

**ΙΑΣΩ ΝΟΤΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)**

ΜΑΡΤΙΟΣ 2014

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΙΑΣΩ ΝΟΤΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε. την 26/03/2014 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.iaso.gr

*Έδρα Εταιρείας: Λ. Κηφισίας 37-39, 151 23 Μαρούσι, Αθήνα
ΑΡΜΑΕ 49116/01ΑΤ/Β/01/205 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ-Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ
ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ.*

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
Εκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	6
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 31/12/2013	8
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1 - 31/12/2013.....	9
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 31/12/2013	10
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2013 ..	10
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων κατά την 31/12/2013.....	11
1. Γενικές πληροφορίες.....	11
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.	11
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	11
2.2 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	11
2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	17
2.4. Συναλλαγματικές μετατροπές	17
2.5. Ενσώματα πάγια.....	17
2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	18
2.7. Αποθέματα	18
2.8. Απαιτήσεις από πελάτες.....	18
2.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19
2.10. Μετοχικό κεφάλαιο.....	19
2.11. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	19
2.12. Προβλέψεις	20
2.13. Αναγνώριση εσόδων	20
2.14. Διανομή μερισμάτων.....	20
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	20
3.1. Κίνδυνος αγοράς	20
3.2. Πιστωτικός κίνδυνος.....	20
3.3. Κίνδυνος ρευστότητας	20
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	21
5. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	21
6. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.....	21
7. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21
8. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό	22
9. Φόρος εισοδήματος.....	22

10.	Κέρδη ανά μετοχή.....	23
11.	Έξοδα κατ' είδος.....	23
12.	Μετοχικό Κεφάλαιο	23
13.	Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	23
14.	Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	23
15.	Λοιπά αποθεματικά.....	24
16.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	24

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
"ΙΑΣΩ ΝΟΤΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ Α.Ε."**

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
1/1 - 31/12/2013**

**Προς την
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013**

Κύριοι μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση διαχειρίσεως η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της αναθεωρημένης 4ης οδηγίας της Ε.Ε., επισυνάπτουμε πλήρη ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων όπως αυτές έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), είναι καταχωρημένες στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού της εταιρείας και έχουν δημοσιευθεί όπως ορίζει το άρθρο 135 του κ.ν. 2190/1920.

Η εταιρεία κατά τη χρήση 2013 δεν απασχόλησε προσωπικό. Παρά το γεγονός ότι και σε αυτή τη χρήση παρέμεινε σε αδράνεια, η εταιρεία εμφάνισε ζημίες προ φόρων ύψους €6.338,35 που οφείλονται στις απολύτως αναγκαίες διοικητικές δαπάνες.

Δεν σημειώθηκε κάποιο σημαντικό γεγονός εντός της χρήσης 2013 ενώ δεν προβλέπεται να υπάρξει και κάποια εξέλιξη ως προς τη δραστηριότητά της κατά το 2014 όπου και παραμένει ανενεργή και θα αξιοποιηθεί στο πλαίσιο των μελλοντικών σχεδίων ανάπτυξης του Ομίλου.

Από τη χρήση 2011 και εφεξής, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, κάθε χρήση θεωρείτε οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών. Σημειώνεται ότι για τις χρήσεις 2011 και 2012 χορηγήθηκε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη ενώ για τη χρήση 2013 ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρεία μέσα στο 2013 ελέγχθηκε από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2007 μέχρι 2009, χωρίς να προκύψουν λογιστικές διαφορές. Για την ανέλεγκτη χρήση 2010, δεδομένου ότι τα έσοδα προέρχονται μόνο από τόκους καταθέσεων, εκτιμάται ότι δε θα προκύψουν φορολογικές διαφορές και γι' αυτό το λόγο δεν έγινε καμία πρόβλεψη στα Αποτελέσματα και Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας.

