



ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**Της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2020
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)**

ΙΟΥΝΙΟΣ 2021

**Διακριτικός Τίτλος: ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.
ΕΔΡΑ: 8ο Χλμ Π.Ε.Ο ΛΑΡ-ΑΘΗΝΩΝ, 41500,
ΝΙΚΑΙΑ ΚΙΛΕΛΕΡ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 53400/31/Β/02/44/
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 027121140000
www.iasothesalias.gr**

Περιεχόμενα	Σελίδα
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	21
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	22
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	23
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	24
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	25
1. Γενικές πληροφορίες.....	25
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία.....	25
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	25
2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	26
2.3 Ενσώματα πάγια	27
2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	28
2.5 Χρηματοοικονομικά μέσα	28
2.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29
2.7 Αποθέματα.....	29
2.8 Μετοχικό Κεφάλαιο	29
2.9 Δανεισμός	30
2.10 Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	30
2.11 Παροχές στο προσωπικό.....	30
2.12 Προβλέψεις	30
2.13 Αναγνώριση εσόδων	30
2.14 Μισθώσεις.....	31
2.15 Διανομή Μερισμάτων	32
2.16 Κρατικές Επιχορηγήσεις.....	32
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	32
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	34
5. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	35
6. Πάγια περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	36
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	37
8. Αποθέματα	37
9. Πελάτες & Λοιπές απαιτήσεις	38
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	40
11. Δάνεια.....	40
12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	40
13. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	40
14. Εγγυήσεις – Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	41
15. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	42
16. Κύκλος εργασιών	42
17. Έξοδα	43
18. Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης	44
19. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης.....	44
20. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό	44
21. Φόρος εισοδήματος	44
22. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	45
23. Κέρδη/ζημίες ανά μετοχή.....	46
24. Μετοχικό Κεφάλαιο	46
25. Αποθεματικά εύλογης αξίας.....	47
26. Παροχές στο προσωπικό	47
27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	47
28. Λοιπά σημαντικά θέματα	48

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 49

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
" ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε."**

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
1/1 - 31/12/2020**

**Προς την
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ
ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2020**

Κύριοι μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση διαχείρισεως επισυνάπτουμε πλήρη ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων όπως αυτές έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και είναι εναρμονισμένη με τις διατάξεις του άρθρου 150 του Νόμου 4548/2018.

Επισκόπηση

Το 2020 η οικονομική δραστηριότητα επηρεάστηκε σημαντικά από το ξέσπασμα της πανδημίας Covid-19 στις αρχές του έτους. Η εμφάνιση και η ταχεία εξάπλωση του κορωνοϊού ανέτρεψε τις αναπτυξιακές προοπτικές της παγκόσμιας οικονομίας, ενέτεινε την αβεβαιότητα των οικονομικών εξελίξεων και επιδείνωσε ραγδαία τις συνθήκες στην αγορά εργασίας. Η ελληνική οικονομία ως οικονομία υπηρεσιών με μεγάλη συμμετοχή στο ΑΕΠ του τουρισμού και του λιανικού εμπορίου, επηρεάστηκε σημαντικά σε σχέση και με άλλες χώρες της ΕΕ. Συγκεκριμένα, το 2020, η ύφεση της Ελληνικής οικονομίας ανήλθε σε 8,2%. Η οικονομία απέφυγε τη διψήφια ύφεση αφού με βάση τα αρχικά στοιχεία που ανακοίνωσε η ΕΛΣΤΑΤ, η ύφεση για το 4ο τρίμηνο του 2020 έφτασε στο 7,9% του ΑΕΠ αρκετά χαμηλότερα από τα διψήφια ποσοστά που είχε υπολογίσει το οικονομικό επιτελείο. Παρά τη συρρίκνωση της οικονομικής δραστηριότητας, διαφάνηκε στη πραγματική οικονομία μια γρήγορη προσαρμογή στις νέες συνθήκες, η οποία δυνητικά περιόρισε τις αρνητικές συνέπειες. Όμως τα αρχικά σημάδια ανάκαμψης των οικονομικών μεγεθών στην Ελληνική οικονομία στο 3^ο τρίμηνο του 2020 δεν δημιουργήσαν την αναμενόμενη ανοδική τάση καθώς η έξαρση της πανδημίας στο 4ο τρίμηνο του 2020 έπληξε περαιτέρω την οικονομία.

Ο κλάδος υπηρεσιών υγείας, όπως και το σύνολο της οικονομίας, επηρεάστηκε σημαντικά από τις επιπτώσεις της πανδημίας. Βασικοί παράγοντες που επηρέασαν αρνητικά τη ζήτηση υπηρεσιών υγείας για το 2020 ήταν α) η αναστολή με υπουργική απόφαση κατά την έναρξη της πανδημίας όλων των τακτικών χειρουργείων, β) η διστακτικότητα των ασθενών να επισκεφθούν εν μέσω πανδημίας μονάδες υγείας και γ) η επιπλέον συνεχιζόμενη μείωση των εισοδημάτων και της αγοραστικής δύναμης των πολιτών από τη μείωση της οικονομικής δραστηριότητας ως απόρροια της υγειονομικής κρίσης.

Σύμφωνα με κλαδική μελέτη της ICAP το Σεπτέμβριο του 2020 η συνολική αγορά των ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας (βάσει αξίας) παρουσίασε μείωση της τάξης του 8% το 2020 σε σχέση με το 2019 ως αποτέλεσμα της πανδημίας του κορωνοϊού

Σημαντικό ανασταλτικό παράγοντα που επηρεάζει τα τελευταία χρόνια την ζήτηση των ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας, και όλα τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών του κλάδου, αποτελεί η εφαρμοζόμενη πολιτική στο χώρο της υγείας από την πλευρά του δημοσίου

μέσω του κύριου δημόσιου Ασφαλιστικού φορέα του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και η μονομερής από πλευράς Δημοσίου παράταση ισχύος της εφαρμογής εκπτώσεων και του μηχανισμού αυτόματης επιστροφής (Rebate και Claw Back αντίστοιχα) του άρθρου 100 του Νόμου 4172/2013 (ΦΕΚ 167^Α/2013) μέχρι και την 31^η Δεκεμβρίου 2022.

Επίσης χαρακτηριστικό στοιχείο της τελευταίας περιόδου είναι ότι κάποιες κλινικές διέκοψαν την λειτουργία τους ή τέθηκαν σε αδράνεια, λόγω των συνεπειών της οικονομικής κρίσης και των παρεμβάσεων-αποφάσεων του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. που οφείλονται στον περιορισμένο προϋπολογισμό του.

Η εταιρία επηρεάστηκε από τις περικοπές που έγιναν σε εφαρμογή των μηχανισμών Rebate και Claw back. Οι προβλέψεις απομείωσης των εσόδων λόγω των Rebate και Claw back, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης, παραμένουν σε πολύ υψηλά επίπεδα αφού οι προβλέψεις διαμορφώθηκαν στα € 2,83 εκατ. έναντι € 3,20 εκατ. κατά την προηγούμενη χρήση. Τα ποσά αυτά των προβλέψεων είναι επαρκή και απομειώνουν σημαντικά τον Κύκλο εργασιών και τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρίας.

Τα παραπάνω, σε συνδυασμό με την πιστή εφαρμογή των σχεδίων της Διοίκησης για διαρκή βελτίωση του επιπέδου των παρεχόμενων υπηρεσιών καθώς και την ορθολογικότερη διαχείριση των λειτουργικών δαπανών, είχαν ως αποτέλεσμα να περιορισθούν σημαντικά οι επιπτώσεις της κρίσης και να αποφευχθεί κάθε πιθανή μείωση των ασθενών και του κύκλου εργασιών. Η εταιρία αναπτύσσοντας την λειτουργία της ακόμα περισσότερο κατά το 2020, παρουσίασε σημαντική αύξηση των μεγεθών της και ιδιαίτερα των εισαγωγών ασθενών και της εξυπηρέτησης των εξωτερικών ασθενών της.

Οικονομικά Αποτελέσματα

Η εταιρία αναπτύσσοντας την λειτουργία της ακόμα περισσότερο κατά το 2020, παρουσίασε, σημαντική ανάπτυξη των μεγεθών της, και ιδιαίτερα των εισαγωγών ασθενών και της εξυπηρέτησης των εξωτερικών ασθενών της.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας **μετά από rebate και claw back**, ανήλθε σε € 18,34 εκατ., έναντι € 15,05 εκατ. παρουσιάζοντας αύξηση 21,94%. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) (μετά από rebate & claw back) διαμορφώθηκαν σε € 3.630,47 χιλ. έναντι € 695,43 χιλ. κατά την προηγούμενη χρήση, ενώ οι καθαρές ζημιές μετά από φόρους (μετά από rebate & claw back) ανήλθαν σε € -703,33 χιλ, έναντι € -3.744,31 χιλ. κατά τη χρήση 2019.

Δαπάνες Εταιρίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρίας ανήλθαν το 2020 σε € 778,30 χιλ., έναντι € 724,51 χιλ. κατά την προηγούμενη χρήση. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα για το 2020 ανήλθαν σε € 1,85 εκατ. από € 2,09 εκατ. κατά το 2019 γεγονός που οφείλεται κυρίως στην αναδιάρθρωση των δανείων.

Δάνεια - Ταμειακά Διαθέσιμα

Ο συνολικός δανεισμός της εταιρίας, ανέρχεται την 31/12/2020 σε € 57,23 εκατ. (συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης). Τα «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα» της εταιρίας την 31/12/2020 διαμορφώθηκαν σε € 1,08 εκατ. έναντι € 0,20 εκατ. την 31/12/2019.

Εργασιακά ζητήματα

Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλλου ή θρησκείας. Απασχολεί μια ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία

χάρη στις γνώσεις τους για την εταιρία και τις συνθήκες της αγοράς, συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία της. Το συνολικά απασχολούμενο προσωπικό της εταιρίας ανήλθε στις 31/12/2020 σε 325 άτομα έναντι 308 ατόμων στις 31/12/2019.

Βασική αρχή που διέπει την λειτουργία της εταιρίας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της εταιρίας.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρία δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον με την δραστηριότητά της. Τηρεί την υφιστάμενη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

<u>A. Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας</u>	2020	2019
1. Καθαρά κέρδη (ζημιές) προ φόρων / Πωλήσεις	-2,39%	-24,30%
2. Καθαρά κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους / Πωλήσεις	-3,83%	-24,89%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

3. Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	-7,24%	-33,87%
----------------------------------	--------	---------

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους σαν ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων .

<u>B. Δείκτες Δανειακής επιβάρυνσης</u>	2020	2019
4. Ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια (με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας)	-6,89	-5,89
5. Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	-	-

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν τα ξένα κεφάλαια και τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων .

<u>Γ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης</u>	2020	2019
6. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	8,63%	5,50%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων

7. Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	-6,89	-5,89
---------------------------------------	-------	-------

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της οικονομικής μονάδος.

8. Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια	-5,38	-4,62
Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.		
9. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,58	0,29

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

II) Σημαντικά γεγονότα κατά το 2020

1. Την 15/5/2020, υπεγράφη πρόσθετη πράξη τροποποίησης του Ομολογιακού Δανείου που έχει εκδώσει η εταιρία «ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.» και το οποίο έχει καλυφθεί από την μητρική εταιρεία ΙΑΣΩ Α.Ε. Η διάρκεια αποπληρωμής του δανείου έχει οριστεί στα επτά έτη. Με την πρόσθετη πράξη αυτή, τροποποιούνται οι όροι αποπληρωμής του Δανείου βάσει των ταμειακών δυνατοτήτων της εταιρίας.

2. Εντός του 2020, η εταιρία ενδυνάμωσε περαιτέρω το επιστημονικό της δυναμικό συνάπτοντας νέες συνεργασίες με ακόμα περισσότερους ιατρούς όλων των ειδικοτήτων. Η εταιρία έχει συνάψει συμβάσεις σχεδόν με όλες τις Ελληνικές ασφαλιστικές εταιρείες του χώρου, γεγονός που θα αυξήσει περαιτέρω τον μελλοντικό κύκλο εργασιών της.

3. Η Μονάδα Εξωσωματικής της ΙΑΣΩ Θεσσαλίας πρωτοπορεί για ακόμα μία φορά καθώς πιστοποιήθηκε από την TÜV HELLAS σύμφωνα με το εξειδικευμένο πρότυπο EN 15224:2012, και από το 2018 με την νέα έκδοσή του EN 15224:2016 (ΕΛΟΤ EN 15224:2017), το οποίο εστιάζεται στην υγεία, δίνοντάς έμφαση στην ποιότητα της φροντίδας που πρέπει να λαμβάνει ο ασθενής. Στο τέλος του 2019 ολοκληρώθηκε και η επαναπιστοποίησή της. Το ΙΑΣΩ Θεσσαλίας, είναι από τις πρώτες Κλινικές στην Ελλάδα που λαμβάνει τη συγκεκριμένη πιστοποίηση η οποία προβλέπεται και από το νομικό πλαίσιο (ΠΔ 10/2016, Υ.Α 6901/2015), για τις Μονάδες Εξωσωματικής. Η συγκεκριμένη πιστοποίηση, η οποία επιβεβαιώνει το υψηλό επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών της Μονάδας, είναι πολύ σημαντική και αποτελεί ένα πολύτιμο εργαλείο για συνεχή βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών. Με επίκεντρο πάντα τον ασθενή και με γνώμονα την παροχή άριστης ποιότητας και ασφάλειας, η Μονάδα Εξωσωματικής του ΙΑΣΩ Θεσσαλίας πιστοποιεί τα υψηλά πρότυπα λειτουργίας του και δημιουργεί το ιδανικό περιβάλλον για όλα τα ζευγάρια που επιθυμούν να γίνουν γονείς. Σε αυτό το πλαίσιο, το άριστο επιστημονικό προσωπικό και το υπερσύγχρονο εμβρυολογικό εργαστήριο προάγουν την καινοτομία με την τήρηση των βέλτιστων πρακτικών και μεθόδων. Η Μονάδα Εξωσωματικής του ΙΑΣΩ Θεσσαλίας έχει επιπλέον πιστοποιηθεί με το διεθνές Πρότυπο ISO 9001:2015 από την TUV Hellas.

