρείας προς αυτό.

Οι λοιπές απαιτήσεις, αφορούν λογαριασμούς διαχείρισης προκαταβολών και χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού.

10. Αποθέματα

	Εταιρεία 31/12/2012	Εταιρεία 31/12/2011
Αναλώσιμα Υλικά	1.203.225,81	1.474.756,72
Σύνολο	1.203.225,81	1.474.756,72

Το ύψος των αποθεμάτων κρίνεται από τη Διοίκηση αναλογικό του κύκλου εργασιών και επαρκές για τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας.

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας και χαμηλού κινδύνου.

	Εταιρεία	Εταιρεία
	31/12/2012	31/12/2011
Διαθέσιμα και τράπεζες	14.844,48	5.868,51
Βραχυπρόθεσμες τραπ. κατ/σεις	1.057.504,86	1.690.130,27
Σύνολο	1.072.349,34	1.695.998,78

12. Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται στην πραγματική αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Η ανάλυση των δανείων της Εταιρείας σε βραχυπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη λήξη κατά την 31/12/2012 έχει ως εξής:

	Βραχυπρόθεσμα	Μακροπρόθεσμα	Σύνολο
ΙΑΣΩ GENERAL AE	2.960.000,00	26.640.000,00	29.600.000,00
Σύνολο	2.960.000,00	26.640.000,00	29.600.000,00

Η ανάλυση των δανείων της Εταιρείας σε βραχυπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη λήξη κατά την 31/12/2011 έχει ως εξής:

	Βραχυπρόθεσμα	Μακροπρόθεσμα	Σύνολο
ΙΑΣΩ GENERAL AE	30.600.000,00	0,00	30.600.000,00
Σύνολο	30.600.000,00	0,00	30.600.000,00

Να σημειωθεί ότι οι δόσεις των ομολογιακών δανείων της Εταιρείας, για τις οποίες γεννάται υποχρέωση εξόφλησής τους εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς, δεν συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αλλά μεταφέρονται στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

Εντός της χρήσης του 2012 η Εταιρεία έχει συνολογήσει με τις πιστώτριες τράπεζες Ε.Τ.Ε. ΕΛΑΔΟΣ Α.Ε. και Ε.Τ.Ε. ΚΥΠΡΟΥ LTD, τη σύναψη νέου κοινού ομολογιακού δανείου που περιλαμβάνει όλα τα υφιστάμενα βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια των ως άνω τραπεζών.

Η νέα αυτή συμφωνία προβλέπει 10ετή αποπληρωμή του υφιστάμενου δανείου της Εταιρείας το οποίο κατά την 31/12/2012 ανέρχονταν σε € 29,600 εκατ.

Η χρονική κατανομή της αποπληρωμής του Ομολογιακού Δανείου κατά την διάρκεια των επομένων χρήσεων εξοφλείται ως κάτωθι:

	Εταιρεία 31/12/2012
Χρήση 2013	2.960.000,00
Χρήση 2014	2.960.000,00
Χρήση 2015	2.960.000,00
Χρήση 2016	2.960.000,00
Χρήση 2017	2.960.000,00
Χρήση 2018	2.960.000,00
Χρήση 2019	2.960.000,00
Χρήση 2020	2.960.000,00
Χρήση 2021	2.960.000,00
Χρήση 2022	2.960.000,00
Σύνολα	29.600.000,00

12.1 Καθαρός Δανεισμός

	Εταιρεία 31/12/2012	Εταιρεία 31/12/2011
Σύνολο Δανεισμού	29.600.000,00	30.600.000,00
Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα	-1.072.349,34	-1.695.998,78
Καθαρός Δανεισμός	28.527.650,66	28.904.001,22

13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Εταιρεία 31/12/2012	Εταιρεία 31/12/2011
Προμηθευτές	25.690.189,66	24.756.137,31
Γραμμάτια Πληρωτέα	523.838,08	220.535,43
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	739.567,05	895.668,16
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	755.257,01	934.614,47
Πιστωτές διάφοροι	1.519.804,92	1.233.376,89
Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού	231.496,73	188.135,60
Λοιπές υποχρεώσεις	169.296,11	80.161,81
Σύνολο	29.629.449,56	28.308.629,67

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού.

14. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, έχει συνταχθεί αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητο αναλογιστή με ημερομηνία 31/12/2012, με την μέθοδο επιλογής που αναφέρεται παραπάνω στην παράγραφο 2.13.