Σας εκθέσαμε την πορεία της εταιρείας στη χρήση 2013, σας παραθέσαμε την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή όπως προβλέπεται από τις διατάξεις για τις ανώνυμες εταιρείες και εισηγούμαστε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων υποθέσεων και την απαλλαγή των μελών του διοικητικού συμβουλίου και του ελεγκτού από κάθε ευθύνη για τη διαχείριση και τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της κρινόμενης χρήσεως.

Μαρούσι, 26 Μαρτίου 2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας****«ΙΑΣΩ ΝΟΤΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ - ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.»****Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΙΑΣΩ ΝΟΤΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ - ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΙΑΣΩ ΝΟΤΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ - ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αγία Παρασκευή, 31 Μαρτίου 2014
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Πετρόγιαννης
ΑΜ ΣΟΕΛ 11991



BAKER TILLY HELLAS

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.

Λ. Μεσογείων 396, Αγ. Παρασκευή, 153 41

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Εταιρείας: 148

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 31/12/2013

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2013	31/12/2012
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9	0,00	0,00
		0,00	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές απαιτήσεις	5	17.411,46	16.311,68
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	74.721,01	82.239,09
		92.132,47	98.550,77
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		92.132,47	98.550,77
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		31/12/2013	31/12/2012
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο (201.200 μτχ X 0,30 €)	12	60.360,00	60.360,00
Λοιπά αποθεματικά	15	15.591,03	15.591,03
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		15.461,89	21.800,24
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		91.412,92	97.751,27
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις			
	7	719,55	799,50
Τρέχων φόρος εισοδήματος	9	0,00	0,00
		719,55	799,50
Σύνολο Υποχρεώσεων		719,55	799,50
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		92.132,47	98.550,77

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1 - 31/12/2013					
	Σημείωση	1/10- 31/12/2013	1/1- 31/12/2013	1/10- 31/12/2012	1/1- 31/12/2012
Κύκλος εργασιών		0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος πωληθέντων		0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτά κέρδη		0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	14	0,00	0,00	0,00	0,00
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	11	-420,00	-6.405,33	-650,00	-6.609,97
Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	,00	0,00	,00
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	13	-1.030,00	-1.030,00	0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτ/των και αποσβέσεων		-1.450,00	-7.435,33	-650,00	-6.609,97
Αποσβέσεις		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων		-1.450,00	-7.435,33	-650,00	-6.609,97
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	8	551,99	1.140,68	743,01	1.520,46
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	8	-0,70	-43,70	0,00	-23,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη/ζημίες από συνδεμένες επιχειρήσεις		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων.		-898,71	-6.338,35	93,01	-5.112,51
Φόρος Εισοδήματος	9	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη/ (Ζημίες)μετά από φόρους (Α)		-898,71	-6.338,35	93,01	-5.112,51
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		-898,71	-6.338,35	93,01	-5.112,51
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		-898,71	-6.338,35	93,01	-5.112,51
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		-898,71	-6.338,35	93,01	-5.112,51
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά σε €		-0,0004	-0,0315	0,0005	-0,0254

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 31/12/2013		
	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2012
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/Ζημίες Χρήσεως	-6.338,35	-5.112,51
Προσαρμογές στα κέρδη/ζημίες	-1.096,98	-1.497,46
	-7.435,33	-6.609,97
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
Αύξηση/(μείωση) απαιτήσεων	-1.099,78	-1.346,75
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων	-79,95	0,00
	-1.179,73	-1.346,75
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-8.615,06	-7.956,72
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Καταβληθέντες τόκοι	-43,70	-23,00
Καταβληθείς φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (Α)	-8.658,76	-7.979,72
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Τόκοι που εισπράχθηκαν	1.140,68	1.520,46
Καθαρές ταμιακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες (Β)	1.140,68	1.520,46
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Αύξηση/ Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	0,00	0,00
Καθαρές ταμιακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γ)	0,00	0,00
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Α+Β+Γ)	-7.518,08	-6.459,26
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως	82.239,09	88.698,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως	74.721,01	82.239,09