5. Η εταιρία ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, πιστοποιήθηκε με το νέο διεθνές Πρότυπο ISO 9001:2015 από τον έγκριτο και διεθνώς αναγνωρισμένο Φορέα Πιστοποίησης TÜV HELLAS. Στο τέλος του 2018, ολοκληρώθηκε και η επαναπιστοποίησή της. Το νέο πρότυπο δίνει έμφαση στην ποιότητα της φροντίδας που πρέπει να λαμβάνει ο ασθενής και επιβεβαιώνει το υψηλό επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών σύμφωνα με τα συστήματα διαχείρισης ποιότητας που η εταιρία αναπτύσσει και εφαρμόζει. Η εταιρία έχει εξασφαλίσει τις απαραίτητες διεθνείς πιστοποιήσεις ποιότητας και τις κατάλληλες σε διεθνή standards υποδομές παρέχοντας ένα εξαιρετικό επίπεδο περίθαλψης στους

ασθενείς. Στο πλαίσιο της πολιτικής ποιότητας που ακολουθεί, βελτιώνει συνεχώς τις υπηρεσίες της, μέσω της υιοθέτησης των πιο προηγμένων ιατρικών πρακτικών παγκοσμίως, τη συνεχή κατάρτιση και εκπαίδευση του προσωπικού, αλλά και μέσω των επενδύσεων σε ιατροτεχνολογικό εξοπλισμό τεχνολογίας αιχμής.

6.Στις 16/7/2020 κοινοποιήθηκαν τα σημειώματα για το ποσό της αυτόματης επιστροφής για Claw back του Α΄ και Β΄ Εξαμήνου του 2019. Τα ποσά συνεκτιμήθηκαν για τον υπολογισμό των προβλέψεων του Claw back κι εξετάζεται η υποβολή προσφυγών στα αρμόδια δικαστήρια και κατά της απόφασης αυτής. Για τα παραπάνω κοινοποιηθέντα σημειώματα η εταιρία εξέδωσε και κοινοποίησε προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., αποκλειστικά και μόνο για λόγους φορολογικής συμμόρφωσης σύμφωνα με την ΠΟΛ.1191/12.8.2014 και την ΠΟΛ 1113/2.6.2015, πιστωτικά τιμολόγια για τη περίοδο αυτή.

Μέχρι στιγμής δεν μπορεί να οριστικοποιηθεί το ακριβές ποσό του Claw back που αντιστοιχεί σε κάθε κλινική λόγω: 1) της μη ολοκλήρωσης του ελέγχου και εκκαθάρισης των υποβολών των Ιδιωτικών Κλινικών για τα έτη 2014-2016, 2) της αδυναμίας να υπολογιστεί η ακριβής ποσοτικοποίηση του προϋπολογισμού και του Claw back που αντιστοιχεί στην εταιρία καθώς ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. δεν έχει γνωστοποιήσει όλα τα δεδομένα και παραμέτρους (κλάδου και κλινικών ξεχωριστά), που μπορούν να οδηγήσουν σε αξιόπιστο προσδιορισμό των αντίστοιχων ποσών και 3) της αδυναμίας ολοκλήρωσης της διαδικασίας ελέγχου και οριστικοποίησης των περικοπών Rebate και Claw back για τα έτη 2014 και 2015 αλλά και την μη γνωστοποίηση των σημειωμάτων για Clawback του 2020. Παρόλα αυτά, η εταιρία προέβει συνολικά σε εκτιμήσεις και προβλέψεις για περικοπή rebate και claw back, μειώνοντας τον Κύκλο εργασιών και τα Ίδια Κεφάλαιά τους από 1/1/2013 έως 31/12/2020, εκτιμώντας ότι οι προβλέψεις αυτές είναι επαρκείς με βάση τα σημερινά δεδομένα.

Η εταιρία από κοινού με τη μητρική εταιρία ΙΑΣΩ υπέβαλε προσφυγές στα αρμόδια δικαστήρια και κατά των αποφάσεων αυτών.

Η εταιρία έχει αποδεχτεί τον προσωρινό συμψηφισμό των προς την εταιρία οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. ετών 2012-2015 με αντίστοιχα φερόμενα ως νομίμως καταλογισθέντα ποσά rebate-clawback ετών 2013-2015, όπως προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις της παρ.7 του άρθρου 52 του Ν. 4430/2016 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

7. Εντός της χρήσης του 2020, η εταιρία ελέγχθηκε από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή για την χρήση του 2019, σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, ο οποίος και εξέδωσε για την εταιρία Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

8. Η εταιρία ΙΑΣΩ Θεσσαλίας διαπιστεύθηκε στα μέσα του 2019 κατά τον τριετή κύκλο διαπίστευσης του νέου Προτύπου Διαπίστευσης «Quality in International Patient Care» σε συνέχεια των έως τότε Πιστοποιήσεων, από το διεθνή Οργανισμό Πιστοποιήσεων Ιατρικού Τουρισμού TEMOS International με έδρα τη Γερμανία για τον Ιατρικό Τουρισμό, για το υψηλό επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών και τις υπερσύγχρονες υποδομές της. Η εταιρία ΙΑΣΩ Θεσσαλίας, παρέχει ένα εξαιρετικό επίπεδο περίθαλψης στους ασθενείς, βελτιώνοντας συνεχώς τις υπηρεσίες της, μέσω της υιοθέτησης των πιο προηγμένων ιατρικών πρακτικών παγκοσμίως, της συνεχούς κατάρτισης και εκπαίδευσης του ιατρικού, νοσηλευτικού και διοικητικού προσωπικού, αλλά και μέσω επενδύσεων σε ιατροτεχνολογικό εξοπλισμό αιχμής.

Από τα τέλη του 2013, η εταιρία από κοινού με τις λοιπές κλινικές του Ομίλου ΙΑΣΩ, αναγορεύτηκαν και συστήνονταν από το Diplomatic Council που έχει έδρα τη Χάγη και είναι ένας διεθνής Οργανισμός Σκέψης (think tank), ως “Best Hospitals Worldwide 2014”, διάκριση που ανανεώθηκε και για τα έτη 2015 και 2016, ενώ ανανεώθηκε η σχετική διάκριση ως “Preferred Partner Hospital”, και για τα έτη 2017-2021 τονίζοντας την προτίμησή του στις Κλινικές του Ομίλου.

9. Η διασφάλιση των δεδομένων και των ευαίσθητων πληροφοριών (όπως π.χ. εταιρικές πληροφορίες, προσωπικά δεδομένα πελατών και συνεργατών), είναι πρωταρχικής σπουδαιότητας στην εταιρία καθώς ενδεχόμενη παραβίασή τους μπορεί να έχει δυσμενείς επιπτώσεις στη φήμη της ή στον στρατηγικό της σχεδιασμό και στα δικαιώματα των ασθενών. Η εταιρία προκειμένου, να περιορίσει τον σχετικό κίνδυνο, έχει αναπτύξει από την έναρξη λειτουργίας της όλες τις αναγκαίες πολιτικές και διαδικασίες ώστε να διασφαλίσει τις ευαίσθητες πληροφορίες και τα προσωπικά δεδομένα. Επιπλέον η εταιρία έχει αναθέσει την υλοποίηση των περαιτέρω αναγκαίων ενεργειών σε αξιόπιστη νομική εταιρία συμβούλων τη προσαρμογή, παρακολούθηση και συμμόρφωση της εταιρίας, βάσει των νέων δεδομένων που έχουν υιοθετηθεί.

10. Ένας από τους κυριότερους στόχους της εταιρίας είναι να βρίσκεται έμπρακτα δίπλα στις ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες καλύπτοντας σημαντικές ανάγκες των πολιτών και να παρέχει ενημέρωση για επιστημονικά θέματα.

Το ΙΑΣΩ Θεσσαλίας, με αφορμή τον εορτασμό των 10 χρόνων λειτουργίας του και την γιορτή της μητέρας (Μάιος 2020), προσέφερε 5 δωρεάν τοκετούς με διαγωνισμό στο Facebook και στο Instagram. Επίσης, το Μάρτιο του 2020 προσέφερε 5 ολοκληρωμένες θεραπείες στο Κέντρο Ακτινοθεραπευτικής Ογκολογίας για τα μέλη του Συλλόγου Καρκινοπαθών Λάρισας.

11. Για την εταιρία ΙΑΣΩ Θεσσαλίας ΙΑΣΩ, η Ιατρική είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τη βελτίωση της ποιότητας της ανθρώπινης ζωής. Η προσφορά στην κοινωνία στην οποία λειτουργούμε και αναπτυσσόμαστε αποτελεί ουσιαστικό παράγοντα της αποστολής μας.

Η εταιρία συνεισφέρει στην Ελληνική Οικονομία και την 31/12/2020 απασχολούσε 325 άτομα προσωπικό και στελέχη, ενώ οι ιατροί όλων των ειδικοτήτων που συνεργάζονται με την εταιρία ξεπερνούν τους 400.

Επίσης, επιλέγει να συνεργάζεται με ένα μεγάλο αριθμό ελληνικών επιχειρήσεων ή ελληνικών θυγατρικών πολυεθνικών επιχειρήσεων, για την προμήθεια υλικών, φαρμάκων και υπηρεσιών σε ποσοστό άνω του 99% που ξεπερνά τους 600 σήμερα.

Ενισχύει έμμεσα την εθνική οικονομία καταβάλλοντας στους εργαζόμενους και τους ιατρούς/λοιπούς συνεργάτες του αμοιβές της τάξεως των 6,11 εκατ. Ευρώ για το 2020

Συμμετέχει στον Κρατικό προϋπολογισμό με διάφορους φόρους-τέλη, εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία καταβάλλοντας το ποσό των 3,59 εκατ. Ευρώ και με επιδότηση προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. μέσω του μηχανισμού αυτόματης επιστροφής (rebate & claw back) της τάξης των 2,83 εκατ. Ευρώ για το 2020.

III) Προοπτικές – Εξέλιξη δραστηριοτήτων για το 2021

Πάγια πολιτική της Διοίκησης της εταιρίας είναι να μην ανακοινώνονται – δημοσιεύονται τα επιχειρηματικά σχέδια και οι προβλέψεις παρά μόνο όταν υπογράφονται συγκεκριμένες συμβάσεις – συμφωνίες ή όταν λαμβάνονται οι σχετικές αποφάσεις από το Δ.Σ. για την υλοποίηση συγκεκριμένων επιχειρηματικών πλάνων.

Ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας εκτιμάται ότι θα επηρεαστεί σημαντικά και το 2021, δεδομένων των επιπτώσεων της εξάπλωσης του κορωνοϊού. Οι επιπτώσεις αυτές προς το παρόν δεν μπορούν να ποσοτικοποιηθούν με ακρίβεια, δεδομένου ότι δεν υπάρχουν ακόμη διαθέσιμα στοιχεία και η πανδημία είναι σε εξέλιξη. Ειδικότερα, σύμφωνα με την κλαδική μελέτη των υπηρεσιών ιδιωτικής υγείας της ICAP που εκπονήθηκε το Σεπτέμβριο του 2020 ως απειλή για τον κλάδο μπορούν να εκληφθούν

εκτός από την πανδημία του κορωνοϊού η οποία πλήττει τη χώρα από τις αρχές του 2020, τα προβλήματα ρευστότητας του δημοσίου τομέα, η στενότητα στην τραπεζική χρηματοδότηση, και βέβαια τα μέτρα της Πολιτείας περί μείωσης των δαπανών υγείας. Κανένας σήμερα δε μπορεί να προβλέψει με ακρίβεια την εξέλιξη της πανδημίας, ενώ οι επιπτώσεις της στις εθνικές οικονομίες θα εξαρτηθούν και από τα εθνικά και διεθνή δημοσιονομικά και νομισματικά μέτρα που λαμβάνονται.

Οι προτεραιότητες της Διοίκησης εστιάζονται στη διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης. Η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις στον κλάδο που δραστηριοποιείται και προβαίνει στη λήψη μέτρων αναπροσαρμόζοντας συνεχώς τη στρατηγική της με απώτερο σκοπό την ωφέλεια του κοινωνικού συνόλου και των μετόχων της.

Ο κλάδος της Υγείας επηρεάζεται σημαντικά από τις εξελίξεις της Ελληνικής οικονομίας. Πρόσθετη επίδραση δέχεται και από τις εξελίξεις στο δημόσιο σύστημα υγείας, στο οποίο παρατηρείται σχετική αποδυνάμωση, η οποία σε ορισμένες περιπτώσεις επιδρά θετικά στον ιδιωτικό τομέα.

Η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί τις εξελίξεις αυτές και προβαίνει στη λήψη μέτρων αναπροσαρμόζοντας συνεχώς τη στρατηγική της με απώτερο σκοπό την ωφέλεια του κοινωνικού συνόλου και των μετόχων της παραμένοντας πιστή στους στόχους της που είναι:

- Η διατήρηση αλλά και η επαύξηση του αριθμού των πελατών/ασθενών, εσωτερικών αλλά και εξωτερικών.
- Η ενίσχυση της σχέσης με τους ιατρούς, βελτιώνοντας από κοινού το κύρος, την αποτελεσματικότητα και την προσφορά προς την κοινωνία και τους ασφαλισμένους τόσο του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. όσο και τους ασφαλισμένους σε ατομικά και ομαδικά προγράμματα Ιδιωτικών Ασφαλιστικών Εταιρειών.
- Η περαιτέρω αύξηση του βαθμού ικανοποίησης των πελατών/ασθενών με την βελτίωση του επιπέδου των παρεχομένων υπηρεσιών.
- Τη συνέχιση του εξορθολογισμού του κόστους λειτουργίας, χωρίς ακρότητες που θα απομειώνουν την εικόνα προς τους ασθενείς και την διατάραξη του κλίματος εμπιστοσύνης που έχει αναπτυχθεί μαζί τους.
- Η ανάπτυξη νέων υπηρεσιών που θα ενσωματώνουν νέες τεχνικές της ιατρικής επιστήμης και η αναζήτηση καινοτόμων υπηρεσιών και ευκαιριών για νέες αγορές είναι μεταξύ των σχεδίων που εξετάζονται με προσοχή από την εταιρία προκειμένου μέρος αυτών να υλοποιηθούν εντός του 2021 ή να δρομολογηθεί η υλοποίησή τους στα επόμενα χρόνια λειτουργίας.
- Οι πολιτικές της κυβέρνησης και ειδικότερα του Υπουργείου Υγείας, διαδραματίζουν σημαντικό ρόλο στις σκέψεις και στα πλάνα της Διοίκησης της εταιρίας. Με ιδιαίτερη προσοχή αντιμετωπίζονται τα μέτρα του claw back και οι αλλαγές στο δημόσιο τομέα Υγείας, αφού θα έχουν άμεσο αντίκτυπο στον ιδιωτικό τομέα Υγείας.
- Η ενίσχυση της ταμειακής ρευστότητας της εταιρίας μέσα από την αύξηση των λειτουργικών δραστηριοτήτων και η βελτίωση των πρακτικών εισπραξιμότητας, από πελάτες παλαιούς και νέους πέραν του ΕΟΠΥΥ θα βελτιώσουν την κατάσταση ταμειακών ροών.
- Η Σύναψη νέων συμβάσεων με προμηθευτές με βελτιωμένους για την εταιρία όρους και περαιτέρω μείωση των δαπανών όπου υπάρχουν περιθώρια.

