

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 37-39 ΜΑΡΟΥΣΙ

Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ την 26/3/2015 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.iaso.gr/>
Έδρα Εταιρείας: Λ. Κηφισίας 37-39, 151 23 Μαρούσι, Αθήνα
ΑΡ.Μ.Α.Ε: 70765/01ΑΤ/Β/11/081 – ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 121808499000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ, Δ/ΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ & ΓΕΜΗ

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχειρίσεως Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	6
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	7
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	8
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	9
Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων	10
Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων	20

HOCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

«HOCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

για τη χρήση 1/1/2014-31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας υποβάλλουμε στην κρίση σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2014 – 31.12.2014, κατά τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη παρατίθενται κατωτέρω:

- ✓ Τα έσοδα της χρήσης προέρχονται κατά € 52,08 από τόκους καταθέσεων και κατά € 167,75 από θετική τακτοποίηση υπολοίπου πιστωτή. Στην προηγούμενη χρήση 2013 τα έσοδα ανήλθαν στο ποσό των € 75.202,55 και αφορούσαν τόκους δανείου. Η μείωση των εσόδων οφείλεται στην ολική αποπληρωμή του δανείου από τη θυγατρική «ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ Α.Ε.» στις 23.5.2013.
- ✓ Τα έξοδα της χρήσης αφορούν κυρίως σε αμοιβές ελεγκτών και σε έξοδα δημοσιεύσεων και ανήλθαν στο ποσό των 8.293,83 € έναντι του ποσού των 8.963,40 € της προηγούμενης χρήσης.
- ✓ Τα αποτελέσματα μετά από φόρους είναι ζημιές και ανήλθαν σε -11.743,12 € έναντι κερδών ποσού 50.459,18 της προηγούμενης χρήσης.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

	<u>1/1/2014-31/12/2014</u>		<u>1/1/2013-31/12/2013</u>	
Σύνολο υποχρεώσεων	45.978,31	0,52%	55.058,34	0,63%
Σύνολο παθητικού	8.818.144,84		8.703.083,09	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Κυκλοφορούν ενεργητικό	81.221,62	176,65%	97.106,99	176,37%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	45.978,31		55.058,34	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Ξένα κεφάλαια	45.978,31	0,52%	55.058,34	0,64%
Ίδια κεφάλαια	8.772.166,53		8.648.024,75	

ΗΟΟΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

3. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει δραστηριότητα έρευνας.

4. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

5. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

6. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ Α.Ε. με ποσοστό 83,93%.

7. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Το ενεργητικό και το παθητικό της εταιρείας καθώς και τα στοιχεία των αποτελεσμάτων αναφέρονται με κάθε λεπτομέρεια στην υπό δημοσίευση Κατάσταση συνολικών εσόδων, στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης, στην Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης, στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών και στις Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων την 31.12.2014.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της 10.6.2014, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά 137.000,08 € με την έκδοση 279.592 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,49 € εκάστης. Η αύξηση αυτή ολοκληρώθηκε την 10.8.2014 και το Δ.Σ. της εταιρείας πιστοποίησε την καταβολή του ποσού της αύξησης, την 2.9.2014.

Μετά την ανωτέρω παρουσίαση των πεπραγμένων, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις κατά νόμο προβλεπόμενες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1.1.2014 έως 31.12.2014.

Μαρούσι, 26 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Σταματίου Ι. Γεώργιος

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



Αθήνα, 30 Μαρτίου 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Θ. ΠΟΛΥΖΟΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 14491

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ			
Ποσά εκφρασμένα σε €			
	Σημ.	<u>1/1/2014- 31/12/2014</u>	<u>1/1/2013- 31/12/2013</u>
Πωλήσεις		0,00	0,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Μικτό κέρδος		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα		<u>167,75</u>	<u>0,00</u>
		167,75	0,00
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	3	-8.250,62	-8.762,07
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	0,00
Λοιπά λειτουργικά έξοδα		<u>0,00</u>	<u>-201,33</u>
Λειτουργικά αποτελέσματα		-8.082,87	-8.963,40
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	4	52,08	75.202,55
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	5	<u>-43,21</u>	<u>-48,34</u>
Αποτελέσματα προ φόρων		-8.074,00	66.190,81
Φόρος εισοδήματος - αναβαλλόμενος	6-7	<u>-3.669,12</u>	<u>-15.731,63</u>
Αποτελέσματα μετά φόρων (Α)		<u>-11.743,12</u>	<u>50.459,18</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Κέρδη/Ζημίες επανεκτίμησης ακινήτων		0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		<u>-11.743,12</u>	<u>50.459,18</u>
 <i>Βασικά κέρδη/ζημίες ανά μετοχή</i>			
	8	-0,0007	0,0029