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		
31/12/2013		
	31/12/2013	31/12/2012
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης		
χρήσεως (1/1/2013 και 1/1/2012)	97.751,27	102.863,78
<i>Μεταβολές χρήσεως</i>		
Αύξηση/ Μείωση κεφαλαίου	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	0,00	0,00
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	-6.338,35	-5.112,51
<i>Σύνολο Μεταβολών</i>	-6.338,35	-5.112,51
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης		
χρήσεως (31/12/2013 και 31/12/2012)	91.412,92	97.751,27

Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων κατά την 31/12/2013**1. Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία "ΙΑΣΩ ΝΟΤΙΩΝ Α.Ε." ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ – ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ έχει ως αντικείμενο εργασιών την παροχή υπηρεσιών υγείας.

Η εταιρεία έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και έχει την έδρα της στο Μαρούσι, Λ.Κηφισίας 37-39. Οι οριστικές οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2013 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 26/03/2014 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.iaso.gr.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.**2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2013. Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που είχαν υιοθετηθεί για την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2012.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Επομένως, παρά την εμπειρία, τις πληροφορίες και τις γνώσεις της Διοίκησης, είναι δυνατό τα παρουσιασθούν διαφορές μεταξύ των υπολογισμών και παραδοχών που έχει κάνει και των πραγματικών αποτελεσμάτων. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται ανά τακτά διαστήματα προκειμένου να συμπεριληφθούν όλα τα νέα δεδομένα. Οι πιο σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται στη σημείωση 4.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού σε εύλογη αξία, και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

2.2 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων προτύπων και διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η εφαρμογή των οποίων δεν είναι υποχρεωτική για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

- **Δ.Α.Π. 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων»**

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων σε δύο ομάδες, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση και δεν

έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

- ***Δ.Λ.Π. 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος – Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων»***

Το Δ.Λ.Π. 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μέσω χρήσης ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης.

- ***Δ.Λ.Π. 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»***

Τον Ιούνιο του 2011 το Σ.Δ.Λ.Π. τροποποίησε το Δ.Λ.Π. 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών - «μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 19 απαιτεί αναδρομική εφαρμογή.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»***

Το Δ.Π.Χ.Α. 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το Δ.Π.Χ.Α. 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά.

- ***Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 20 «Κόστος αποκάλυψης στη φάση της παραγωγής σε ορυχείο επιφανείας»***

Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (striping cost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνσης άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του Σ.Δ.Λ.Π. (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το Σ.Δ.Λ.Π. στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων (IFRSs 2010-2012 Cycle), εξέδωσε τον Μάιο του 2012 τροποποιήσεις σε 5 υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2013.

- ***Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οντότητα παρουσιάζει και τρίτο Ισολογισμό είτε γιατί απαιτείται από το Δ.Λ.Π. 8 είτε εθελοντικά. Επίσης διευκρινίζεται ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να συμπεριλάβει στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. επιπλέον συγκριτική πληροφόρηση, ώστε να εξηγηθεί καλύτερα η επίπτωση από τη μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Α.

- ***Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ο εξοπλισμός συντήρησης και τα ανταλλακτικά μπορεί να ταξινομηθούν ως πάγια περιουσιακά στοιχεία και όχι ως αποθέματα, αν συναντούν τον ορισμό των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

- ***Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει την αντιμετώπιση του φόρου εισοδήματος που σχετίζεται με διανομές προς τους μετόχους και με τα κόστη συναλλαγών καθαρής θέσης.

- ***Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των τομέων πληροφόρησης στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2014

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014. Η Εταιρεία, δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

- ***Δ.Λ.Π. 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και Δ.Π.Χ.Α. 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις-Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»***

(Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμψηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο Δ.Π.Χ.Α. 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»***

(Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015).