Σε αναμονή των αποφάσεων και δράσεων πολιτικής σχετικά με τις κατευθύνσεις της Ελληνικής Οικονομίας σε συνδυασμό με τις ανακοινώσεις του Υπουργείου Υγείας σχετικά με την προτεινόμενη πολιτική στο χώρο της ιδιωτικής υγείας και την λειτουργία του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. κάθε απόπειρα διαμόρφωσης πρόβλεψης ή εκτίμησης για το 2020 είναι παρακινδυνευμένη.

Σημαντικό ρόλο για τον κλάδο θα αποτελέσει η αναδιοργάνωση και οικονομική στήριξη του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., ώστε να λειτουργεί αποδοτικά και ανταποδοτικότητα σε συνεργασία με τον ιδιωτικό τομέα υγείας, προς όφελος των ασθενών, καταρτίζοντας προϋπολογισμό ανά πάροχο και προχωρώντας σε ελέγχους των υποβολών σε πραγματικό χρόνο εκπληρώνοντας παράλληλα και τις συμβατικές οικονομικές του υποχρεώσεις.

Επισημαίνεται ότι η Εταιρία επιτυγχάνει τα τελευταία χρόνια συστηματική βελτίωση της λειτουργικής αποδοτικότητας των μεγεθών της και πραγματοποιεί σημαντική οικονομική μεγέθυνση αξιοποιώντας τις δυνάμεις της την εμπιστοσύνη των πελατών, την αφοσίωση των συνεργατών ιατρών και του προσωπικού της. Εν τούτοις η περίοδος αβεβαιότητας που διανύουμε λόγω του COVID-19, ενδέχεται να οδηγήσει σε μείωση του όγκου των παρεχόμενων υπηρεσιών και να επηρεάσει τα οικονομικά της μεγέθη.

Ο κλάδος της Υγείας είναι άμεσα εξαρτώμενος με τη διαχείριση της νόσου και ανήκει σε εκείνες τις επιχειρηματικές κατηγορίες που αναμένεται να επηρεαστούν από την διάρκεια, την ένταση και το βαθμό εξάπλωσης της νόσου, συνδυαστικά και με την υλοποίηση από τους αρμόδιους φορείς μέτρων αποφυγής περιορισμού και διάδοσης της. Η Θέση της Διοίκησης για το 2021 είναι ότι στην παρούσα φάση δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί με ακρίβεια ποιες θα είναι οι εξελίξεις στην παγκόσμια και στην ελληνική οικονομία και να προσδιοριστούν αυτές που θα έχουν τη μεγαλύτερη επίπτωση στην λειτουργία, την χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και την οικονομική θέση της Εταιρίας. Δεν υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα ως προς τη συνέχιση της δραστηριότητας, την παραγωγική λειτουργία και την εφοδιαστική λειτουργία της εταιρίας, όμως η συνέχιση των περιοριστικών μέτρων μπορεί να επηρεάσει αρνητικά την αγοραστική δύναμη των πολιτών και κατ' επέκτασιν την ζήτηση για ιδιωτικές υπηρεσίες υγείας. Επίσης, η εν λόγω αρνητική επίπτωση δεν μπορεί, επί του παρόντος, να ποσοτικοποιηθεί επί της ουσίας μέχρι τέλους του έτους και εξαρτάται με τη χρονική διάρκεια που ενδεχομένως απαιτηθεί για την αποκατάσταση των συνθηκών ομαλότητας σε παγκόσμιο και εθνικό επίπεδο.

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα με βασικό γνώμονα την εξασφάλιση της προστασίας της υγείας των εργαζομένων της και παράλληλα στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης παροχής υψηλού επιπέδου υπηρεσιών υγείας.

IV) Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το 2021

Η πανδημία του Covid-19 οδήγησε σε πρωτοφανή κρίση την παγκόσμια υγεία και οικονομία. Στις αρχές του 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) χαρακτήρισε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως «έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία». Στην Ελλάδα, ο ιός εντοπίστηκε για πρώτη φορά στα τέλη Φεβρουαρίου 2020, οδηγώντας λίγες μέρες αργότερα σε εθνική καραντίνα. Τον Μάιο και Ιούνιο του 2020, υπήρξε μερική χαλάρωση των περιορισμών της καραντίνας η οποία συνεχίστηκε κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού, ενώ το φθινόπωρο του 2020 η κυβέρνηση προχώρησε σε μέτρα περιορισμένης λειτουργίας των καταστημάτων (click away κ.λπ.) και εν τέλει σε νέο lockdown.

Το πρόγραμμα της εταιρίας για την αντιμετώπιση της πανδημίας τέθηκε σε εφαρμογή από τον Μάρτιο του 2020, με άμεση ανταπόκριση στις εξελίξεις. Η Διοίκηση προχώρησε σε ειδική μελέτη εκτίμησης επαγγελματικού κινδύνου για τη διαχείριση της πανδημίας ενώ εκδόθηκαν και ειδικές οδηγίες από την επιτροπή νοσοκομειακών λοιμώξεων για το

προσωπικό και τους ιατρούς συνεργάτες, λαμβάνοντας υπόψη τις οδηγίες του Ε.Ο.Δ.Υ. Με αυξημένη εγρήγορση και με αίσθημα ευθύνης, η εταιρία παρέμεινε δυναμικά στην πρώτη γραμμή κάλυψης των ιατρικών αναγκών, παρέχοντας, υπό τις συστάσεις του Υπουργείου Υγείας και τις οδηγίες της Επιτροπής Λοιμώξεων, πλήρη Ιατρική κάλυψη και Νοσηλευτική προστασία στους νοσηλευόμενους ασθενείς. Δόθηκαν ρητές οδηγίες για λήψη πλήρους ιστορικού των ασθενών τόσο από τους Ιατρούς, όσο και από το νοσηλευτικό προσωπικό, ενώ έχει τεθεί σε λειτουργία το μέτρο μίας μόνο ελεγχόμενης εισόδου.

Επίσης, υιοθέτησε πρόγραμμα τηλεργασίας για το Διοικητικό προσωπικό και μερίμνησε για τον εμβολιασμό του προσωπικού και των συνεργατών ιατρών καθώς ο κλάδος των επαγγελματιών υγείας, βρίσκεται στην πρώτη γραμμή της μάχης για την αντιμετώπιση της πανδημίας. Παράλληλα, τον Νοέμβριο 2020 αποφάσισε να θέσει στη διάθεση του Υπουργείου Υγείας, 10 κλίνες Νοσηλείας και 4 κλίνες Μονάδας Εντατικής Θεραπείας Ενηλίκων, προς χρήση τους από το Εθνικό Σύστημα Υγείας για non Covid-19 περιστατικά.. Στόχος της προσφοράς αυτής, ήταν να συμβάλει στην αποδέσμευση κλινών από τα νοσοκομεία αναφοράς του ΕΣΥ στην Θεσσαλία. Σημειώνεται ότι οι κλινικές προσφέρθηκαν σε πλήρη λειτουργία, στελέχωση και ετοιμότητα.

Η Εταιρία ενεργεί με βάση τις οδηγίες και τις αποφάσεις όλων των σχετικών φορέων, τηρώντας τις απαιτήσεις και το πλάνο δράσης που υιοθέτησαν οι ελληνικές αρχές.

Το εύρος των επιπτώσεων της πανδημίας στις δραστηριότητες της εταιρίας την προσεχή περίοδο θα εξαρτηθεί σε μεγάλο βαθμό από τις μελλοντικές εξελίξεις και τις πολιτικές αντιμετώπισης της. Δεν υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα ως προς τη συνέχιση της δραστηριότητας, την παραγωγική λειτουργία και την εφοδιαστική λειτουργία της εταιρίας, όμως η συνέχιση των περιοριστικών μέτρων μπορεί να επηρεάσει αρνητικά την αγοραστική δύναμη των πολιτών και κατ' επέκτασιν την ζήτηση για ιδιωτικές υπηρεσίες υγείας.

Η Διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας θα επηρεαστεί σημαντικά και το 2021, δεδομένων των επιπτώσεων της εξάπλωσης του κορωνοϊού. Οι μεταβολές στην οικονομία μιας χώρας επιδρούν μεταξύ άλλων και στο σύστημα υγείας της. Οι κυριότεροι παράγοντες που επηρεάζουν τη ζήτηση για ιδιωτικές υπηρεσίες υγείας είναι α) το διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών σε αντιστοιχία με τις τιμές των ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας β) τα δημογραφικά και κοινωνικά χαρακτηριστικά όπως η ηλικία το βιοτικό επίπεδο και η προσβασιμότητα των ασθενών στις δημόσιες δομές υγείας γ) το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών υγείας από τις δημόσιες δομές υγείας δ) οι πολιτικές και κατευθύνσεις που εφαρμόζονται από την εκάστοτε κυβέρνηση στο κλάδο της υγείας ε) τα γραφειοκρατικά εμπόδια και οι λίστες αναμονής που παρατηρούνται για τη διενέργεια επεμβάσεων και ειδικών εξετάσεων στ) η χρήση τεχνολογίας.

Η πολιτική της εταιρίας είναι να παρακολουθεί συνεχώς τις συνθήκες και τις εξελίξεις τόσο στο χώρο της Ελληνικής επικράτειας όσο και διεθνώς. Στόχος είναι να αποφευχθούν πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν, παρόλα αυτά όμως η εταιρία μπορεί να επηρεασθεί κατά το 2021 και από τα εξής:

A. Κίνδυνος Αντισυμβαλλόμενου (Counterparty risk)

Οι αντισυμβαλλόμενοι της Εταιρίας είναι κυρίως ασφαλιστικά ταμεία αλλά και ιδιώτες και ασφαλιστικές εταιρείες. Η Εταιρία παρέχει ιατρικές υπηρεσίες από τις αρχές του 2012 κυρίως σε ασφαλισμένους του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.) συνεπώς, πιθανός κίνδυνος βασικού αντισυμβαλλόμενου αφορά ιδιαιτέρως αδυναμία εκπλήρωσης υποχρεώσεων από το Ελληνικό Δημόσιο. Αναφορικά με τις

ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρίας από τα Ασφαλιστικά Ταμεία, δηλαδή τις απαιτήσεις της προ Ε.Ο.Π.Υ.Υ. περιόδου έχουν γίνει εξαγγελίες από την κυβέρνηση και έχουν νομοθετηθεί δεσμεύσεις ότι θα πληρωθούν στο επόμενο διάστημα. Για τις απαιτήσεις αυτές, καθολικός διάδοχος είναι ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. Η εταιρία εκτιμά ότι δεν υπάρχει ενδεχόμενο μη εξυπηρέτησης των παραπάνω υποχρεώσεων καθώς φέρουν την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου. Ωστόσο η αβεβαιότητα που εντοπίζεται από την εταιρία, αφορά το χρόνο αποπληρωμής και την ενδεχόμενη επιβολή μονομερών περικοπών στην απόδοση νοσηλίων από τον εκάστοτε Ασφαλιστικό φορέα.

Ο ΕΟΠΥΥ κοινοποίησε μέσω του e-dapy τα σημειώματα με τα ποσά του rebate και claw-back, που αντιστοιχούν στις χρήσεις 2013, έως 2019. Η εταιρία από κοινού με άλλες εταιρείες του κλάδου δεν έχει αποδεχθεί τις πράξεις που έχουν κοινοποιηθεί για τις παραπάνω χρήσεις και έχουν προσφύγει κατά αυτών ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Όσον αφορά τις ασφαλιστικές εταιρείες με τις οποίες έχει συμβληθεί η εταιρία, παρά τις δυσκολίες που αντιμετωπίζει ο κλάδος, δεν πιθανολογείται περίπτωση μη εξυπηρέτησης. Όσον αφορά τους ιδιώτες, ο εκτιμώμενος κίνδυνος μη εξυπηρέτησης είναι πολύ μικρός λόγω του πλήθους και της διασποράς τους αλλά και της εκπαιδευτικής πολιτικής που εφαρμόζει η εταιρία. Σε κάθε περίπτωση, οι διευκολύνσεις με συναλλαγματικές και μεταχρονολογημένες επιταγές είναι περιορισμένες και αφορούν περισσότερο τους ασφαλισμένους ιδιωτικών ασφαλιστικών εταιριών.

Β. Ζήτηση Υπηρεσιών

Παρά το γεγονός ότι στο παρελθόν η ζήτηση ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας στην Ελλάδα έχει επιδείξει σχετικά μικρή ελαστικότητα, οι πολιτικές, οικονομικές και κοινωνικές αλλαγές, η αστάθεια και οι διακυμάνσεις, στην Ελλάδα, Ευρώπη ή/και διεθνώς, ενδέχεται τελικά να διαταράξουν τη ζήτηση ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας.

Κατά συνέπεια, η είσοδος της Ελληνικής οικονομίας σε περίοδο ύφεσης, η εφαρμογή του σχεδίου της Ελλάδας για τον περιορισμό του δημοσιονομικού της ελλείμματος με τις περικοπές που αυτό περιλαμβάνει στους μισθούς των εργαζομένων, οι αλλαγές στη φορολογία και το γενικό κλίμα αβεβαιότητας στην ελληνική κοινωνία, έχουν επηρεάσει αρνητικά το διαθέσιμο εισόδημα και την ψυχολογία των καταναλωτών και φυσικό είναι να επηρεάσουν δυσμενώς τη ζήτηση των υπηρεσιών υγείας.

Επίσης σοβαρή επίδραση από την οικονομική κρίση έχουν οι ιδιωτικές ασφαλιστικές εταιρείες, που θα επηρεάσουν τη ζήτηση των υπηρεσιών υγείας.