Από την εν λόγω μελέτη προέκυψαν σωρευτικά τα παρακάτω εκτιμώμενα υπόλοιπα για τις χρήσεις 2012 και 2011.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΟΔΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
ΙΑΣΩ GENERAL ΑΕ	776.939,00	989.015,00
ΣΥΝΟΛΟ	776.939,00	989.015,00

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Επιτόκιο προεξόφλησης (*)	4,70%
Αναμενόμενη μέση ετήσια αύξηση αποδοχών (**)	0,00%
Μέση αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή προσωπικού	25,29

(*) Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, το επιτόκιο προεξόφλησης των καθορισμένων υποχρεώσεων μετά την έξοδο από την υπηρεσία θα πρέπει να προσδιορίζεται με αναφορά σε αποδόσεις της αγοράς, υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε χώρες που δεν υπάρχει «αξιόλογη» αγορά εταιρικών ομολόγων (deep market), θα πρέπει να χρησιμοποιούνται οι αποδόσεις της αγοράς κρατικών ομολόγων. Σε όλες τις προαναφερθείσες περιπτώσεις, το νόμισμα και η εκτιμώμενη διάρκεια των ομολόγων θα πρέπει να είναι συμβατά με εκείνα των καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους.

Οι μέσες τιμές των αποδόσεων των ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου κατά τον Δεκέμβριο του 2012 (Πηγή: Τράπεζα της Ελλάδος), ήταν ιδιαίτερα υψηλές και συνεπώς μη κατάλληλες για να χρησιμοποιηθούν σε τέτοιας φύσεως αποτίμηση.

Για το λόγο αυτό ως βάση για το επιτόκιο προεξόφλησης, χρησιμοποιήθηκε ο δείκτης των ευρωπαϊκών ομολόγων iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, ο οποίος κατά την 31/12/2012 είχε μέση απόδοση ίση με 2,71% ενώ κατά την 31/12/2011 είχε 5,16%.

Δοθέντος ότι το επιτόκιο προεξόφλησης κατά την 31/12/2011 ήταν 4,7%, και βάσει των προαναφερόμενων λόγων, ως επιτόκιο προεξόφλησης καθορίστηκε το 4,2% έτσι ώστε να μην δημιουργηθεί σημαντική μεταβολή λόγω επιτοκίου.

Το επιλεγμένο επιτόκιο 4,2% ακολουθεί την πτωτική τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, αλλά προτείνεται να μην μειωθεί περισσότερο σε σχέση με το επιτόκιο 31/12/2011 που ήταν 4,7% καθώς αυτό θα αύξανε σημαντικά την υποχρέωση της Εταιρείας προς το προσωπικό από χρήση σε χρήση.

Το επιτόκιο αυτό θεωρείται συνεπές ως προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

(**) Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, η αναμενόμενη αύξηση των μισθών θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη τον πληθωρισμό, την παλαιότητα, τις προαγωγές των εργαζομένων και άλλους σχετικούς παράγοντες, όπως η προσφορά και η ζήτηση στην αγορά εργασίας.

Κατά τη διοίκηση της Εταιρείας, έχοντας λάβει υπόψη τις αρχές του ΔΛΠ 19 αλλά και την εγχώρια τρέχουσα οικονομική κατάσταση, η μακροπρόθεσμη αύξηση των αποδοχών των εργαζόμενων αναμένεται στο 2%.

Οι παραδοχές αυτές αναπροσαρμόζονται σε ετήσια βάση.

Η δαπάνη για πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την Εταιρεία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα καθώς και οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης είναι:

	Εταιρείας	Εταιρείας
	31/12/2012	31/12/2011
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 1η Ιανουαρίου	989.015,00	1.420.035,00
Δαπάνη τόκου	46.484,00	66.742,00
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	79.457,00	79.457,00
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-94.038,00	-449.863,00
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση	-243.979,00	-127.356,00
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 31η Δεκεμβρίου	776.939,00	989.015,00

15. Άλλα έσοδα (κέρδη)

	Εταιρείας	Εταιρείας
	31/12/2012	31/12/2011
- Έσοδα από μισθώματα ⁽¹⁾	151.803,52	150.583,52
- Επιχορηγήσεις	23.307,54	74.897,37
- Παρεπόμενες υπηρεσίες ⁽¹⁾	9.004,92	5.887,99
- Λοιπά έσοδα πελατών και Κέρδη παγίων στοιχείων	1.419,75	7.114,62
- Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων ⁽²⁾	477.678,40	0,00
- Έσοδα προηγ. χρήσεων	128.585,88	46.395,16
	791.800,01	284.878,66

(1) Η Εταιρεία λόγω της φύσεως των δραστηριοτήτων της, συμβάλλεται με τρίτους φορείς μέσω επαγγελματικών και λειτουργικών συμβάσεων και μισθώσεων για την διατήρηση καταστημάτων, κλπ.