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 πρόκειται να αντικαταστήσει το Δ.Λ.Π. 39. Τα μέρη του Δ.Π.Χ.Α. 9 που εκδόθηκαν το Νοέμβριο 2009 και τον Οκτώβριο του 2010 αντικαθιστούν τα μέρη του Δ.Λ.Π. 39 που σχετίζονται με την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το Νοέμβριο του 2013, το Σ.Δ.Λ.Π. πρόσθεσε στο Δ.Π.Χ.Α. 9 τις απαιτήσεις που αφορούν στη λογιστική αντιστάθμισης. Σε επόμενη φάση του έργου θα προστεθούν οι νέες απαιτήσεις που αφορούν την απομείωση των χρηματοοικονομικών μέσων. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του Δ.Π.Χ.Α. 9 στις οικονομικές της καταστάσεις. Η Εταιρεία, δεν μπορεί να εφαρμόσει το Δ.Π.Χ.Α. 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

- **Δ.Π.Χ.Α. 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

(Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Την 16/12/2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α. 7 με την οποία προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες

Τον Μάιο του 2011 το Σ.Δ.Λ.Π. δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις», Δ.Π.Χ.Α. 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και τροποποίησε τα Δ.Λ.Π. 27 «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Τα νέα αυτά πρότυπα και οι ανωτέρω τροποποιήσεις, εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 11 Δεκεμβρίου 2012 και εφαρμόζονται υποχρεωτικά το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού τους έτους που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου 2014 ή μετά από αυτήν. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης τους στις οικονομικές καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

- **Δ.Λ.Π. 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις». Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 ή Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

- **Δ.Λ.Π. 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό

χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο Δ.Π.Χ.Α. 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο».

- ***Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»***

Το Δ.Π.Χ.Α. 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το Δ.Π.Χ.Α. 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονταν στο Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το Δ.Π.Χ.Α. 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»***

Το Δ.Π.Χ.Α. 11 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες - Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το Δ.Π.Χ.Α. 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών (joint arrangements) εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»***

Το Δ.Π.Χ.Α. 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το Δ.Π.Χ.Α. 12 στο σύνολό του, ή το Δ.Π.Χ.Α. 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα Δ.Λ.Π. 27 ή 28.

- ***Τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12 - Οδηγίες μετάβασης***

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2012 και παρέχουν επιπρόσθετη ελάφρυνση όσον αφορά τη μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12, περιορίζοντας την υποχρέωση να παρέχεται συγκριτική πληροφόρηση μόνο στην αμέσως

προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Για τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες (structured entities) οι τροποποιήσεις άρουν την απαίτηση να παρουσιάζεται συγκριτική πληροφόρηση για περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 12. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

- ***Τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 12 και Δ.Α.Π. 27 – Εξαιρέσεις ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων***

Οι τροποποιήσεις αυτές που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 31 Οκτωβρίου 2012 παρέχουν μια εξαίρεση από τις απαιτήσεις της ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων και αντ' αυτού απαιτούν οι Εταιρείες Επενδύσεων να παρουσιάζουν τις επενδύσεις τους σε θυγατρικές, ως μια καθαρή επένδυση που επιμετράται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

- ***Ε.Α.Δ.Π.Χ.Α. 21 «Εισφορές»***

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- ***Δ.Α.Π. 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων - Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία»***

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- ***Δ.Α.Π. 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» - Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης»***

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- ***Δ.Α.Π. 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» - «Εισφορές από εργαζόμενους»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η

τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Η εταιρεία ΙΑΣΩ ΝΟΤΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ Α.Ε. θα προσφέρει αποκλειστικά υπηρεσίες υγείας, οι οποίες αποτελούνται από νοσοκομειακές, διαγνωστικές, θεραπευτικές και ερευνητικές δραστηριότητες οι οποίες περικλείονται στο ταξινομημένο κωδικό ΣΤΑΚΟΔ 851.1.