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			
Ποσά εκφρασμένα σε €			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2014	31/12/2013
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες	10	8.720.605,62	8.586.381,20
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από δάνεια	11	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6	16.317,59	19.594,89
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		8.736.923,21	8.605.976,09
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές απαιτήσεις	12	68.916,31	80.166,79
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	13	12.305,31	16.940,20
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		81.221,62	97.106,99
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		8.818.144,83	8.703.083,08
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο (17.862.240 μτχ χ 0,49 €)	14	8.752.497,60	8.615.497,52
Αποθεματικά κεφάλαια	15	5.022,96	2.500,00
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		14.645,96	30.027,22
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων		8.772.166,52	8.648.024,74
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	45.978,31	41.335,84
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	18	0,00	13.722,50
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		45.978,31	55.058,34
Σύνολο υποχρεώσεων		45.978,31	55.058,34
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		8.818.144,83	8.703.083,08

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 1.1.2013	7.423.797,92	2.500,00	-13.671,28	7.412.626,64
<i>Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01 - 31.12.2013</i>				
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.191.699,60	0,00	0,00	1.191.699,60
- Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	-13.108,70	-13.108,70
- Αναβαλλόμενη φορολογία απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0,00	0,00	6.348,02	6.348,02
- Αποτέλεσμα χρήσης	0,00	0,00	50.459,18	50.459,18
Υπόλοιπα 31.12.2013	8.615.497,52	2.500,00	30.027,23	8.648.024,74
Υπόλοιπα 1.1.2014	8.615.497,52	2.500,00	30.027,23	8.648.024,75
<i>Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01 - 31.12.2014</i>				
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	137.000,08	0,00	0,00	137.000,08
- Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	-1.507,00	-1.507,00
- Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		2.522,96	-2.522,96	0,00
- Αναβαλλόμενη φορολογία απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0,00	0,00	391,82	391,82
- Αποτέλεσμα χρήσης	0,00	0,00	-11.743,12	-11.743,12
Υπόλοιπα 31.12.2014	8.752.497,60	5.022,96	14.645,96	8.772.166,52

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €		
<u>Έμμεση μέθοδος</u>	<u>1/1/2014- 31/12/2014</u>	<u>1/1/2013- 31/12/2013</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτελέσματα προ φόρων	-8.074,00	66.190,81
Πλέον / μείον προσαρμογές		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	43,21	48,34
Αποτελέσματα (Έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-52,08	-75.202,55
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κινήσεως ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση /(αύξηση) απαιτήσεων	11.250,48	286.624,10
(Μείωση) /αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-5.660,09	19.884,12
Μείον:		
Καταβλημένοι τόκοι	-43,21	-48,34
Καταβλημένοι φόροι	-3.419,94	-13.096,58
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-5.955,63	284.399,90
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά χρηματοοικονομικών μέσων	-134.224,42	-5.586.053,55
Εισπράξεις / πληρωμές σε συνδεδεμένα μέρη	0,00	4.050.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	52,08	75.003,11
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-134.172,34	-1.461.050,44
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	137.000,08	1.191.699,60
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-1.507,00	-13.108,70
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	135.493,08	1.178.590,90
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	-4.634,89	1.940,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	16.940,20	14.999,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	12.305,31	16.940,20

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων

1. Σύσταση και δραστηριότητες

1.1. Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΙΑΣΩ Α.Ε., με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η Εταιρία ιδρύθηκε με την υπ' αριθμ. 11867/3-3-2011 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Δημητρίου Κωφόπουλου και καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών την 14-3-2011 με αριθμό 70765/01ΑΤ/Β/11/081. Η εταιρεία εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, οδός Λ. Κηφισίας 37-39. Η διάρκειά της ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη από την ημερομηνία καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2014 έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της εταιρείας την 26/3/2015 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