(2) Τα έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων αφορούν α) σε μείωση στην πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη που πραγματοποιήθηκε βάσει του Δ.Λ.Π. 19 λόγω των πρόσφατων αλλαγών στην κείμενη νομοθεσία ποσού ύψους €212.076,00, β) σε διαγραφή μη χρησιμοποιημένων προβλέψεων που είχαν σχηματιστεί σε προηγούμενες χρήσεις, για τις οποίες έχουν εκλείψει οι λόγοι για τους οποίους είχαν σχηματιστεί οι οποίες δεν υφίστανται κατά την 31/12/2012 ποσού ύψους €265.602,40.

16. Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα – καθαρό

	Εταιρείας 31/12/2012	Εταιρείας 31/12/2011
- Χρεωστικοί τόκοι	0,00	84,34
- Τόκοι ομολογιακού δανείου	970.026,14	1.029.331,04
- Λοιπές Προμήθειες Τραπεζών	5.009,59	4.228,27
- Τόκοι εκχώρησης χρημ/κών απαιτήσεων (factoring)	0,00	98.069,20
- Τόκοι χρηματοδοτικής μίσθωσης (Leasing)	30.182,40	0,00
	1.005.218,13	1.131.712,85
- Πιστωτικοί τόκοι	-14.930,55	-61.670,60
- Μερίσματα	-765,00	-43,45
	-15.695,55	-61.714,05

17. Φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος (καταβλητέος) προκύπτει μετά την αφαίρεση από το λογιστικό αποτέλεσμα των μη εκπιπόμενων δαπανών, οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως προβλέψεις και δαπάνες μη αναγνωριζόμενες από τη φορολογική νομοθεσία. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία της Εταιρείας και οριστικοποιηθούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον φορολογικό συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Σύμφωνα με τις ελληνικές φορολογικές διατάξεις, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος μετά την εφαρμογή του φορολογικού Νόμου 3943/2011 διαμορφώθηκε σε 20% για το 2011 και 2012 ενώ μετά και τη ψήφιση του νέου φορολογικού Νόμου 4110/2013, ο συντελεστής

φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται σε 26% για τη χρήση 2013 και μετά.

	Εταιρείας	Εταιρείας
	31/12/2012	31/12/2011
Τρέχων Δ.Λ.Π. φόρος 20%	-1.011.306,65	0,00
Προσαρμογή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων στην χρήση συμψηφισμού	-0,00	-1.030.333,83
Ε.Τ.Α.Κ. -Φ.Α.Π. - Λοιπά	-62.360,73	-62.360,73
Αναβαλλόμενη Απαιτ./Υποψτ.Από αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	1.571.312,56	0,00
Αναβαλλόμενος-φόρος Υποχρέωση/Απαίτηση	478.718,92	299.596,30
Διαφορές Φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00
Πραγματική φορολογική επιβάρυνση	976.364,10	-793.098,26

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις 2008 – 2010 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία εκτιμά ότι οι πρόσθετοι φόροι και οι προσαυξήσεις που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δε θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις, εξαιτίας των μεγάλων φορολογικών ζημιών στις χρήσεις αυτές

Από την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Α.Ε. και οι Ε.Π.Ε. που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην Εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έκκρισης του ισολογισμού της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τη χρήση 2011, η Εταιρεία ελέγχθηκε από Ορκωτό Ελεγκτή –Λογιστή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφος 5 του Ν.2238/1994, ο οποίος και εξέδωσε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2012, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2012.

Μετά την ψήφιση του Ν.4110/2013, ο φορολογικός συντελεστής από τη χρήση 2013 και μετά, αυξήθηκε από 20% σε 26%. Η αύξηση του συντελεστή δεν είχε ισχύ κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού και κατά συνέπεια δεν έχει επηρεάσει τις Οικονομικές Καταστάσεις του 2012. Κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού η επίδραση από την πιο πάνω μεταβολή του φορολογικού συντελεστή που ψηφίστηκε από το κοινοβούλιο στις 23.01.2013 θα ήταν μια αύξηση της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης κατά € 0,49 εκατ.

18. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσεως.