2.4. Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα όλων των εταιρειών του Ομίλου ΙΑΣΩ.

2.5. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια, εκτός των παραγωγικών ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα παραγωγικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων που διενεργούνται επί της αναπροσαρμοσμένης αξίας των ακινήτων και οι οποίες καταχωρούνται στα έξοδα και των αποσβέσεων που βασίζονται στο κόστος κτήσεώς τους, μεταφέρεται από το αποθεματικό αναπροσαρμογής κατ' ευθείαν στα κέρδη εις νέο.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση κατά την κρίση της Διοίκησης, σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωσης) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται.

2.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αναλώσιμων υλών είναι το καθαρό ποσό που αναμένεται να εισπραχθεί κατά τη συνήθη δραστηριότητα του Ομίλου.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους όπως μεταφορικά, ασφάλιστρα κ.λπ.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα και άχρηστα αποθέματα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων στη περίοδο που εμφανίζονται.

2.8. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται στην πραγματική αξία τους μειωμένες με τις ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις). Όταν η Εταιρεία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτήν ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων ενώ το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα άλλα έσοδα στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

2.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, και προθεσμιακές καταθέσεις χαμηλού κινδύνου.

2.10. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά, από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό, από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.11. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των οικονομικών καταστάσεων και βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. Η επιβάρυνση από το φόρο εισοδήματος έγκειται στο φόρο εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης βάσει των αποτελεσμάτων της εταιρείας, όπως αυτά έχουν αναμορφωθεί στις φορολογικές δηλώσεις της, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο ενεργητικού, που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, πραγματοποιηθεί ή οι σχετικές, με τον αναβαλλόμενο φόρο, υποχρεώσεις τακτοποιηθούν. Ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, εκτός αν έχει σχέση με συναλλαγές που επηρεάζουν απευθείας τα ίδια κεφάλαια, οπότε ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.12. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Μελλοντικές ζημίες που συνδέονται με τρέχουσες δραστηριότητες της Εταιρείας δεν εγγράφονται ως προβλέψεις.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη δυνατή εκτίμηση.

2.13. Αναγνώριση εσόδων**Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.14. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης κατά την οποία η πρόταση διανομής της Διοίκησης εγκρίνεται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στο πλαίσιο της συνολικής διαχείρισης κινδύνου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από μετρητά, τραπεζικές καταθέσεις όψεως και προθεσμίας και βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Ακολουθούν οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

3.1. Κίνδυνος αγοράς

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων των περυσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Λόγω του ότι το σύνολο των συναλλαγών είναι στο σύνολό τους σε ευρώ και δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έταιρο, πλην του ευρώ νόμισμα, δεν υφίσταται έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

3.2. Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπου ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Όσον αφορά τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστολητική διαβάθμιση.

3.3. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στο χρόνο που πρέπει. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η Εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματοροές της έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από την διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες αφορούν κυρίως στον **Φόρο εισοδήματος**. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος (καταβλητέος) προκύπτει μετά την αφαίρεση από το λογιστικό αποτέλεσμα των μη εκπιπτόμενων δαπανών, οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως προβλέψεις και δαπάνες μη αναγνωριζόμενες από τη φορολογική νομοθεσία. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

5. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2013	31/12/2012
Πελάτες	0,00	0,00
Σύνολο πελατών	0,00	0,00
Παρακρατημένος φόρος εισοδήματος από τόκους	14.262,73	14.091,63
Προκαταβολή αγοράς οικοπέδου	0,00	0,00
Απαιτήσεις από Φ.Π.Α.	3.148,73	2.220,05
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	17.411,46	16.311,68

6. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

	31/12/2013	31/12/2012
Ταμείο	0,00	0,00
Διαθέσιμα σε τράπεζες	74.721,01	82.239,09
Σύνολο	74.721,01	82.239,09

7. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2013	31/12/2012
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	719,55	799,50
Σύνολο	719,55	799,50

8. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

	31/12/2013	31/12/2012
Χρεωστικοί τόκοι	-43,70	-23,00
Πιστωτικοί τόκοι	1.140,68	1.520,46
Σύνολο	1.096,98	1.497,46

9. Φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος (καταβλητέος) προκύπτει μετά την αναπροσαρμογή του λογιστικού αποτελέσματος με τις διαφορές μεταξύ λογιστικής-φορολογικής βάσης και των μη εκπιπόμενων στην φορολογία εισοδήματος δαπανών. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία της Εταιρείας και οριστικοποιηθούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον φορολογικό συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Σύμφωνα με τις ελληνικές φορολογικές διατάξεις, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος μετά την εφαρμογή του φορολογικού Νόμου 3943/2011 διαμορφώθηκε σε 20% για το 2011 και 2012 ενώ μετά και την ψήφιση του νέου φορολογικού Νόμου 4110/2013, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται σε 26% για τη χρήση 2013 και μετά.

	31/12/2013	31/12/2012
Δ.Α.Π. Φόρος εισοδ. 26% & 20%	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος-φόρος Υποχρέωση/Απαίτηση	0,00	0,00
Πραγματική φορολογική επιβάρυνση	0,00	0,00

Από τη χρήση 2011 και εφεξής, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, κάθε χρήση θεωρείται οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών. Σημειώνεται ότι για τη χρήση 2011 και 2012 χορηγήθηκε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη ενώ για τη χρήση 2013 ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2013. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία μέσα στο 2013 ελέγχτηκε από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2007 μέχρι 2009, χωρίς να προκύψουν λογιστικές διαφορές. Για την ανέλεγκτη χρήση 2010, δεδομένου ότι τα έσοδα προέρχονται μόνο από τόκους καταθέσεων, εκτιμάται ότι δε θα προκύψουν φορολογικές διαφορές και γι' αυτό το λόγο δεν έγινε καμία πρόβλεψη στα αποτελέσματα και ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

10. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

11. Έξοδα κατ' είδος

	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0,00	0,00
Διάφορα τέλη	982,91	870,90
Διάφορα έξοδα	5.422,42	5.739,07
Σύνολο	6.405,33	6.609,97

Λόγω του γεγονότος ότι δεν έχει ξεκινήσει ακόμη η παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας, οι δαπάνες έχουν βαρύνει αποκλειστικά τα έξοδα διοίκησης.

12. Μετοχικό Κεφάλαιο

	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012	201.200	€ 0,30 ανά μετοχή	€ 60.360,00
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012	201.200	€ 0,30 ανά μετοχή	€ 60.360,00
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013	201.200	€ 0,30 ανά μετοχή	€ 60.360,00
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013	201.200	€ 0,30 ανά μετοχή	€ 60.360,00

13. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Φορολογικά πρόστιμα	1.030,00	0,00
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.030,00	0,00

14. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00

15. Λοιπά αποθεματικά

	31/12/2013	31/12/2012
Τακτικό αποθεματικό	15.591,03	15.591,03
Σύνολο	15.591,03	15.591,03

Στα λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνεται το τακτικό αποθεματικό της το οποίο καταλογίζεται με την έγκριση της διανομής των κερδών από τις Τακτικές Γενικές Συνελεύσεις.

16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα που να επηρεάζουν ουσιωδώς τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας μετά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Μαρούσι, 26 Μαρτίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Π. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. Κ 030874

Α.Δ.Τ. Ν 317661

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ Α. ΜΠΟΥΧΩΡΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΜΙΛΟΥ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Α. ΤΣΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΑ 019554

Α.Δ.Τ. ΑΙ 619215(ΑΡ.ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 21907)

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ

Α.Δ.Τ.ΑΚ. 620710(ΑΡ.ΑΔ.Α ΤΑΞΗΣ 64973)