1.2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Αντικείμενο της εταιρείας είναι κυρίως:

- Η ίδρυση, διοίκηση, και/ή συμμετοχή σε νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε μορφής και σκοπού που εδρεύουν στην Ελλάδα και το εξωτερικό, τα οποία δραστηριοποιούνται κυρίως στον τομέα της υγείας αλλά και σε οποιονδήποτε άλλο τομέα, καθώς και η συνεργασία με οποιονδήποτε τρόπο με αυτά.
- Η παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικού χαρακτήρα για οικονομικά θέματα και θέματα αναδιοργάνωσης επιχειρήσεων, προς τα νομικά πρόσωπα των οποίων έχει αποκτήσει συμμετοχή.
- Η διενέργεια κάθε επιχειρηματικής πράξης και η ανάληψη κάθε δραστηριότητας ή ενέργειας (εμπορικής ή μη, βιομηχανικής, χρηματοδοτικής, κεφαλαιουχικής, σχετικής με ακίνητη περιουσία ή άλλης), που είτε σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τους σκοπούς της Εταιρείας, είτε τα αρμόδια όργανα της εταιρείας κρίνουν ότι είναι ή μπορεί να είναι ωφέλιμη για την υλοποίηση του εταιρικού σκοπού όπως αυτός περιγράφεται στο παρόν άρθρο.
- Η προς ευδόωση του σκοπού της παροχή εγγυήσεων προς τρίτους υπέρ Εταιρειών και γενικά επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία και / ή συνεργάζεται μαζί τους με οποιοδήποτε τρόπο.
- Η κτήση και διάθεση μετοχών, εταιρικών μεριδίων ή μερίδων συμμετοχής τέτοιων Εταιρειών, ομολόγων και άλλων χρεωστικών τίτλων εισηγμένων ή μη, σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.

Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

1.3. Γενικά

Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

1.4. Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

1.5. Εφαρμογή σημαντικών λογιστικών κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, καθώς και τα καταχωρημένα ποσά στους λογαριασμούς Ενεργητικού, Παθητικού, Εσόδων και Εξόδων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν κατά περίπτωση από αυτά που έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις, βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες και αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις αυτές αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιούνται και στις επόμενες περιόδους.

Οι βασικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις που εφαρμόζονται από τη Διοίκηση της εταιρείας αφορούν:

- ✓ Την ένταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε κατηγορίες.
- ✓ Την αξιολόγηση της ρευστοποίησης των απαιτήσεων και τον προσδιορισμό της πρόβλεψης επισφάλειας.
- ✓ Τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.
- ✓ Τον προσδιορισμό των επιπτώσεων από ενδεχόμενα γεγονότα.

1.6. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2014 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2014

Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Τα ανωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις έχουν υποχρεωτική εφαρμογή από την τρέχουσα οικονομική χρήση. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων παρατίθενται κατωτέρω:

ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις». Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 ή ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο». Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονταν στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες — Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών (joint arrangements) εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities).

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 - Οδηγίες μετάβασης

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2012 και παρέχουν επιπρόσθετη ελάφρυνση όσον αφορά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12, περιορίζοντας την υποχρέωση να παρέχεται συγκριτική πληροφόρηση μόνο στην αμέσως προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Για τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες (structured entities) οι τροποποιήσεις άρουν την απαίτηση να παρουσιάζεται συγκριτική πληροφόρηση για περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 – Εξαιρέσεις ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων

Οι τροποποιήσεις αυτές που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 31 Οκτωβρίου 2012 παρέχουν εξαίρεση από τις απαιτήσεις της ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων και αντ' αυτού απαιτούν οι Εταιρείες Επενδύσεων να παρουσιάζουν τις επενδύσεις τους σε θυγατρικές, ως μια καθαρή επένδυση που επιμετράτε στην εύλογη αξία με τις μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»-Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμφηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» -Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» -Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17η Ιουνίου 2014 και δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμιση. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 και τον Σεπτέμβριο του 2014 τους κατωτέρω κύκλους περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2010-2012, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης»

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.

Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΛΠ 39 δεν αφαιρούν την δυνατότητα να επιμετρηθούν οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, για τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα τιμολογημένα ποσά, απροεξόφλητες εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό.

Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

Δ.Λ.Π. 38 «Αύλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2011-2013, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και έχουν υιοθετηθεί από την

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Ευρωπαϊκή Ένωση την 18η Δεκεμβρίου 2014.

Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», ή το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληρεί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο προτύπων ξεχωριστά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2016 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή, μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει αποαναγνωριστεί. Αυτό επηρεάζει τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το πρότυπο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζομένους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

HOCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Διαρκή Φυτά

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα διαρκή φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης ή οποία εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες. Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα

Η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί «επιχείρηση». Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί»

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί». Σκοπός του ΔΠΧΑ 14 είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος. Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθορίζει το πώς και το πότε μια οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει έσοδο και απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές και οι εκτιμήσεις βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2014 διατυπώνονται παρακάτω:

2.1. Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Η εταιρεία τηρεί τα λογιστικά βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ίσχυε την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

2.2. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία δεν θα ανακτηθεί, δηλαδή όταν η λογιστική τους αξία υπερβαίνει το ποσό που ανακτάται από την χρήση ή πώλησή τους. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

HOCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αναστροφή ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές η αναστροφή της απομείωσης αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Θυγατρική είναι μία επιχείρηση, στην οποία η εταιρεία κατέχει ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου μεγαλύτερο του 50% και μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές αποτιμώνται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας στην αξία κτήσεως μείον τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

2.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν η εταιρεία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτήν ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων. Το ύψος της πρόβλεψης διαμορφώνεται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και τις παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, οι οποίες προεξοφλούνται με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

2.5 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως, επενδύσεις σε άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία λήξης μέχρι τρεις μήνες. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμιακών ισοδυνάμων έχουν ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

2.6 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το άμεσα αποδοτέο κόστος για την έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

2.7 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

2.8 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία αναφοράς μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

HOCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

2.9 Μερίσματα

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.10 Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η Διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας.

2.11 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην εταιρεία.

2.12 Έξοδα

2.12.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου αναφοράς ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.12.2 Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

2.13 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της περιόδου με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου.

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων

3. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	31.12.2014	31.12.2013
Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	410,42
Έξοδα ελέγχου καταβολής μετοχικού κεφαλαίου	392,66	392,66
Αμοιβή Ορκωτών Ελεγκτών	3.788,40	3.788,40
Διάφορα έξοδα (δημοσιεύσεις & συνδρομές)	3.069,56	4.170,59
Σύνολο	8.250,62	8.762,07

4. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αφορούν σε τόκους λογαριασμών καταθέσεων που τηρεί η εταιρεία στην Εθνική Τράπεζα. Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	1.1.2014- 31.12.2014	1.1.2013- 31.12.2013
Τόκοι ομολογιακού δανείου	0,00	75.003,11
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα (από εφάπαξ καταβολή φόρου)	52,08	199,44
Σύνολο	52,08	75.202,55

5. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	1.1.2014- 31.12.2014	1.1.2013- 31.12.2013
Έξοδα τράπεζας	43,21	48,34

6. Ανάλυση αναβαλλόμενων φόρων

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουνται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από την εταιρεία ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	31/12/2013	Χρεώσεις (Πιστώσεις) απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	31/12/2014
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Διαγραφή εξόδων εγκαταστάσεως	23.749,66	391,82	0,00	24.141,48

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Διαγραφή αποσβέσεων εξόδων εγκαταστάσεως	-8.731,57	0,00	-3.669,12	-12.400,69
Προσαρμογή λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή	4.576,80	0,00	0,00	4.576,80
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στον Ισολογισμό	19.594,89	391,82	-3.669,12	16.317,59

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	31/12/2012	Χρεώσεις (Πιστώσεις) απ' ευθείας στα Ίδια κεφάλαια	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	31/12/2013
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Διαγραφή εξόδων εγκαταστάσεως	20.341,40	0,00	3.408,26	23.749,66
Διαγραφή αποσβέσεων εξόδων εγκαταστάσεως	-5.085,40	0,00	-3.646,17	-8.731,57
Προσαρμογή λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή	0,00	2.939,76	1.637,04	4.576,80
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στον Ισολογισμό	15.256,00	2.939,76	1.399,13	19.594,89

Σύμφωνα με τις ελληνικές φορολογικές διατάξεις, μετά και την ψήφιση του νέου φορολογικού Νόμου 4110/2013, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται σε 26% από τη χρήση 2013 και μετά.