	31/12/2012	31/12/2011
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους (από τις συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις)	1.104.333,85	-293.111,07
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών (ΔΛΠ33)	57.370.000	57.370.000
Βασικά κέρδη κατά μετοχή	0,0192	-0,0051

19. Μερίσματα ανά μετοχή

Δεν υπάρχουν.

20. Εγγυήσεις- Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει υποχρεώσεις για θέματα που προκύπτουν από τη δραστηριότητά της.

Εγγυήσεις

Η μητρική εταιρεία ΙΑΣΩ Α.Ε έχει δώσει εγγυήσεις σε τράπεζες 30,60 εκ. € υπέρ της ΙΑΣΩ GENERAL Α.Ε.

Δικαστικές, Διοικητικές και Διαιτητικές Διαδικασίες

Οι σημαντικότερες εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις της Εταιρείας, περιγράφονται ακολούθως:

I. Απαιτήσεις τρίτων από αστική επαγγελματική ευθύνη ιατρών οι οποίες καλύπτονται από συμβάσεις αστικής επαγγελματικής ευθύνης.

Κατά της Εταιρείας και των συνεργατών ιατρών, έχουν ασκηθεί αγωγές από ασθενείς και κληρονόμους αυτών, που έχουν ως αντικείμενο απαιτήσεις, κυρίως για χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης από επικαλούμενα ιατρικά λάθη.

Τα αιτούμενα κονδύλια των ανωτέρω υποθέσεων, όπως αναφέρονται στα σχετικά δικόγραφα, ανέρχονται σε εξωπραγματικά ύψη και δεν πρόκειται να επιδικασθούν από τα Ελληνικά Δικαστήρια, σύμφωνα με τη μέχρι σήμερα νομολογία, αλλά το ύψος τους δεν μπορεί και να σταθμιστεί με ακρίβεια.

Η έκβαση των περισσότερων από τις προαναφερόμενες δικαστικές υποθέσεις προβλέπεται θετική για την Εταιρεία και εκτιμάται ότι δεν θα έχει ουσιώδη επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση. Η Εταιρεία δηλώνει ότι ακόμη και σε περίπτωση που ευδοκιμήσουν ορισμένες εκ των προαναφερόμενων απαιτήσεων, θα καλυφθούν σχεδόν στο σύνολό τους από τις ασφαλιστικές εταιρείες με τις οποίες έχει συνάψει συμβάσεις για αστική επαγγελματική ευθύνη τόσο η Εταιρεία όσο και οι συνεργάτες ιατροί.

Επιπλέον, λόγω της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας της ασφαλιστικής εταιρείας «Ασπίς Πρόνοιας ΑΕΑΖ» και της θέσης αυτής σε εκκαθάριση, αναπροσαρμόστηκαν οι προβλέψεις ώστε να εμπεριέχουν πλέον το σύνολο του εκτιμώμενου κινδύνου, ανεξάρτητα από το εάν η Εταιρεία ικανοποιηθεί από το προϊόν εκκαθάρισης της εν λόγω ασφαλιστικής εταιρείας.

II. Απαιτήσεις τρίτων από αστική επαγγελματική ευθύνη ιατρών οι οποίες δεν καλύπτονται από συμβάσεις αστικής επαγγελματικής ευθύνης.

Τον Δεκέμβριο του 2010, η Διοίκηση δεν προχώρησε σε ανανέωση των ασφαλιστήριων συμβάσεων (οι οποίες έληξαν 20.11.2010), διότι οι ασφαλιστικές εταιρείες για να συνεχίσουν την ασφαλιστική κάλυψη των περιστατικών αστικής επαγγελματικής ευθύνης, απαίτησαν περαιτέρω κάλυψη αυτών των περιστατικών με απαλλαγή ανά περιστατικό, ποσού το οποίο είναι μεγαλύτερο από το σύνηθες ποσό που εκδικάζουν τα Ελληνικά δικαστήρια.

Σε κάθε περίπτωση πάντως, για το σύνολο των συμβάντων που ενδεχομένως προκύψουν στο χρονικό διάστημα μετά την κατά τα ανωτέρω λήξη των ασφαλιστικών συμβάσεων, θα διενεργείται πρόβλεψη μέσω των αποτελεσμάτων για το σύνολο της ζημίας που εκτιμάται από την Εταιρεία ότι ενδέχεται να προκύψει.

III Απαιτήσεις από εργατικές διαφορές

Πλέον των ως άνω υποθέσεων, υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές απαιτήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας (εργατικές διαφορές κλπ.), η έκβαση των οποίων δεν αναμένεται ότι θα έχει

ουσιώδη επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της. Για την αιτία αυτή, η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για κάθε πιθανό κίνδυνο.