Γ. Κίνδυνος Πληθωρισμού – Επιτοκίων

Επιδίωξη της εταιρίας είναι η επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας/σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές στα επιτόκια. Η εταιρία παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική της στρατηγική προβαίνοντας σε συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική της εταιρίας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές της ανάγκες.

Όλες οι υφιστάμενες συμβάσεις της εταιρίας είναι σε ευρώ και βασίζονται σε κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor. Τα περιθώρια επιτοκίου για τους ανοιχτούς αλληλόχρεους λογαριασμούς αναθεωρούνται περιοδικά.

Μελλοντικές διακυμάνσεις του Euribor ή άλλων επιτοκίων, θα επηρεάσουν τα χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν τις δανειακές υποχρεώσεις της εταιρίας και τις ταμειακές ροές που θα ήταν διαθέσιμες για κεφαλαιουχικές δαπάνες και για τις ανάγκες κεφαλαίου κίνησης.

Δ. Λειτουργικός κίνδυνος

Πιθανές αλλαγές νομοθετικού πλαισίου, μπορεί να επηρεάσουν την αναπτυξιακή πολιτική της εταιρίας. Επίσης, πιθανή αύξηση των διαθεσίμων κλινών στην ευρύτερη περιοχή της Θεσσαλίας καθώς και πιθανή αδυναμία της εταιρίας να συνεχίσει να ανταποκρίνεται με επιτυχία στις νέες συνθήκες και να ακολουθήσει τις ιατροτεχνολογικές εξελίξεις, θα μπορούσε να έχει αρνητικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση και τα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρίας.

Ε. Κίνδυνος Ρευστότητας

Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στο πλαίσιο της συνολικής διαχείρισης κινδύνων. Υπό την έννοια αυτή, η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί ανά τακτά χρονικά διαστήματα τις χρηματοροές της και τα χρηματικά διαθέσιμα.

Αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η εταιρία, τα οποία συνίστανται κυρίως σε καταθέσεις μικρών ποσών σε τράπεζες, σε προθεσμιακές καταθέσεις περιορισμένης διάρκειας, οι κίνδυνοι από τα προϊόντα αυτά είναι πολύ περιορισμένοι. Επίσης, η Εταιρία χρησιμοποιεί αλληλόχρεους λογαριασμούς για την εξασφάλιση των αναγκαίων εισπράξεων και πληρωμών.

Ο κίνδυνος ρευστότητας μπορεί να προκύψει πιθανότατα από αδικαιολόγητες καθυστερήσεις στην εξόφληση των υποχρεώσεων του ΕΟΠΥΥ και των ιδιωτικών ασφαλιστικών εταιρειών. Επίσης κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αλλαγή της συμπεριφοράς των τραπεζών, γνωστός ως πρόβλημα ρευστότητας των τραπεζών. Για τη διαχείριση των κινδύνων αυτών η εταιρία παρακολουθεί τις χρηματοροές της έτσι ώστε με την ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού τους να εξασφαλίζονται τα απαραίτητα ταμειακά διαθέσιμα για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

Για τη χρήση 2020 οι απαιτήσεις από Ασφαλιστικά Ταμεία αυξήθηκαν λόγω των πρόσθετων προβλέψεων επί των υποβολών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για νοσήλια, διαγνωστικές εξετάσεις και άλλες υπηρεσίες που προσφέρθηκαν στους ασφαλισμένους του. Οι αυξήσεις αφορούν την έκδοση αποφάσεων για καθιέρωση μηχανισμών Rebate & Clawback (περικοπών) που προϋπολογίστηκαν για το 2020 στο ποσό των € 2,83 εκατ.

Σε κάθε περίπτωση η εταιρία ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, από κοινού με άλλες εταιρείες του Ομίλου ΙΑΣΩ αλλά και του κλάδου παροχής υπηρεσιών Υγείας, προέβησαν στις νομικές ενέργειες ακύρωσης των ανωτέρω αποφάσεων. Επίσης δημοσιοποίησαν ότι θα προσβάλλουν στην δικαιοσύνη και κάθε άλλη απόφαση που θα εξειδικεύει και θα καταλογίζει τα ποσά των περικοπών.

Ζ. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία έχει συνάψει σύμβαση Ομολογιακού Δανείου το οποίο καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από την μητρική εταιρία όπου εκτός των άλλων περιγράφονται οι όροι και οι προϋποθέσεις καταγγελίας της εκ μέρους των Ομολογιούχων Δανειστών. Στην περίπτωση που η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εξυπηρετήσει τις δανειακές της υποχρεώσεις οι ομολογιούχοι δανειστές στα πλαίσια άσκησης των δικαιωμάτων τους έχουν την δυνατότητα μονομερούς καταγγελίας της Δανειακής Σύμβασης και το σύνολο των Ομολογιών που δεν έχουν εξοφληθεί, να καταστούν ληξιπρόθεσμες και αμέσως απαιτητές πριν την τακτή λήξη τους στην αμέσως επόμενη διαχειριστική χρήση.

Η. Κίνδυνος που σχετίζεται με τα μακροοικονομικά μεγέθη της χώρας / πολιτική αστάθεια στην Ελλάδα.

Οι αρνητικές οικονομικές εξελίξεις και η αβεβαιότητα που απορρέει από την Ελληνική χρηματοοικονομική και δημοσιονομική κρίση επηρεάζει αρνητικά και ενδέχεται να

συνεχίσει να επηρεάζει αρνητικά την επιχειρηματική δραστηριότητα, την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας, παρά τα σημάδια σταθεροποίησης που εμφανίζει το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα. Επίσης, κάθε επιδείνωση των οικονομικών συνθηκών ή κοινωνικές εντάσεις, μπορούν να προκαλέσουν αναθεώρηση των υφιστάμενων κυβερνητικών πολιτικών. Αυτό μπορεί να προκαλέσει αλλαγή της οικονομικής πολιτικής και του στρατηγικού προσανατολισμού της εταιρίας, που ενδέχεται να επηρεάσει δυσμενώς τα αποτελέσματα, την οικονομική θέση και τις προοπτικές της.

Θ. Κίνδυνος εξάρτησης από τους συνεργαζόμενους ιατρούς

Η προστιθέμενη αξία που έχει δημιουργήσει η Εταιρία οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στον μεγάλο αριθμό και τις ικανότητες των συνεργαζόμενων ιατρών. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρία στοχεύει στη λειτουργία και ανάπτυξη ευέλικτων οργανωτικών δομών προκειμένου να επιτύχει στους επιχειρηματικούς στόχους του μέσω της συνεχούς προσέλκυσης νέων συνεργατών-ιατρών. Η Εταιρία, με τις ιατρικές – τεχνολογικές υποδομές που διαθέτει, διατηρεί συνεργασίες με έμπειρο και υψηλά καταρτισμένο ανθρώπινο ιατρικό δυναμικό. Στη δυνητική περίπτωση που προκύψει απομάκρυνση μεγάλου μέρους έμπειρων και ικανών συνεργαζόμενων ιατρών που έχουν σημαντική συνεισφορά στην πορεία των εσόδων της Εταιρίας, θα ήταν πιθανό ο κύκλος εργασιών και τα οικονομικά της μεγέθη να επηρεαστούν αρνητικά.

Ι. Προστασία Πληροφοριών και προσωπικών δεδομένων

Η διασφάλιση των δεδομένων και των ευαίσθητων πληροφοριών (όπως π.χ. εταιρικές πληροφορίες, προσωπικά δεδομένα πελατών και συνεργατών), είναι πρωταρχικής σπουδαιότητας στην εταιρία, και μέρος της εταιρικής της κουλτούρας. Ενδεχόμενη παραβίασή τους μπορεί να έχει δυσμενείς επιπτώσεις στη φήμη του ή στον στρατηγικό του σχεδιασμό κατά πρώτο λόγο αλλά και οικονομικές επιπτώσεις καθώς από την 25η Μαΐου 2018, τέθηκε σε ισχύ ο Κανονισμός για την προστασία των προσωπικών δεδομένων (μετά από μια μεταβατική περίοδο διάρκειας δύο ετών), βάσει του οποίου μπορούν οι εποπτικές αρχές να επιβάλλουν πρόστιμα μέχρι του ύψους του 4% του Κύκλου Εργασιών της Εταιρίας.

Προκειμένου, λοιπόν, να περιορίσει τον σχετικό κίνδυνο, η εταιρία έχει αναπτύξει από την έναρξη λειτουργίας τους κανονισμούς, τις αναγκαίες πολιτικές και διαδικασίες ώστε να διασφαλίσει όλες τις ευαίσθητες πληροφορίες και τα προσωπικά δεδομένα.

Η εταιρία, δεν έχει δεχθεί καταγγελίες ή παράπονα όσον αφορά την διάδοση πληροφοριών και προσωπικών δεδομένων (ευαίσθητων και μη) ασθενών/πελατών τους.

Πολιτικές Διαχείρισης Κινδύνων

Η εταιρία εφαρμόζει μεθοδολογίες για τον εντοπισμό, την αξιολόγηση, τη μέτρηση και την παρακολούθηση όλων των κινδύνων που προέρχονται από τα εντός και εκτός ισολογισμού στοιχεία, από όλες τις δραστηριότητες, τα συστήματα και τις διαδικασίες της εταιρίας καθώς και των εξωγενών παραγόντων που μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά την απρόσκοπτη λειτουργία του και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρίας.

Λειτουργικός - Επιχειρηματικός Κίνδυνος

Η εταιρία έχει προβεί σε δράσεις αναφορικά με τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, ειδικότερα:

Ασφαλιστική Κάλυψη

Η εταιρία καλύπτει τους κάτωθι κινδύνους:

- A) Περιουσίας
- B) Οχημάτων
- Γ) Απώλειας κερδών και κάλυψης παγίων δαπανών.
- Δ) Αστικής επαγγελματικής ευθύνης
- E) Αστικής περιβαλλοντικής ευθύνης

Τα ποσοστά κάλυψης ποικίλουν ανά κατηγορία ασφαλιστικού κινδύνου και αντικειμένου, σε πλαίσια τα οποία η Διοίκηση έχει θέσει ως εύλογα και επαρκή. Επίσης, η εταιρία έχει υιοθετήσει την πολιτική να ζητά από τους συνεργαζόμενους Ιατρούς να προβαίνουν και οι ίδιοι σε ιδιωτική ασφαλιστική κάλυψη επαγγελματικής αστικής ευθύνης.

Διαχείριση, απαιτήσεων – υποχρεώσεων, μηχανογραφικών συστημάτων υποστήριξης

Τηρείται εφεδρική ιστορική βάση δεδομένων ενώ σημαντικοί πόροι έχουν διατεθεί στην εγκατάσταση εξοπλισμού και ανάπτυξη συστημάτων για την αποθήκευση και ανάκτηση όλων των δεδομένων με στόχο την διασφάλιση των απαιτήσεων της εταιρίας αλλά και την επιχειρηματική της συνέχεια. Η εταιρία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της και ενημερώνει διαρκώς τις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου. Οι απαιτήσεις της εταιρίας προέρχονται από πωλήσεις σε ιδιώτες πελάτες και ασφαλιστικά ταμεία. Οι απαιτήσεις από τα Ασφαλιστικά Ταμεία έχουν περιορισμένο βαθμό κινδύνου απωλειών. Ο πιθανός πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται κυρίως με τους ιδιώτες πελάτες αλλά και από τα ασφαλιστικά ταμεία εάν ενταθεί περαιτέρω το πρόβλημα της Ελληνικής Οικονομίας.

Εξάρτηση από μεγάλους πελάτες

Οι αντισυμβαλλόμενοι της εταιρίας είναι ασφαλιστικά ταμεία, ασφαλιστικές εταιρείες και ιδιώτες. Όσον αφορά τα ασφαλιστικά ταμεία, η εταιρία εκτιμά ότι υπάρχει περιορισμένο ενδεχόμενο μη εξυπηρέτησης των υποχρεώσεων των Ταμείων καθώς φέρουν την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου. Ωστόσο η αβεβαιότητα που εντοπίζεται από την εταιρία, αφορά το χρόνο αποπληρωμής και την ενδεχόμενη επιβολή μονομερών περικοπών στην απόδοση νοσηλείων από τον εκάστοτε Ασφαλιστικό φορέα. Πιθανή αναστολή των πληρωμών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. ή μια πιθανή μείωση του προϋπολογισμού του ή καταγγελία της σύμβασης, ενδέχεται να επηρεάσει την ροή των περιστατικών προς την Κλινική, την ταμειακή ρευστότητα της εταιρίας και γενικότερα τα έσοδά της.

Με την δημοσίευση του Νόμου 4152/9.5.2013 προβλέπεται χρόνος 60 ημερολογιακών ημερών για την αποπληρωμή των υποχρεώσεων του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. Πλέον του χρονικού αυτού διαστήματος επιτρέπεται χωρίς άλλη διαδικασία ο καταλογισμός τόκων υπερημερίας. Δεν έχουν υπολογιστεί μέχρι σήμερα τόκοι υπερημερίας αφού εκκρεμούν οι υποθέσεις για rebate και clawback. Θα καταλογιστούν όμως αμέσως μετά την οριστικοποίηση των παραπάνω ποσών. Στην εταιρία υπάρχει εξειδικευμένο προσωπικό το οποίο παρακολουθεί προσεκτικά την πορεία των συναλλαγών με τα ασφαλιστικά ταμεία. Όσον αφορά τις ασφαλιστικές εταιρείες με τις οποίες έχει συμβληθεί η εταιρία, παρά τις δυσκολίες που αντιμετωπίζει ο κλάδος, δεν πιθανολογείται περίπτωση μη εξυπηρέτησης. Τέλος, όσον αφορά τους ιδιώτες ο εκτιμώμενος κίνδυνος μη εξυπηρέτησης είναι πολύ μικρός λόγω του πλήθους και της διασποράς τους.

Φορολογικοί έλεγχοι

Η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας. Σημειώνεται ότι για τις χρήσεις 2012, έως και 2019 χορηγήθηκε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης για την εταιρία, ενώ για τη χρήση 2020 ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές

υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές της Εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι, σας εκθέσαμε την πορεία και το δυναμικό της εταιρίας στην χρήση του 2020 σας παραθέσαμε την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή όπως προβλέπεται από τις διατάξεις για τις ανώνυμες εταιρείες και εισηγούμαστε την έγκριση, των οικονομικών καταστάσεων και την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του ελεγκτού από κάθε ευθύνη για την διαχείριση και τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της κρινόμενης χρήσεως.

V) Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα, μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου γεγονότα που να αφορούν την Εταιρία και για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Λάρισα, 29 Ιουνίου 2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Εταιρίας
«ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη «Χωρίς επιφύλαξη» την 16η Μαΐου 2020 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις

περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Στη σημείωση 28 επί των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας έχει ήδη από 30 Ιουνίου 2021 συγκαλέσει την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ:173

Αγ. Παρασκευή, 23/7/2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανδρέας Κωνσταντίνου

ΑΜ/ΣΟΕΛ: 30441

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2020	31/12/2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	51.167.436,24	49.725.502,76
Πάγια περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	6	1.130.877,00	1.298.417,00
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	7	-	5.500,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13	19.432,11	34.432,11
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		52.317.745,35	51.063.851,87
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	8	964.381,84	638.171,63
Απαιτήσεις από Πελάτες	9	1.405.697,24	1.031.866,25
Λοιπές απαιτήσεις	9	1.483.618,54	1.096.722,02
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	1.088.960,22	203.534,88
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		4.942.657,84	2.970.294,78
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		57.260.403,19	54.034.146,65
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο (29.879.263 μτχ χ 0,45 €)	24	13.445.668,35	13.445.668,35
Αποθεματικά Υπέρ το άρτιο	24	1.795.275,78	1.795.275,78
Αποθεματικά εύλογης αξίας	25	8.071.637,18	6.142.020,74
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		-33.032.938,29	-32.438.625,31
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		-9.720.356,98	-11.055.660,44
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	11	56.660.000,00	53.827.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	21	909.352,56	-
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	14	406.606,10	639.200,61
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14	1.400,00	800,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	14	42.204,81	44.395,87
Προβλέψεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	15	397.115,51	474.912,57
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		58.416.678,98	54.986.309,05
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	7.731.511,27	7.050.870,34
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	14	232.594,49	219.627,70
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	11	599.975,43	2.833.000,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		8.564.081,19	10.103.498,04
Σύνολο Υποχρεώσεων		66.980.760,17	65.089.807,09
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		57.260.403,19	59.158.123,46

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημείωση	1/1- 31/12/2020	1/1- 31/12/2019
Κύκλος εργασιών (μετά Rebate & Clawback)	16	18.347.674,24	15.046.478,45
Κόστος πωληθέντων	17	-16.883.084,02	-15.204.551,25
Μικτά κέρδη / (ζημίες)		1.464.590,32	-158.072,80
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	18	999.269,31	598.283,22
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	17	-567.315,62	-536.723,37
Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	17	-210.989,62	-187.788,36
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	17	-265.923,73	-1.282.286,26
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποστ/των και αποσβέσεων		3.630.472,82	695.431,98
Αποσβέσεις	5,6,7	-2.210.842,26	-2.262.019,55
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.419.630,56	-1.566.587,57
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	20	2,57	144,98
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	20	-1.857.389,33	-2.090.170,44
Ζημίες προ φόρων		-437.756,20	-3.656.613,03
Φόρος Εισοδήματος	22	-265.573,63	-87.817,99
Ζημίες μετά από φόρους (Α)		-703.329,83	-3.744.431,02
Στοιχεία που δεν θα ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Κέρδη/(Ζημίες) από αναπροσαρμογή εύλογης αξίας			
Ίδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	5	2.538.969,00	-
Αναγνώριση αναλογιστικών κερδών/(Ζημιών)		143.443,22	-29.174,69
Αναβαλλόμενος Φόρος	22	-643.778,93	7.001,93
Προσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω σταδιακής αλλαγής φορολογικού συντελεστή	22	-	80.816,06
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)		2.038.633,29	58.643,30
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		1.335.303,46	-3.685.787,72
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά σε €	23	-0,0235	-0,1253

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1/1- 31/12/2020	1/1- 31/12/2019
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(Ζημία) Χρήσης προ φόρων	-437.756,20	-3.656.613,02
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	2.210.842,26	2.262.019,55
Προβλέψεις	63.455,10	1.087.352,71
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.857.389,33	2.090.170,44
Αποτελέσματα (Εσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημίες) επενδ.δραστ/τας	-2,57	-144,98
Λοιπές προσαρμογές (claw back)	2.012.893,47	2.474.764,19
	5.706.821,39	4.257.548,89
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων	-326.210,21	213.405,76
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων	-2.773.620,98	-1.178.008,85
Αύξηση/(μείωση) λοιπών λογαριασμών ενεργητικού	15.000,00	0,00
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων	1.286.492,78	2.808.219,93
	-1.798.338,41	1.843.616,84
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.908.482,98	6.101.165,73
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Καταβληθέντες τόκοι	-1.862.665,75	-1.485.022,57
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (Α)	2.045.817,23	4.616.143,16
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και Άυλων παγίων	-940.766,74	-287.096,70
Τόκοι που εισπράχθηκαν	2,57	144,98
Καθαρές ταμιακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες (Β)	-940.764,17	-286.951,72
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Δάνεια αναληφθέντα	-	43.790.000,00
Αποπληρωμή δανεισμού	-	-48.540.000,00
Πληρωμές κεφαλαίου Χρηματοδοτικών Μισθώσεων	-219.627,72	-207.383,79
Καθαρές ταμιακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γ)	-219.627,72	-4.957.383,79
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Α+Β+Γ)	885.425,34	-628.192,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως	203.534,88	831.727,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως	1.088.960,22	203.534,88

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά Αναπρο- σαρμογής	Σωρευμένα Κέρδη / Ζημιές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Χρήσης (την 1η Ιανουαρίου 2019)	13.445.668,35	1.795.275,78	6.061.204,68	-28.672.021,53	-7.369.872,72
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα			80.816,06	-3.766.603,78	-3.685.787,72
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Χρήσης (την 31η Δεκεμβρίου 2019)	<u>13.445.668,35</u>	<u>1.795.275,78</u>	<u>6.142.020,74</u>	<u>-32.438.625,31</u>	<u>-11.055.660,44</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Χρήσης (την 1η Ιανουαρίου 2020)	13.445.668,35	1.795.275,78	6.142.020,74	-32.438.625,31	-11.055.660,44
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα			1.929.616,44	-594.312,98	1.335.303,46
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Χρήσης (την 31η Δεκεμβρίου 2020)	<u>13.445.668,35</u>	<u>1.795.275,78</u>	<u>8.071.637,18</u>	<u>-33.032.938,29</u>	<u>-9.720.356,98</u>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**1. Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρία "ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε." ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ, ιδρύθηκε την 24η Δεκεμβρίου 2002, ξεκίνησε δε τη δραστηριοποίησή της στο χώρο της παροχής υπηρεσιών υγείας τον Μάρτιο του 2010.

Η εταιρία "ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε." ΓΕΝΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρίας. Έχει την έδρα της στη Νίκαια Λάρισας, 8^ο χλμ Π.Ε.Ο. Λάρισας - Αθήνας και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι www.iasothessalias.gr

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2020 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 29/06/2021 και υπόκεινται στη έγκριση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η οποία έχει κατά νόμο το δικαίωμα να τις τροποποιεί.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία**2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2020. Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που είχαν υιοθετηθεί για την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2019, με εξαίρεση τις διαφοροποιήσεις που επήλθαν από την εφαρμογή των νέων προτύπων οι οποίες αναφέρονται στη συνέχεια.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Επομένως, παρά την εμπειρία, τις πληροφορίες και τις γνώσεις της Διοίκησης, είναι δυνατό τα παρουσιαστούν διαφορές μεταξύ των υπολογισμών και παραδοχών που έχει κάνει και των πραγματικών αποτελεσμάτων. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται ανά τακτά διαστήματα προκειμένου να συμπεριληφθούν όλα τα νέα δεδομένα.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού σε εύλογη αξία, και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

α. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

<i>Τίτλος</i>	<i>Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την</i>
<i>Τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 1 και το Δ.Λ.Π. 8: Ορισμός Σημαντικότητας</i>	1-Ιαν-20
<i>Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων</i>	1-Ιαν-20
<i>Τροποποιήσεις αναφορών στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων</i>	1-Ιαν-20
<i>Τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Α. 9, ΙΑΣ 39 & Δ.Π.Χ.Α. 7: Interest Rate Benchmark (IBOR) Reform – 1ο Στάδιο</i>	1-Ιαν-20
<i>Covid-19-Παραχωρήσεις ενοικίου – Τροποποίηση Δ.Π.Χ.Α. 16</i>	1-Ιουν-20

Οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

β. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

<i>Τίτλος</i>	<i>Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την</i>
<i>Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 9, Δ.Λ.Π. 39, Δ.Π.Χ.Α. 7, Δ.Π.Χ.Α. 4 & Δ.Π.Χ.Α. 16: Interest Rate Benchmark (IBOR) Reform – 2^ο Στάδιο</i>	1-Ιαν-21
<i>Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 4: Αναβολή εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9</i>	1-Ιαν-21
<i>Ετήσιες βελτιώσεις στα Δ.Π.Χ.Α.: Κύκλος 2018-2020</i>	1-Ιαν-22
<i>Τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 16: Έσοδα πριν την έναρξη της προοριζόμενης χρήσης παγίου</i>	1-Ιαν-22
<i>Τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 37: Επαχθείς συμβάσεις / Κόστος εκπλήρωσης συμβάσεων</i>	1-Ιαν-22
<i>Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 3: Αναφορές στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων</i>	1-Ιαν-22
<i>Δ.Π.Χ.Α. 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις»</i>	1-Ιαν-23
<i>Τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 1 και το Δ.Λ.Π. 8: Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως Μακροπρόθεσμες ή Βραχυπρόθεσμες</i>	1-Ιαν-23

Η Εταιρία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές

Α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρίας και ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου ΙΑΣΩ με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

B) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα αποτίμησης βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Κέρδη ή ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.3 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια, εκτός των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένη κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του Ισολογισμού.

Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού, η εταιρία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσωμάτων περιουσιακών στοιχείων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημιάς απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επιμέρους περιουσιακού στοιχείου, η εταιρία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε ένα αναπροσαρμοσμένο ποσό, οπότε, στην περίπτωση αυτή, η ζημιά απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση στο ποσό της αναπροσαρμογής.

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε, στην περίπτωση αυτή, η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής, κατά το ποσό που υπερβαίνει την αξία που είχε βαρύνει τα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες

αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ακινήτων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	ΕΤΗ
Κτίρια	50
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	5-30
Μεταφορικά μέσα	5-9
Λοιπός Εξοπλισμός	3-20

2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3-10 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη διατήρηση του λογισμικού καθώς και το κόστος των ερευνών καταχωρούνται στη χρήση που πραγματοποιούνται.

2.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Ο Όμιλος αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους. Οι εμπορικές απαιτήσεις (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής. Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία, πρέπει από αυτό να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του αρχικού κεφαλαίου.

Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες:

- στο αποσβεσμένο κόστος
- στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

- στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή η Εταιρία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας και είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Απομείωση

Η Εταιρία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές και όλες τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές που η Εταιρία προσδοκά να εισπράξει. Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο επιμετρύται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

2.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, και προθεσμιακές καταθέσεις χαμηλού κινδύνου.

2.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι το καθαρό ποσό που αναμένεται να εισπραχθεί κατά τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους όπως μεταφορικά, ασφάλιστρα κ.λπ. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στην περίοδο που προκύπτουν.

2.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρίας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται, μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά, από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό, από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια.

2.9 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης.

2.10 Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με τον εκάστοτε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος, προσδιορίζεται με τη χρήση του φορολογικού συντελεστή που ισχύει κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού και αναμένεται να εφαρμοστεί, όταν τα στοιχεία διακανονιστούν. Ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται ως έξοδο ή έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός αν έχει σχέση με συναλλαγές που επηρεάζουν απευθείας τα ίδια κεφάλαια, οπότε ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.11 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της εταιρίας προς τα πρόσωπα που απασχολούνται σε αυτή, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στη παρούσα αξία του, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως με τη χρήση της μεθόδου της προβαλλόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιούνται επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής ποιότητας, που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο η παροχή θα πληρωθεί και που έχουν διάρκεια που προσεγγίζει τη διάρκεια της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

2.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η εταιρία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Μελλοντικές ζημιές που συνδέονται με τρέχουσες δραστηριότητες της εταιρίας δεν εγγράφονται ως προβλέψεις.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία που συντάσσονται οικονομικές καταστάσεις και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη δυνατή εκτίμηση.

2.13 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών προ Φ.Π.Α. και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής αν το αποτέλεσμα της συναλλαγής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Το έσοδο από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζεται στις λογιστικές περιόδους στις οποίες παρέχονται οι υπηρεσίες.

Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με τις ισχύουσες συμβάσεις.

2.14 Μισθώσεις**Η Εταιρία είναι μισθωτής**

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρία, εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Αναγνωρίζεται τόκος-έξοδο επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις, ενώ το λογιστικό τους υπόλοιπο μειώνεται προκειμένου να αποτυπώνει τις καταβολές των μισθωμάτων. Σε περίπτωση επαναξιολογήσεων ή τροποποιήσεων, το λογιστικό υπόλοιπο των υποχρεώσεων από μισθώσεις επαναμετρείται ώστε να απεικονίζονται τα αναθεωρημένα μισθώματα.

Λογιστική μίσθωσης από τον εκμισθωτή

Μισθώσεις στις οποίες η εταιρία ως εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου

περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως.

2.15 Διανομή Μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης κατά την οποία η πρόταση διανομής της Διοίκησης εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.16 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις όταν υπάρχει εύλογη διασφάλιση ότι θα εισπραχθούν και ότι η εταιρία θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Οι επιχορηγήσεις που καλύπτουν πραγματοποιηθέντα έξοδα αναγνωρίζονται ως έσοδο της περιόδου εντός της οποίας πραγματοποιήθηκαν τα επιχορηγούμενα έξοδα. Οι επιχορηγήσεις που καλύπτουν το κόστος αποκτηθέντων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται ως υποχρεώσεις και μεταφέρονται στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος περιουσιακού στοιχείου.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στο πλαίσιο της συνολικής διαχείρισης κινδύνου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η εταιρία αποτελούνται κυρίως από μετρητά, τραπεζικές καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τραπεζικούς δανειακούς λογαριασμούς και ορισμένες άλλες μορφές χρηματοδότησης.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων είναι ο κίνδυνος που διατρέχει η Εταιρία να επιβαρυνθεί με υψηλότερους χρεωστικούς τόκους εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στα επιτόκια αγοράς.