7. Ανάλυση φόρου εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος (καταβλητέος) προκύπτει μετά την αφαίρεση από το λογιστικό αποτέλεσμα των μη εκπιπτόμενων δαπανών, οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως προβλέψεις και δαπάνες μη αναγνωριζόμενες από τη φορολογική νομοθεσία. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία της Εταιρείας και οριστικοποιηθούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον φορολογικό συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Σύμφωνα με τις ελληνικές φορολογικές διατάξεις, μετά και την ψήφιση του νέου φορολογικού Νόμου 4110/2013, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται σε 26% από τη χρήση 2013 και μετά.

Από τη χρήση 2011 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Νόμιμων Ελεγκτών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Οι εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης που χορηγήθηκαν για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 ήταν χωρίς επιφύλαξη.

Και για τη χρήση του 2014 η εταιρεία ελέγχεται στα πλαίσια της έκδοσης του φορολογικού πιστοποιητικού, από τους Νόμιμους Ελεγκτές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82, παρ.5 του Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος θα βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	31/12/2014	31/12/2013
Φόρος εισοδήματος (26%) Δ.Π.Χ.Α.	0,00	17.209,61
Φόρος μονίμων διαφορών	0,00	159,05
Φόρος προσαρμογών από αλλαγής φορ. συντελεστή	0,00	-1.637,04
Σύνολο φόρου (Δ.Π.Χ.Α.)	0,00	15.731,62
Προσαρμογή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων / υποχρεώσεων στην χρήση συμψηφισμού	-3.669,12	-2.009,12
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	-3.669,12	13.722,50

8. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή της Εταιρείας, υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών της χρήσης. Με βάση τις διερμηνείες του Δ.Λ.Π. 33, ο σταθμισμένος αριθμός μετοχών την 31/12/2014 και την 31/12/2013 για την Εταιρεία, ανέρχεται σε 17.699.145 και 17.489.364 μετοχές αντίστοιχα.

9. Μερίσματα ανά μετοχή

Με βάση τα Δ.Π.Χ.Α., το μέρισμα εμφανίζεται στην καθαρή θέση της 31ης Δεκεμβρίου. Με την έγκριση της καταβολής του από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, μεταφέρεται από την καθαρή θέση στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Για τη χρήση 2014, λόγω ύπαρξης ζημιών η εταιρεία δε θα διανείμει μέρισμα.

10. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

Η εταιρεία στη κλειόμενη χρήση 2014 απέκτησε, από Τρίτους εκτός ομίλου, 275.387 μετοχές της θυγατρικής της εταιρείας «ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ Α.Ε.» αυξάνοντας το ποσοστό της συμμετοχής της σε 83,93% από 82,53% κατέχοντας συνολικά, την 31.12.2014, 16.587.592 μετοχές.

Τα οικονομικά στοιχεία της ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ Α.Ε. έχουν ως εξής:

<u>1/1/2014-31/12/2014</u>						
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΚΥΚΛΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	
	ΕΓΚ/ΣΗΣ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΖΗΜΙΕΣ	ΣΥΜ/ΧΗΣ
ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	49.272 χιλ.	33.063 χιλ.	8.144 χιλ.	(2.326) χιλ.	83,93%

<u>1/1/2013-31/12/2013</u>						
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΚΥΚΛΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	
	ΕΓΚ/ΣΗΣ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΕΡΔΗ	ΣΥΜ/ΧΗΣ
ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	51.351 χιλ.	31.549 χιλ.	14.569 χιλ.	2.677 χιλ.	82,53%

11. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	31/12/2014	31/12/2013
Απαιτήσεις από παρακρατημένο φόρο επί των τόκων του δανείου	0,00	11.250,48
Απαίτηση από το Δημόσιο (φόρο συγκέντρωσης κεφαλαίου, Επιτροπή ανταγωνισμού)	68.916,31	68.916,31
Σύνολο	68.916,31	80.166,79

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

12. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αντιπροσωπεύουν τις τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	31/12/2014	31/12/2013
Καταθέσεις όψεως (λογ. ΕΤΕ 614/470559-99)	12.305,31	16.940,20

13. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 8.752.497,60 € και διαιρείται σε 17.862.240 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,49 € εκάστη.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (σε €)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΗΝ 31/12/2014
ΙΑΣΩ Α.Ε.	11.465.195	5.617.945,55	64,19%
ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ	6.397.045	3.134.552,05	35,81%
ΣΥΝΟΛΟ	17.862.240	8.752.497,60	100,00%

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της 10.6.2014, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά 137.000,08 € με την έκδοση 279.592 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,49 € εκάστης. Η αύξηση αυτή ολοκληρώθηκε την 8.8.2014 και το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας πιστοποίησε την καταβολή του ποσού της αύξησης, ήτοι ποσό 137.000,08 €, την 2.9.2014.

14. Αποθεματικά κεφάλαια

Στα λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνεται το τακτικό αποθεματικό της Εταιρείας το οποίο καταλογίζεται με την έγκριση της διανομής των κερδών από την Τακτική Γενική Συνέλευση και δημιουργείται με τη μεταφορά ποσοστού τουλάχιστον 5% επί των ετήσιων κερδών, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος, έως ότου αυτό φθάσει τουλάχιστον στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους της εταιρείας παρά μόνο σε περίπτωση διάλυσης της εταιρείας.

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	31/12/2014	31/12/2013
Τακτικό αποθεματικό	5.022,96	2.500,00

15. Δικαιώματα Εργαζομένων

Η εταιρεία και στη χρήση 2014 δεν απασχόλησε προσωπικό.

16. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά εκπεφρασμένα σε €	31/12/2014	31/12/2013
Δικαιούχοι αμοιβών	3.788,40	167,75
Υποχρέωση προς ΙΑΣΩ Α.Ε.	42.097,25	41.168,09
Λοιποί παρακρατηθέντες φόροι	92,66	0,00
Σύνολο	45.978,31	41.335,84

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

17. Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας αφορούν στο φόρο εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Στην κλειόμενη χρήση, λόγω ύπαρξης ζημιών, δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος.

18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

α) Συναλλαγές με τη μητρική εταιρεία ΙΑΣΩ Α.Ε.:

1/1/2014 – 31/12/2014

- Έσοδα 0,00 €
- Έξοδα 0,00 €

Τα υπόλοιπα κατά την 31.12.14 των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

- Απαιτήσεις 0,00 €
- Υποχρεώσεις 42.097,25 €

1/1/2013 – 31/12/2013

- Έσοδα 0,00 €
- Έξοδα 0,00 €

Τα υπόλοιπα κατά την 31.12.13 των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

- Απαιτήσεις 0,00 €
- Υποχρεώσεις 41.168,09 €

β) Δεν υπάρχουν Αμοιβές και λοιπές παροχές μελών Δ.Σ.

19. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

I. Κίνδυνος αγοράς

- **Κίνδυνος επιτοκίου:** Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο λόγω διακύμανσης των επιτοκίων διότι δεν έχει συνάψει δάνεια με πιστωτικά ιδρύματα.
- **Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων της και των υποχρεώσεών της είναι σε ευρώ.

II. Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο.

III. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων.

20. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

20.1. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.

20.1.1. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τη χρήση 2014 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΗΟCΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31η Δεκεμβρίου 2014
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν πρόσθετες επιβαρύνσεις μετά τη ολοκλήρωση του ελέγχου.

21. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Μαρούσι, 26 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Σταματίου Γεώργιος
ΑΔΤ Κ 030874

Πλεύρης Εμμανουήλ
ΑΔΤ Ν 282174

Μπουχώρης Πασχάλης
ΑΔΤ ΑΑ 019554

Τσιρόπουλος Στυλιανός
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 21907
Α'ΤΑΞΗΣ
ΑΔΤ ΑΙ 619215