Συνολικά, και για όλες τις περιπτώσεις, υφίστανται αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας για αποζημιώσεις συνολικού αγωγικού αιτήματος ποσού περίπου € 24,67 εκατ. που εκκρεμοδικούν. Αν και η τελική έκβαση των υποθέσεων αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, η Εταιρεία έχει σχηματίσει μέχρι την 31/12/2012, σωρευτική πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις ποσό περίπου € 0,474 εκατ. σε βάρος των Ιδίων Κεφαλαίων.

21. Μετοχικό Κεφάλαιο

	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΚΟΙΝΕΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2011	57.370.000	17.784.700,00	63.209.821,78	80.994.521,78
ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	0	0,00	0,00	0,00
ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	0	0,00	0,00	0,00
31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011	57.370.000	17.784.700,00	63.209.821,78	80.994.521,78
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΚΟΙΝΕΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012	57.370.000	17.784.700,00	63.209.821,78	80.994.521,78
ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	0	0,00	0,00	0,00
ΑΚΥΡΩΣΕΙΣ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	0	0,00	0,00	0,00
31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012	57.370.000	17.784.700,00	63.209.821,78	80.994.521,78

22. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Εγγυήσεις	31/12/2012	31/12/2011
Δ.Ε.Η.	36.305,00	36.305,00
ΕΥΔΑΠ	249,63	249,63
ΑΕΡΙΩΝ	26,41	26,41
ΚΤΙΡΙΩΝ	16.875,05	16.495,05
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	498,00	2.610,00
ΣΥΝΟΛΟ	53.954,09	55.686,09

Όλες οι ανωτέρω δοσμένες εγγυήσεις, είτε σε δημόσιους ή ιδιωτικούς οργανισμούς αφορούν στην λειτουργία της Εταιρείας και επιστρέφονται με την λήξη των συμβάσεων

που τις καθορίζουν. Η είσπραξή τους αναμένεται να γίνει σε διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού.

23. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011
ΛΗΦΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ		
ΕΝΟΙΚΙΩΝ	18.263,91	18.263,91
ΣΥΝΟΛΟ	18.263,91	18.263,91

24. Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις αφορούν σε λογισμένες προβλέψεις της Εταιρείας πέραν του ενός έτους. Περιλαμβάνουν, κυρίως, προβλέψεις για εκκρεμοδικίες και προβλέψεις για δεδουλευμένες αμοιβές γιατρών παρελθουσών χρήσεων, οι οποίες θα αποδοθούν μετά την είσπραξη των οφειλών από τα Ασφαλιστικά Ταμεία.

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011
Πρόβλεψη για εκκρεμοδικίες	473.663,24	264.463,24
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	565.964,60	938.108,50
ΣΥΝΟΛΟ	1.039.627,84	1.202.571,74

25. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	6.828,43	7.202,00
Έκτακτες Ζημίες	194,84	9.408,29
Φόροι-Τέλη παρελθουσών χρήσεων	88.038,10	216.385,53
Εκπτώσεις-Περικοπές και λοιπά έξοδα πελατών-ασφαλιστικών ταμείων	995.617,15	508.979,81
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	229.200,00	13.500,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.319.878,52	755.475,63

Οι προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους, που εμφανίζονται παραπάνω, αφορούν δικαστικές απαιτήσεις ασθενών και κληρονόμων τους καθώς και λοιπές δικαστικές απαιτήσεις.

Οι φόροι και τα τέλη παρελθουσών χρήσεων αφορούν κύρια στον διακανονισμό (pro rata) του Φ.Π.Α. κοινών εισροών της εκκαθάρισης της προηγούμενης χρήσεως μεταξύ των αφορολόγητων και φορολογημένων εσόδων και η οποία βάσει των διατάξεων του Κώδικα Φ.Π.Α. δεν επιτρέπεται να συμψηφιστεί.

26. Αποθεματικά εύλογης αξίας – Λοιπά αποθεματικά

	31/12/2012	31/12/2011
Οικόπεδα	400.043,99	2.556.043,99
Κτίρια	766.178,91	4.895.429,15
Σύνολο αποθεματικών εύλογης αξίας	1.166.222,90	7.451.473,14
Τακτικό αποθεματικό	459.514,70	459.514,70
Σύνολο λοιπών αποθεματικών	459.514,70	459.514,70

Για τη σωρευμένη υπεραξία από αναπροσαρμογή ακινήτων στην εύλογη αξία, που εμφανίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2012, έχει συμπεριληφθεί αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση με εκτιμώμενο μελλοντικό συντελεστή 20% λόγω της μακροπρόθεσμης ιδιοχρησιμοποίησης των ακινήτων της, μειώνοντας απευθείας τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας.