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο ταμειακών ροών από διακυμάνσεις στα επιτόκια των δανειακών της υποχρεώσεων κυμαινόμενου επιτοκίου. Συνεπώς, το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα αλλαγών των επιτοκίων.

Από πλευράς «ανάλυσης ευαισθησίας» μια μείωση των επιτοκίων κατά 1,00% θα μείωνε, για τη χρήση του 2018, τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρίας περίπου κατά το ποσό των € 0,5 εκατ. ενώ μια ισοποσοστιαία αύξηση των επιτοκίων θα αύξανε τα χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρίας, για τη χρήση του 2018, περίπου κατά το ποσό των € 0,5 εκατ.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη κατά κύριο λόγο σε πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο και πιο συγκεκριμένα από Ασφαλιστικά Ταμεία και Ασφαλιστικούς Οργανισμούς, καθώς ο κύριος όγκος των συναλλαγών αφορά πελάτες-ιδιώτες που είναι ασφαλισμένοι στον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.).

Όσον αφορά τους πελάτες-ιδιώτες που δεν έχουν ασφάλεια ή ασφαλισμένους ασθενείς για το επιπλέον ποσό που δεν καλύπτεται από την ασφάλεια τους, η Εταιρία διαθέτει τμήμα πιστωτικού ελέγχου το οποίο χρησιμοποιώντας την παρεχόμενη πληροφόρηση από το μηχανογραφικό σύστημα, σχετικά με το μέγεθος και την έκταση των πιστώσεων αλλά και λαμβάνοντας όλα τα δυνατά μέτρα αξιολόγησης της οικονομικής κατάστασης και της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών, παρεμβαίνει με άμεση πληροφόρηση προς τη Διοίκηση.

Τέλος, η Εταιρία αξιολογώντας και σταθμίζοντας τους υφιστάμενους κινδύνους προβαίνει σε απομείωση απαιτήσεων για όσες (απαιτήσεις) έχουν χαρακτηριστεί ως επισφαλείς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας προκύπτει από την ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρίας να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της όταν λήγουν. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η εταιρία παρακολουθεί τις χρηματοροές της έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της εταιρίας παρακολουθείται από την Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρίας ταξινομημένες βάσει της ημερομηνίας λήξεώς τους, αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

2020	έως 1 έτος	από 1 έως 2 έτη	από 2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Προμηθευτές & λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.731.511,27	0	0	0
Δάνεια				56.660.000,00
Υποχρεώσεις από Συμβάσεις χρηματοδοτικής Μίσθωσης	232.594,49	246.321,81	160.279,28	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				1.400,00
Σύνολο	7.994.105,76	246.321,81	160.279,28	56.661.400,00

2019	έως 1 έτος	από 1 έως 2 έτη	από 2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Προμηθευτές & λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.050.870,34	0	0	0
Δάνεια	2.833.000,00	2.833.000,00	2.833.000,00	48.161.000,00
Υποχρεώσεις από Συμβάσεις χρηματοδοτικής Μίσθωσης	219.627,70	232.594,49	406.606,12	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				800,00
Σύνολο	10.103.498,04	3.065.594,49	3.239.606,12	48.161.000,00

Διαχείριση Κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρίας σχετικά με την διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση και διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας της και παράλληλα η μεγιστοποίηση της αξίας προς όφελος των μετόχων.

Η Εταιρία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και πραγματοποιεί προσαρμογές προκειμένου να εναρμονίζεται με τις αλλαγές στο οικονομικό περιβάλλον. Για τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η εταιρία έχει τη δυνατότητα να προσαρμόσει την μερισματική της πολιτική προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να προβεί σε Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ή τέλος, να εκποιήσει περιουσιακά της στοιχεία.

Για την διαχείριση κεφαλαίου, ένα σημαντικό μέσο είναι η χρήση του δείκτη μόχλευσης (ο δείκτης του καθαρού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια). Στον υπολογισμό του

καθαρού δανεισμού περιλαμβάνονται τα τοκοφόρα δάνεια, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και τα λοιπά κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Από τη σχετική νομοθεσία προβλέπονται συγκεκριμένες διατάξεις αναφορικά με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το οριζόμενο στην παράγραφο 1 του άρθρου 159 του Ν. 4548/2018.

Σε περίπτωση που το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας, γίνει κατώτερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, με θέμα την λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα αλλά και εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Φόροι

Σε περίπτωση φορολογικού ελέγχου, αν οι τελικοί φόροι που θα προσδιορισθούν από την φορολογική αρχή, είναι διαφορετικοί από τα ποσά που είχαν αναγνωρισθεί αρχικά, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τα αποτελέσματα στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα.

Επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρία διενεργεί εκτιμήσεις αναφορικά με τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και προβαίνει σε προβλέψεις εάν κρίνει ότι θα επηρεαστούν ουσιωδώς τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρίας.

Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Επισφαλείς Πελάτες

Η Εταιρία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η επιδείνωση των οικονομικών συνθηκών πάντως μπορεί να επιφέρει μεγαλύτερες απώλειες από αυτές που έχουν αναγνωρισθεί.

5. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία Εταιρίας την 31/12/2020**

	Οικόπεδα - κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
1/1/2020				
Κόστος ή εκτίμηση	46.201.037,00	4.339.180,75	970.581,86	51.510.799,61
Σωρευμένες αποσβέσεις	-1.062.388,00	-578.468,85	-144.440,00	-1.785.296,85
Αναπόσβεστη αξία	45.138.649,00	3.760.711,90	826.141,86	49.725.502,76
Κίνηση 1/1 - 31/12/2020				
Υπόλοιπο έναρξης	45.138.649,00	3.760.711,90	826.141,86	49.725.502,76
Επανεκτίμηση αξίας ακινήτων	2.538.969,00	0,00	0,00	2.538.969,00
Προσθήκες	50.319,00	733.395,17	157.052,57	940.766,74
Αποσβέσεις χρήσεως	-1.043.570,00	-807.731,69	-186.500,57	-2.037.802,26
Αναπόσβεστη αξία	46.684.367,00	3.686.375,38	796.693,86	51.167.436,24

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία Εταιρίας την 31/12/2019

	Οικόπεδα - κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
1/1/2019				
Κόστος ή εκτίμηση	45.703.642,00	4.611.855,00	1.096.078,86	51.411.575,86
Σωρευμένες αποσβέσεις	497.395,00	-272.674,25	-125.497,00	99.223,75
Αναπόσβεστη αξία	46.201.037,00	4.339.180,75	970.581,86	51.510.799,61
Κίνηση 1/1 - 31/12/2019				
Υπόλοιπο έναρξης	46.201.037,00	4.339.180,75	970.581,86	51.510.799,61
Προσθήκες	0,00	256.477,84	30.618,86	287.096,70
Αποσβέσεις χρήσεως	-1.062.388,00	-834.946,69	-175.058,86	-2.072.393,55
Αναπόσβεστη αξία	45.138.649,00	3.760.711,90	826.141,86	49.725.502,76

Οικόπεδα – Κτίρια

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της Εταιρίας επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία τους στη χρήση 2020 από ανεξάρτητους εκτιμητές (επίπεδο ιεράρχησης εύλογων αξιών 3). Για την επιμέτρηση της αξίας τους χρησιμοποιήθηκαν οι μέθοδοι αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης ανάλογα με το είδος κατασκευής του κτιρίου, τις παροχές αυτού και τη λειτουργία και η συγκριτική μέθοδος ανάλογα με τον συντελεστή δόμησης, το σημείο, την προβολή και το μέγεθος των οικοπέδων

Οι προσθήκες σε ενσώματα πάγια της Εταιρίας κατά τη χρήση 1/1 – 31/12/2020, ανήλθαν σε € 940,77 χιλ.έναντι σε € 287,10 χιλ αντίστοιχα για το 2019 που αφορά στην

αγορά βιοϊατρικού, μηχανολογικού και λοιπού νοσοκομειακού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού.

Επί των ακινήτων της Εταιρίας και των εταιριών του Ομίλου ΙΑΣΩ , ΙΑΣΩ Α.Ε., ΙΑΣΩ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. και ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Α.Ε., έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης υπέρ της Τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ συνολικού ποσού € 87,7 εκατ. για εξασφάλιση ομολογιακού δανείου της μητρικής εταιρίας ΙΑΣΩ Α.Ε. ύψους € 72,5 εκατ.

6. Πάγια περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Πάγια περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης της Εταιρίας την 31/12/2020

	Μηχ/κός εξοπλισμός	Σύνολο
1/1/2020		
Κόστος ή εκτίμηση	1.465.957,00	1.465.957,00
Σωρευμένες αποσβέσεις	-167.540,00	-167.540,00
Αναπόσβεστη αξία	1.298.417,00	1.298.417,00
Κίνηση 1/1 - 31/12/2020		
Υπόλοιπο έναρξης	1.298.417,00	1.298.417,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-167.540,00	-167.540,00
Αναπόσβεστη αξία	1.130.877,00	1.130.877,00
31/12/2020		
Κόστος ή εκτίμηση	1.465.957,00	1.465.957,00
Σωρευμένες αποσβέσεις	-335.080,00	-335.080,00
Αναπόσβεστη αξία	1.130.877,00	1.130.877,00

Πάγια περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης της Εταιρίας την 31/12/2019

	Μηχ/κός εξοπλισμός	Σύνολο
1/1/2019		
Κόστος ή εκτίμηση	1.815.000,00	1.815.000,00
Σωρευμένες αποσβέσεις	-349.043,00	-349.043,00
Αναπόσβεστη αξία	1.465.957,00	1.465.957,00
Κίνηση 1/1 - 31/12/2019		
Υπόλοιπο έναρξης	1.465.957,00	1.465.957,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-167.540,00	-167.540,00
Αναπόσβεστη αξία	1.298.417,00	1.298.417,00
31/12/2019		
Κόστος ή εκτίμηση	1.465.957,00	1.465.957,00
Σωρευμένες αποσβέσεις	-167.540,00	-167.540,00
Αναπόσβεστη αξία	1.298.417,00	1.298.417,00

7. Άλλα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης**Άλλα περιουσιακά στοιχεία Εταιρίας την 31/12/2020**

	Λογισμικά
1/1/2020	
Κόστος κτήσεως	230.151,52
Σωρευμένες Αποσβέσεις	-224.651,52
Αναπόσβεστη αξία	5.500,00
Κίνηση 1/1 - 31/12/2020	
Υπόλοιπο έναρξης	230.151,52
Αποσβέσεις χρήσεως	-5.500,00
Αναπόσβεστη αξία	224.651,52
31/12/2020	
Κόστος	230.151,52
Σωρευμένες Αποσβέσεις	-230.151,52
Αναπόσβεστη αξία	0,00

Άλλα περιουσιακά στοιχεία Εταιρίας την 31/12/2019

	Λογισμικά
1/1/2019	
Κόστος κτήσεως	230.151,52
Σωρευμένες Αποσβέσεις	-202.565,52
Αναπόσβεστη αξία	27.586,00
Κίνηση 1/1 - 31/12/2019	
Υπόλοιπο έναρξης	230.151,52
Αποσβέσεις χρήσεως	-22.086,00
Αναπόσβεστη αξία	208.065,52
31/12/2019	
Κόστος	230.151,52
Σωρευμένες Αποσβέσεις	-224.651,52
Αναπόσβεστη αξία	5.500,00

Τα λοιπά άλλα περιουσιακά αφορούν αποκλειστικά σε μηχανογραφικές εφαρμογές της Εταιρίας όπως το σύστημα διαχείρισης λογιστικών δεδομένων, το λογισμικό διαχείρισης προσωπικού και την εφαρμογή κοστολόγησης νοσοκομειακών υπηρεσιών. Ο εκτιμώμενος χρόνος ζωής αυτών των άλλων περιουσιακών στοιχείων κυμαίνεται από 3-10 έτη, και το κόστος κτήσεως τους, σε ετήσια βάση, απομειώνεται με τις αποσβέσεις.

8. Αποθέματα

	31/12/2020	31/12/2019
Αναλώσιμα Υλικά	964.381,84	638.171,63
Υπόλοιπο	964.381,84	638.171,63

Το ύψος των αποθεμάτων κρίνεται από τη Διοίκηση αναλογικό του κύκλου εργασιών και επαρκές για τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας.

Η Εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσουν τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ.

Το κόστος πωληθέντων για την εταιρία για τις χρήσεις 1/1-31/12/2020 και 1/1-31/12/2019 είναι:

	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019
Κόστος πωληθέντων	5.226.240,84	4.221.064,08

9. Πελάτες & Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2020	31/12/2019
Πελάτες	918.903,47	645.769,09
Γραμμάτια στο χαρτ/λάκιο	478.031,15	379.579,72
Επιταγές Εισπρακτέες	8.762,62	6.517,44
Επισφαλείς Πελάτες	1.642.725,96	1.642.725,96
Μείον: προβλ. απομείωσης	-1.642.725,96	-1.642.725,96
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΛΑΤΩΝ	1.405.697,24	1.031.866,25
Ελληνικό Δημόσιο παρακρατημένοι φόροι	788.321,27	774.410,84
Ελληνικό Δημόσιο απαίτηση Φ.Π.Α.	0,00	0,00
Χρεώστες διάφοροι	695.297,27	322.311,18
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	1.483.618,542	1.096.722,02

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες καθώς αναμένεται να τακτοποιηθούν εντός του έτους μετά την περίοδο αναφοράς.

Έως σήμερα, ο ΕΟΠΥΥ έχει κοινοποιήσει τα ποσά του Rebate και Clawback που αντιστοιχούν στις χρήσεις 2013 έως και το Α εξάμηνο του 2020.

Στις 16/7/2020 κοινοποιήθηκαν τα σημειώματα για το ποσό της αυτόματης επιστροφής για Claw back του Α' και Β' Εξαμήνου του 2019.