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της Εταιρείας εκτιμήθηκαν για τελευταία φορά κατά την περίοδο αναφοράς από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η εκτίμηση (αναπροσαρμογή) βασίστηκε στις αγοραίες αξίες των ακινήτων και έδειξε ότι η αξία αυτών έχει απομειωθεί. Η ζημία απομείωσης (μειωμένη κατά το ποσό της αναβαλλόμενης φορολογίας) ποσού €6.285.250,24 της Εταιρείας, μείωσε απ' ευθείας τα σχηματισμένα για την ίδια αιτία αποθεματικά των ιδίων κεφαλαίων.

27. Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Αφορά την μίσθωση ενός περιουσιακού στοιχείου (ιατρικό μηχάνημα) με μεταβίβαση των κινδύνων και των ωφελειών για περίπου δύο έτη και με δυνατότητα μεταβίβασης της κυριότητας του εν λόγω μηχανήματος μετά την πάροδο αυτών.

Ενσώματα πάγια στοιχεία του Ενεργητικού που αποκτήθηκαν μέσω χρηματοδοτικών μισθώσεων, καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους κατά την έναρξη της μίσθωσης και το αντίστοιχο ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση. Το χρηματοοικονομικό έξοδο των μισθωμάτων καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της

περιόδου μίσθωσης και αντιπροσωπεύει ένα σταθερό ποσοστό επιβάρυνσης πάνω στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης.

Ανάλυση υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις		
Ελάχιστα μισθώματα από χρηματοδοτικές μισθώσεις	31/12/2012	31/12/2011
Μέχρι 1 έτος	246.972,00	0,00
Από 1 έτος μέχρι 5 έτη	41.162,00	0,00
Σύνολο	288.134,00	0,00
Μείον: μελλοντικές χρηματοδοτικές υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	21.980,22	0,00
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	266.153,78	0,00

28. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για τις χρήσεις 2012 και 2011, της Εταιρείας είναι:

	31/12/2012	31/12/2011
Μισθωτοί	509	530
Ημερομίσθιοι	0	0
Σύνολο προσωπικού	509	530

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

- Μετά την ψήφιση του Ν.4110/2013, ο φορολογικός συντελεστής από τη χρήση 2013 και μετά, αυξήθηκε από 20% σε 26%. Η αύξηση του συντελεστή δεν είχε ισχύ κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού και κατά συνέπεια δεν έχει επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του 2012.
- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν.4038/2012 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.4132/2013 και της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 9425/2013, το υπόλοιπο των απαιτήσεων προ Φ.Π.Α. μέχρι 31/12/2011 από τα Ασφαλιστικά Ταμεία που πλέον έχουν ενταχθεί στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., θα εξοφληθεί από τον Οργανισμό μετά τον υπολογισμό έκπτωσης 8% επ' αυτών.
- Η Εταιρεία με διαρκή στόχο την παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών υγείας, πιστοποιήθηκε σύμφωνα με το διεθνές Πρότυπο ISO 9001:2008 για τα Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας που εφαρμόζει. Τα Πιστοποιητικά απονεμήθηκαν κατόπιν επιθεώρησης από τον έγκριτο και διεθνώς αναγνωρισμένο Φορέα Πιστοποίησης TUV Hellas (θυγατρική του Φορέα Πιστοποίησης TUV Nord της Γερμανίας). Κατά την διάρκεια της επιθεώρησης πιστοποίησης, επιθεωρήθηκε το σύνολο των

δραστηριοτήτων της Κλινικής, επβεβαιώνοντας για μία ακόμα φορά το υψηλό επίπεδο παρεχομένων υπηρεσιών.

Χολαργός, 22 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΤΡΟΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΙΚΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΒ 235240

Α.Δ.Τ. ΑΒ 278865

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΜΙΛΟΥ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ Α.ΜΠΟΥΧΩΡΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΜΙΛΟΥ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΤΣΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΛΑΜΠΡΟΣ Ν. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΑ 019554

Α.Δ.Τ. ΑΙ 619215 (ΑΡ.ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ
21907)

Α.Δ.Τ. Ξ 357081 (ΑΡ.ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ
49181)