Στις 3/4/2021 κοινοποιήθηκαν τα σημειώματα για το ποσό της αυτόματης επιστροφής για claw back του Α' Εξαμήνου του 2020, τα οποία υπολογίστηκαν βάσει της υπ' αριθμ. ΕΑΛΕ/Γ.Π/61931 (ΦΕΚ Β'4586/16.10.20) όπως τροποποιήθηκε με την ΕΑΛΕ/Γ.Π. 8715 (ΦΕΚ Β'894/05.03.2021) «Επιτρεπόμενα όρια δαπανών του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας» έτους 2020.

Για τα παραπάνω κοινοποιηθέντα σημειώματα οι εταιρείες του Ομίλου εξέδωσαν και κοινοποίησαν προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., αποκλειστικά και μόνο για λόγους φορολογικής συμμόρφωσης σύμφωνα με την ΠΟΛ.1191/12.8.2014 και την ΠΟΛ 1113/2.6.2015, πιστωτικά τιμολόγια για τη περίοδο αυτή.

Σημειώνεται ότι, είναι αδύνατη η ακριβής ποσοτικοποίηση του προϋπολογισμού και του claw-back που αντιστοιχεί σε κάθε κλινική λόγω μη γνωστοποίησης, από πλευράς ΕΟΠΥΥ, όλων των παραμέτρων (κλάδου και κλινικών ξεχωριστά), οι οποίες μπορούν αξιόπιστα να οδηγήσουν σε ακριβή προσδιορισμό των αντίστοιχων ποσών.

Επίσης τα τελικά ποσά του claw-back για το 2014 - 2016 θα προκύψουν εφόσον ελεγχθούν και οι υποβολές του συνόλου των αναφερόμενων ετών και τελικώς επικυρωθούν από τον ΕΟΠΥΥ. Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση εκτιμά ότι με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία, τα αποτελέσματα της Εταιρίας έχουν ήδη επιβαρυνθεί με επαρκή ποσά για τις χρήσεις 2013 - 2019 και δεν αναμένεται περαιτέρω αρνητική μεταβολή τους.

Η εταιρία αναμένοντας τις οριστικές αποφάσεις των Δικαστηρίων, δεν αποδέχεται σε καμιά περίπτωση τα προσωρινά καταλογισθέντα μέχρι σήμερα ποσά από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και θα προσφύγει σε οποιαδήποτε άλλη απόφαση του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. ή άλλης υπουργικής απόφασης αναφορικά με το θέμα αυτό.

Παρά ταύτα για λόγους ορθής λογιστικής απεικόνισης, και παρά το γεγονός ότι δεν είναι δυνατόν να υπολογιστεί επακριβώς το ύψος των περικοπών του 2020, η εταιρία προέβη σε τεκμηριωμένες εκτιμήσεις και ενέγραψε ανάλογες μειώσεις σε βάρος των αποτελεσμάτων της ποσού € 2,83 εκατ. έναντι € 3,20 εκατ. κατά την προηγούμενη χρήση.

Το υπόλοιπο απομείωσης λόγω των rebate και claw back κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 διαμορφώθηκε σε € 17.241,81 χιλ (31 Δεκεμβρίου 2017: € 17.516,38 αντίστοιχα).

Όσον αφορά τις ασφαλιστικές Εταιρείες με τις οποίες έχει συμβληθεί η Εταιρία, παρά τις δυσκολίες που αντιμετωπίζει ο κλάδος, δεν πιθανολογείται περίπτωση μη εξυπηρέτησης. Στο συνολικό ποσό των λοιπών απαιτήσεων, περιλαμβάνονται και απαιτήσεις από Φ.Π.Α., προπληρωμές φόρου εισοδήματος και παρακρατημένοι φόροι κυρίως από υποβολές προς ασφαλιστικά ταμεία. Οι απαιτήσεις αυτές επιτρέπεται να συμψηφιστούν με αντίστοιχες υποχρεώσεις που θα προκύψουν στο επόμενο διάστημα προς το Ελληνικό Δημόσιο ή και να επιστραφούν κατόπιν αιτήσεως. Τα υπόλοιπα αυτά ανέρχονται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε € 788.321,27 (31 Δεκεμβρίου 2019: € 774.410,84).

Εφαρμογή I.F.R.S. 9

Η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων. Για τον προσδιορισμό των εν λόγω ζημιών χρησιμοποιήθηκε ο κατωτέρω πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων για το μέλλον. Δεν προέκυψαν πιστωτικές ζημίες για την περίοδο 1/1/2020 – 31/12/2020 που να βάρυναν τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
31/12/2019	Χωρίς Καθυστέρηση	1-30 ημέρες καθυστέρηση	31-60 ημέρες καθυστέρηση	61-90 ημέρες καθυστέρηση	91-180 ημέρες καθυστέρηση	άνω των 180 ημερών καθυστέρηση	Σύνολο
Απαιτήσεις	548.074,99	205.880,17	73.152,76	47.895,12	24.163,94	1.775.425,23	2.674.592,21
Ποσοστό απωλειών	0,50%	1,50%	2,00%	2,50%	3,50%	92,00%	61,42%
	2.740,37	3.088,20	1.463,06	1.197,38	845,74	1.616.965,67	1.642.725,96
						Υπόλοιπο προβλέψεων 31/12/2018 βάσει Δ.Π.Χ.Α. 9	811.968,18
						Πρόσθετες προβλέψεις βάσει Δ.Π.Χ.Α. 9	830.757,78
31/12/2020	Χωρίς Καθυστέρηση	1-30 ημέρες καθυστέρηση	31-60 ημέρες καθυστέρηση	61-90 ημέρες καθυστέρηση	91-180 ημέρες καθυστέρηση	άνω των 180 ημερών καθυστέρηση	Σύνολο
Απαιτήσεις	189.788,69	252.406,81	195.156,41	204.374,67	343.221,60	1.757.863,16	2.942.811,34
Ποσοστό απωλειών	0,50%	1,50%	2,00%	2,50%	3,50%	92,00%	61,42%
	948,94	3.786,10	3.903,13	5.109,37	12.012,76	1.617.234,11	1.642.725,96
						Υπόλοιπο προβλέψεων 31/12/2019 βάσει Δ.Π.Χ.Α. 9	1.642.725,96
						Πρόσθετες προβλέψεις βάσει Δ.Π.Χ.Α. 9	0,00

Η κίνηση της πρόβλεψης έχει ως εξής:

	31/12/2020	31/12/2019
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	1.642.725,96	811.968,18
Αυξήσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης	0,00	830.757,78
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	1.642.725,96	1.642.725,96

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και μετρητά.

	31/12/2020	31/12/2019
Ταμείο	2.960,51	6.193,87
Καταθέσεις όψεως	1.085.999,71	197.341,01
Σύνολο	1.088.960,22	203.534,28

11. Δάνεια

Η ανάλυση των δανείων της Εταιρίας σε βραχυπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη λήξη κατά την 31/12/2020 έχει ως εξής:

	31/12/2020	31/12/2019
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	56.660.000,00	53.827.000,00
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	599.975,43	2.833.000,00
Σύνολο	57.259.975,43	56.660.000,00

Οι δόσεις των ομολογιακών δανείων της εταιρίας, για τις οποίες γεννάται υποχρέωση εξόφλησής τους εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς, δεν συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας αλλά μεταφέρονται στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

Το 2019 η Εταιρία προχώρησε σε αναδιάρθρωση του δανεισμού της μέσω έκδοσης ομολογιακού δανείου που καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από την μητρική εταιρία.

Την 15/5/2020, υπεγράφη πρόσθετη πράξη τροποποίησης του Ομολογιακού Δανείου που έχει εκδώσει η εταιρία και το οποίο έχει καλυφθεί εξ ολοκλήρου από την μητρική εταιρία ΙΑΣΩ Α.Ε. Η διάρκεια αποπληρωμής του δανείου έχει οριστεί στα επτά έτη. Με την πρόσθετη πράξη αυτή, τροποποιούνται οι όροι αποπληρωμής του Δανείου βάσει των ταμειακών δυνατοτήτων της εταιρίας

12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2020	31/12/2019
Προμηθευτές	6.533.768,45	4.940.677,03
Ασφ/κοί Οργανισμοί	285.691,33	342.263,07
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	401.867,12	770.574,16
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	358.613,03	903.759,17
Λοιπές υποχρεώσεις	151,571,34	93,596,91
Σύνολο	7.731.511,27	7.050.870,34

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες.

13. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

Εγγυήσεις	31/12/2020	31/12/2019
Δ.Ε.Η.	8.500,00	8.500,00
Ο.Τ.Ε.	2.165,21	2.165,21
ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ	7.000,00	22.000,00
ΕΥΔΑΠ	394,40	394,40
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	1.372,50	1.372,50
Σύνολο	19.432,11	34.432,11

Όλες οι ανωτέρω δοσμένες εγγυήσεις, σε δημόσιους ή ιδιωτικούς οργανισμούς αφορούν στη λειτουργική δραστηριότητα της Εταιρίας και επιστρέφονται με τη λήξη των συμβάσεων που τις καθορίζουν. Η είσπραξή τους αναμένεται να γίνει σε διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

14. Εγγυήσεις – Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις για θέματα που προκύπτουν από τη δραστηριότητά της. Πιο συγκεκριμένα:

Εγγυήσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» αφορά ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων ποσού € 1.400,00 για το 2020 και € 800,00 για το 2019.

Δικαστικές, Διοικητικές και Διαιτητικές Διαδικασίες

Κατά της Εταιρίας και των συνεργατών ιατρών, έχουν ασκηθεί αγωγές από ασθενείς και κληρονόμους αυτών, που έχουν ως αντικείμενο απαιτήσεις, κυρίως για χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης από επικαλούμενα ιατρικά λάθη.

Τα αιτούμενα κονδύλια των ανωτέρω υποθέσεων, όπως αναφέρονται στα σχετικά δικόγραφα, ανέρχονται σε εξωπραγματικά ύψη και δεν πρόκειται να επιδικασθούν από τα Ελληνικά Δικαστήρια, σύμφωνα με τη μέχρι σήμερα νομολογία, αλλά το ύψος τους δεν μπορεί και να σταθμιστεί με ακρίβεια.

Η έκβαση των περισσότερων από τις προαναφερόμενες δικαστικές υποθέσεις προβλέπεται θετική για την εταιρία και εκτιμάται ότι δεν θα έχει ουσιώδη επίπτωση στην οικονομική τους κατάσταση. Η Εταιρία δηλώνει ότι ακόμη και σε περίπτωση που ευδοκιμήσουν ορισμένες εκ των προαναφερόμενων απαιτήσεων, θα καλυφθούν σχεδόν στο σύνολό τους από τις ασφαλιστικές εταιρείες με τις οποίες έχει συνάψει συμβάσεις για αστική επαγγελματική ευθύνη τόσο η Εταιρία όσο και οι συνεργάτες ιατροί.

Συνολικά, και για όλες τις περιπτώσεις, υφίστανται αγωγές τρίτων κατά της Εταιρίας για αποζημιώσεις συνολικού αγωγικού αιτήματος, ποσού περίπου € 1.441.148,61. Η Εταιρία έχει σχηματίσει μέχρι την 31/12/2020, σωρευτική πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις ποσού € 42.204,81, η οποία κατά τη γνώμη της διοίκησης κρίνεται επαρκής.

Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Αφορά την μίσθωση περιουσιακών στοιχείων (ιατρικά μηχανήματα) καθαρής λογιστικής αξίας την 31/12/2020, € 1.130.877,00 με δυνατότητα μεταβίβασης της κυριότητας των εν λόγω μηχανημάτων μετά την πάροδο της περιόδου μίσθωσης.

Μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων	31/12/2020	31/12/2019
Μέχρι 1 έτος	-	263.282,14
Από 1 έως 5 έτη	690.139,59	690.139,61
Μεγαλύτερο των 5 ετών	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	690.139,59	953.421,75
Χρηματοοικονομικό Κόστος	50.939,00	94.593,44
Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών	31/12/2020	31/12/2019
Μέχρι 1 έτος	-	219.627,70
Από 1 έως 5 έτη	639.200,59	639.200,61

Μεγαλύτερο των 5 ετών
ΣΥΝΟΛΟ

0,00
639.200,59

0,00
1.066.212,10

15. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	31/12/2020	31/12/2019
Προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	397.115,51	474.912,57
ΣΥΝΟΛΟ	397.115,51	474.912,57

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Επιτόκιο προεξόφλησης	0,60%
Αναμενόμενη μελλοντική αύξηση αποδοχών	2,00%
Πληθωρισμός	1,50%
Θνησιμότητα	EVK2000
Ανικανότητα	EVK2000
Ποσοστό αποχωρήσεων (Turnover)	0,00%
Όρια ηλικίας συνταξιοδότησης	Όπως προσδιορίζονται από τον φορέα κύριας ασφάλισης κάθε εργαζόμενου

Η δαπάνη για πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την εταιρία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα καθώς και οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης, έχουν ως εξής:

	31/12/2020	31/12/2019
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 1η Ιανουαρίου	474.912,57	400.159,00
Δαπάνη τόκου	5.461,00	6.803,00
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	67.385,39	83.374,57
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-7.200,23	-44.598,69
Αναλογιστικό κέρδος ζημιά στην υποχρέωση	-143.443,22	29.174,69
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 31η Δεκεμβρίου	397.115,51	474.912,57

Την 31/12/2020 η εταιρία απασχολούσε συνολικά 325 έναντι 308 εργαζόμενων την 31/12/2019 αντίστοιχα.

16. Κύκλος εργασιών

Τα έσοδα της χρήσης αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2020	31/12/2019
Έσοδα από εσωτερικούς πελάτες	14.713.164,32	12.324.672,13
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	6.466.839,18	5.924.425,24
Rebate – Claw Back	-2.834.333,11	-3.204.366,12
Λοιπά έσοδα πελατών	2.003,85	1.747,20
Σύνολο	18.347.674,24	15.046.478,45

1/1-31/12/2020**Παροχή υπηρεσιών υγείας****Γεωγραφική Κατανομή**

Ελλάδα 18.347.674,24

Χρονική αναγνώριση

Σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο 5.753.299,30
 Στη διάρκεια του χρόνου 12.594.374,94
Σύνολο 18.347.674,24

1/1-31/12/2019**Παροχή υπηρεσιών υγείας****Γεωγραφική Κατανομή**

Ελλάδα 15.046.478,45

Χρονική αναγνώριση

Σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο 5.007.887,97
 Στη διάρκεια του χρόνου 10.038.590,48
Σύνολο 15.046.478,45

17. Έξοδα

Τα έξοδα της χρήσης αναλύονται ως ακολούθως:

1/1 - 31/12/2020	Παραγωγή	Διοίκηση	Διάθεση	Χρημ/κά	Σύνολο
Εμπορεύματα – Αναλώσιμα	5.169.797,46	15.678,72	40.764,68	0	5.226.240,86
Μισθοί και παρεπόμενες παροχές	5.732.636,25	17.385,67	45.202,75	0	5.795.224,67
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.030.624,14	6.158,38	16.011,80	0	2.052.794,32
Παροχές τρίτων	1.520.421,79	4.611,06	11.988,77	0	1.537.021,62
Διάφορα τέλη	0,00	86.983,68	0,00	0	86.983,68
Διάφορα έξοδα	218.762,12	370.851,95	97.021,62	0	686.635,69
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	1.857.389,33	1.857.389,33
Αποσβέσεις	2.210.842,26	0,00	0,00	0	2.210.842,26
Προβλέψεις	0	65.646,16	0,00	0	65.646,16
Σύνολο	16.883.084,02	567.315,62	210.989,62	1.857.389,33	19.518.778,59

1/1 - 31/12/2019	Παραγωγή	Διοίκηση	Διάθεση	Χρημ/κά	Σύνολο
Εμπορεύματα – Αναλώσιμα	4.175.476,59	12.663,19	32.924,30	0,00	4.221.064,08
Μισθοί και παρεπόμενες παροχές	5.644.552,89	17.118,54	44.508,20	0,00	5.706.179,63
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.485.460,64	4.505,04	11.713,09	0,00	1.501.678,77
Παροχές τρίτων	1.440.230,39	4.367,86	11.356,45	0,00	1.455.954,70
Διάφορα τέλη	0,00	87.776,45	0,00	0,00	87.776,45
Διάφορα έξοδα	196.811,19	333.640,09	87.286,32	0,00	617.737,60
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	2.090.170,44	2.090.170,44
Αποσβέσεις	2.262.019,55	0,00	0,00	0,00	2.262.019,55
Προβλέψεις	0,00	76.652,20	0,00	0,00	76.652,20
Σύνολο	15.204.551,25	536.723,37	187.788,36	2.090.170,44	18.019.233,42

18. Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης

	31/12/2020	31/12/2019
- Έσοδα από μισθώματα ⁽¹⁾	26.300,00	34.819,20
- Επιχορηγήσεις	6.240,00	23.482,50
- Παρεπόμενες υπηρεσίες ⁽¹⁾	260.339,71	209.445,84
- Λοιπά έσοδα πελατών και κέρδη πάγιων στοιχείων	73.061,54	-
- Έσοδα από προβλέψεις προηγ. Χρήσεων	635.818,82	
- Έσοδα από διακανονισμό υποχρεώσεων	-	328.485,23
Σύνολο	999.269,31	598.283,23

⁽¹⁾ Η Εταιρία λόγω της φύσεως των δραστηριοτήτων της, συμβάλλεται με τρίτους φορείς μέσω επαγγελματικών και λειτουργικών συμβάσεων και μισθώσεων για την διατήρηση καταστημάτων, εστιατορίων κλπ.

Τα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων αφορούν κυρίως σε αντιστροφή πρόβλεψης για Claw back της εταιρείας μετά την κοινοποίηση των σημειωμάτων από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., για να μην υπολείπονται των κοινοποιηθέντων από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. σημειωμάτων μέχρι και το έτος 2019.

19. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

	31/12/2020	31/12/2019
Προσαυξήσεις & Λοιπά έξοδα πελατών	-34.020,58	-
Φόροι-Τέλη παρελθουσών χρήσεων	-131.799,62	-157.378,71
Προσαυξήσεις περικοπές και λοιπά έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	-59.759,87	-57.947,73
Λοιπά έξοδα παρελθουσών χρήσεων	-40.343,66	-1.066.959,82
ΣΥΝΟΛΟ	-265.923,73	-1.282.286,26

Στο λογαριασμό Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης συμπεριλαμβάνονται κυρίως οι φόροι και τα τέλη παρελθουσών χρήσεων και αφορούν κύρια στον διακανονισμό (pro rata) του Φ.Π.Α. κοινών εισροών της εκκαθάρισης της προηγούμενης χρήσεως μεταξύ των αφορολόγητων και φορολογημένων εσόδων και η οποία βάσει των διατάξεων του Κώδικα Φ.Π.Α. δεν επιτρέπεται να συμψηφιστεί. Επίσης, συμπεριλαμβάνονται έκτακτα έξοδα που αφορούν προσαυξήσεις ασφαλιστικών εισφορών που προήλθαν από τη ρύθμιση των υποχρεώσεων της εταιρίας προς ασφαλιστικούς Οργανισμούς. Τα Λοιπά έξοδα παρελθουσών χρήσεων αφορούν κυρίως σε προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων παρελθουσών χρήσεων.

20. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

	31/12/2020	31/12/2019
- Πιστωτικοί Τόκοι	2,57	144,98
- Χρεωστικοί Τόκοι	-1.857.389,33	-2.090.170,44
ΣΥΝΟΛΟ	-1.857.386,76	-2.090.025,46

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα για το 2020 ανήλθαν σε € 1,86 εκατ. από € 2,09 εκατ. κατά το 2019 γεγονός που οφείλεται κυρίως στην αναδιάρθρωση του δανεισμού.

Τα έξοδα από τόκους δανείων αφορούν στην έκδοση Ομολογιακού δανείου της εταιρίας το οποίο αναλήφθηκε συνολικά από την μητρική εταιρεία.

21. Φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος (καταβλητέος) προκύπτει μετά την αναπροσαρμογή του λογιστικού αποτελέσματος με τις διαφορές μεταξύ λογιστικής-φορολογικής βάσης και των μη εκπιπόμενων στην φορολογία εισοδήματος δαπανών. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία της Εταιρίας και οριστικοποιηθούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον φορολογικό συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρίας της 31/12/2020 και της 31/12/2019, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις παρουσιάζονται συμψηφισμένες.

Ο φόρος εισοδήματος της εταιρίας αναλύεται ως εξής:

Φόρος εισοδήματος	31/12/2020	31/12/2019
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-265.573,63	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	-	-87.817,99
Σύνολο	-265.573,63	-87.817,99

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρίας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου ως εξής:

	31/12/2020	31/12/2019
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	-437.756,20	-3.656.613,03
Φορολογικός συντελεστής	24%	24%
Φόρος με βάση τον τρέχοντα συντελεστή	105.061,49	877.587,13
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	0	0,00
Φόρος από προσωρινές & μόνιμες διαφορές	34.426,37	7.001,93
Επίδραση μη αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών	-300.000,00	-94.819,92
Μη αναγνώριση φόρου ζημιών	-105.061,49	-877.587,13
Φόρος	-265.573,63	-87.817,99

Για τις χρήσεις 2012 έως και 2019, η εταιρία ελέγχθηκε από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας. Ομοίως θα ελεγχθεί και η χρήση 2020.

Η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, που είναι ζημιογόνες και εκτιμά ότι αν προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές της Εταιρίας.

22. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση) καθώς και η κίνηση της στην τρέχουσα χρήση έχει ως εξής:

	31/12/2020	31/12/2019
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)		
Ένσώματα & άυλα στοιχεία	-2.551.644,00	-4.830.786,92
Απαιτήσεις από πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	699.492,08	506.821,11
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	-77.797,06	113.979,02
Λοιπές προβλέψεις	-179.942,72	3.817,34
Φορολογικές ζημιές	1.466.112,77	4.206.169,45
ΣΥΝΟΛΟ	-643.778,93	0,00
Μεταβολή χρήσης 2020/2019	31/12/2019	31/12/2019
Χρέωση/(Πίστωση) στα αποτελέσματα	-265.573,63	-87.817,99
Χρέωση/(Πίστωση) στα ίδια κεφάλαια μέσω κατάστασης συνολικού εισοδήματος	-643.778,93	87.817,99

23. Κέρδη/ζημιές ανά μετοχή

Βασικά – Εταιρίας

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρίας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

	31/12/2019	31/12/2018
Ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της εταιρίας (από τις συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις)	-703.329,83	-3.744.431,02
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών (Δ.Λ.Π.33)	29.879.263	29.879.263
Βασικές ζημιές ανά μετοχή	-0,0235	-0,1253

24. Μετοχικό Κεφάλαιο

Μετοχικό Κεφάλαιο	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΛΕΙΑ ΚΟΙΝΩΝ ΟΝΟΜ/ΚΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020	29.879.263	13.445.668,35	1.795.275,78	15.240.944,13
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020	29.879.263	13.445.668,35	1.795.275,78	15.240.944,13
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019	29.879.263	13.445.668,35	1.795.275,78	15.240.944,13
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	29.879.263	13.445.668,35	1.795.275,78	15.240.944,13

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας, την 31/12/2020 ανέρχεται σε € 13.445.668,35 € και διαιρείται σε είκοσι εννέα εκατομμύρια οκτακόσιες εβδομήντα εννέα χιλιάδες και διακόσιες εξήντα τρεις μετοχές (29.879.263) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,45 εκάστη.

25. Αποθεματικά εύλογης αξίας

	31/12/2020	31/12/2019
Οικόπεδα	1.765.214,24	2.362.501,24
Κτίρια	8.855.361,00	5.719.105,00
Σύνολο μικτής αξίας	10.620.575,24	8.081.606,24
Αναβαλλόμενος φόρος οικοπέδων	423.651,42	567.000,30
Αναβαλλόμενος φόρος κτιρίων	2.125.286,64	1.372.585,20
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογίας	2.548.938,06	1.939.585,50
Σύνολο αποθεματικών εύλογης αξίας Ισολογισμού	8.071.637,18	6.142.020,74

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της εταιρίας επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία τους στη χρήση 2020 από ανεξάρτητους εκτιμητές (επίπεδο ιεράρχησης εύλογων αξιών 3). Για την επιμέτρηση της αξίας τους χρησιμοποιήθηκαν οι μέθοδοι αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης ανάλογα με το είδος κατασκευής του κτιρίου, τις παροχές αυτού και τη λειτουργία και η συγκριτική μέθοδος ανάλογα με τον συντελεστή δόμησης, το σημείο, την προβολή και το μέγεθος των οικοπέδων.

26. Παροχές στο προσωπικό

	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2019
Μισθοί - Ημερομίσθια	4.577.255,66	4.441.424,41
Έξοδα Κοινωνικής Ασφάλισης	1.161.230,97	1.163.333,67
Αποζημιώσεις απόλυσης	7.564,05	74.598,97
Προβλέψεις Αποζημίωσης προσωπικού	65.646,16	45.578,87
Λοιπές παροχές	49.174,00	26.822,58
Σύνολο	5.860.870,84	5.751.758,50

Το συνολικά απασχολούμενο προσωπικό της εταιρίας ανήρχετο στις 31/12/2020 σε 325 άτομα έναντι 308 ατόμων στις 31/12/2019.

27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
	31/12/2020			31/12/2019		
	ΙΑΣΩ	ΙΑΣΩ ΕΠΙΧ. ΥΓΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΙΑΣΩ	ΙΑΣΩ ΕΠΙΧ. ΥΓΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Αγορές αναλωσίμων	1.801.059,29	495.789,43	2.296.848,72	13.864,98	600.553,92	614.418,90
ΣΥΝΟΛΟ	1.801.059,29	495.789,43	2.296.848,72	13.864,98	600.553,92	614.418,90

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
	31/12/2020			31/12/2019		
	ΙΑΣΩ	MEDSTEM SERVICES A.E.	ΣΥΝΟΛΟ	ΙΑΣΩ	ΙΑΣΩ ΕΠΙΧ. ΥΓΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπηρεσίες επεξεργασίας	0	13.750,00	13.750,00	0	13.150,00	13.150,00
Υγειονομικό υλικό	1.093,85	0	1.093,85	1.328,70	0	1.328,70
ΣΥΝΟΛΟ	1.093,85	13.750,00	14.843,85	1.328,70	13.150,00	14.478,70

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΗΝ 31/12/2020				
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΙΑΣΩ	ΙΑΣΩ ΕΠΙΧ.ΥΓΕΙΑΣ	ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	57.337.128,28	2.330.418,85	0	59.667.547,13
ΣΥΝΟΛΑ	57.337.128,28	2.330.418,85	0,00	59.667.547,13

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΗΝ 31/12/2019				
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΙΑΣΩ	ΙΑΣΩ ΕΠΙΧ.ΥΓΕΙΑΣ	ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
MEDSTEM SERVICES	0,00	0,00	13.330,00	13.330,00
ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	57.332.566,17	2.512.417,39	0,00	59.844.983,56
ΣΥΝΟΛΑ	57.332.566,17	2.512.417,39	13.330,00	59.858.313,56

Το ΙΑΣΩ είναι η μητρική εταιρία του Ομίλου, ενώ οι υπόλοιπες ενοποιούνται στον ίδιο Όμιλο.

ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ.	
	Εταιρεία
Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών (I)	135.241,71
Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη (II)	-
135.241,71	135.241,71

- I. Στις ανωτέρω αμοιβές των Διευθυντικών στελεχών περιλαμβάνονται κάθε είδους αμοιβές προς τα Διευθυντικά στελέχη όπως μισθοί, εργοδοτικές ασφαλιστικές εισφορές, λοιπές αμοιβές, έκτακτες αμοιβές, αποζημιώσεις και λοιπές παροχές.
- II. Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν στην παροχή ιατρικών υπηρεσιών υγείας που πρόσφεραν τα μέλη του Δ.Σ. ως ιατροί ελεύθεροι επαγγελματίες και σε αγορές αγαθών και υπηρεσιών από εταιρείες στις οποίες συμμετέχουν.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της εταιρίας (και τις οικογένειές τους).

28. Λοιπά σημαντικά θέματα

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας έχει ήδη από 30 Ιουνίου 2021 συγκαλέσει την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα, μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου γεγονότα που να αφορούν την Εταιρία και για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Λάρισα, 29 Ιουνίου 2021

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι.
ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ε
ΤΑΛΑΡΗΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ Ε. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ ΠΥΡΓΙΔΗΣ

Α.Δ.Τ. Σ 461406 (ΑΡ.ΑΔ.

Α.Δ.Τ. ΑΝ 603601

Α.Δ.Τ. ΑΚ 901110

Α.Δ.Τ. Σ 518832

Α ΤΑΞΗΣ 8016)